

Guayaquil, 1 de abril de 2013

Señores
Presidente y Accionistas
TERMINALES MONTEVERDE TERMIMONTE S.A.
Ciudad -

Gerencia General
Comunicaciones – Accionistas

Ref.: Informe Anual – Ejercicio Económico Año 2012

De mis consideraciones:

De conformidad con las leyes y reglamentos societarios vigentes, y lo establecido en el Estatuto Social de la compañía, someto a vuestra consideración el presente informe anual, por el ejercicio económico correspondiente al año 2012.

Se deja claro que la compañía ha cumplido con las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.

Dentro de las principales actividades que se desarrollaron durante el año 2012, a continuación se detallan las siguientes:

1. Cumplimiento de Objetivos

Las gestiones realizadas en el año 2012, continúan encaminadas a impulsar la línea de negocio que es el procesamiento, elaboración y transformación de productos relacionados con la petroquímica

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General

Se han cumplido, al igual que en años anteriores, con todas las normas estatutarias, convocando a las reuniones de Junta General Ordinarias y Extraordinarias, y acatando las resoluciones adoptadas por dicho organismo.

3. Análisis de la situación financiera y resultados del año 2012

Al terminar el Ejercicio Económico del 2012, los Activos Corrientes alcanzaron la suma de US\$3.187.32 lo cual comparado con el cierre del ejercicio económico del año 2011, representa un incremento del 27.49%.

Los Activos no Corrientes sumaron US\$919.684.03 lo que representó un aumento del 89.94% comparado con el 2011.

Los Pasivos Corrientes alcanzaron la suma de US\$21.337.17 lo cual comparado con el año 2011 representa un decremento del 95.62%, por la transferencia a largo plazo de la deuda mantenida con Agnamar.

El Patrimonio tiene un pérdida de US\$19.777.57 el mismo que al ser comparado con el ejercicio anterior nos muestra un aumento de 1.980.54%, producto del resultado del presente ejercicio económico.

Los egresos alcanzan la suma de US\$15.027.32 los cuales comparados con el año 2011 muestran un incremento de 400.81%. La pérdida en Operación del año 2012 fue de (US\$15.027.32) que comparada con el año anterior aumento un 400.81%.

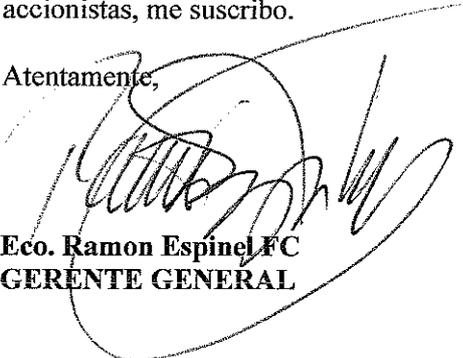
Los egresos no operacionales ascienden a US\$3.799.65 que comparados con el año 2011 han aumentado en un 744.37%.

La pérdida neta del Ejercicio Económico del Año 2012 es de US\$18.826.97, que representa un aumento del 445.61% con respecto al año anterior.

Para mayor información, y a fin de que adquieran una imagen clara y precisa sobre la forma como se ha conducido la empresa durante el año 2012, me permito adjuntar el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y los anexos a los mismos, así como un análisis pormenorizado de las actividades de la empresa, en sus aspectos operativo, financiero y administrativo.

En espera de haber contribuido al cumplimiento de las metas y objetivos de los señores accionistas, me suscribo.

Atentamente,



Eco. Ramon Espinel FC
GERENTE GENERAL