

COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
CODEMPAC S.A.
Informe de Auditoría
(Expresado en dólares)

Compañía COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES CODEMPAC S.A.

*Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016.*

CONTENIDO:

PÁGINA:

• Informe del Auditor Independiente	2
• Estados de Situación Financiera	5
• Estado de Resultados Integrales	7
• Estados de Cambios en el Patrimonio	8
• Estados de Flujos de Efectivo	9
• Notas a los Estados Financieros	10

COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
CODEMPAC S.A.
Informe de Auditoría
(Expresado en dólares)

Informe de los auditores independientes
A los Accionistas de:
CODEMPAC S.A.

Opinión del auditor.

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **CODEMPAC S.A.**, que comprenden el estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2017 y 2016, y los correspondientes Estados de Resultados Integrales, Evolución del Patrimonio y Flujos de Efectivo, por los años que terminaron en esas fechas; y, un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas de los estados financieros.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **CODEMPAC S.A.**, al 31 de diciembre del 2017 y 2016, así como los resultados de sus operaciones, evolución de patrimonio y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

Fundamentos de la opinión.

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría - NIA. Nuestras responsabilidades de acuerdo a dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe". Somos independientes de **CODEMPAC S.A.**, de conformidad con disposiciones del Código de Ética para Contadores Públicos, emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA por sus siglas en inglés), y hemos cumplido las demás responsabilidades éticas de conformidad con estos requisitos.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y adecuada para proporcionar una base razonable para nuestra opinión.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros.

*La administración de **CODEMPAC S.A.**, es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad - IASB, y del control interno que la administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de distorsiones importantes, debido a fraude o error.*

*En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de la valoración de la capacidad de **CODEMPAC S.A.**, para continuar como empresa en marcha; revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha; y, utilizando el principio contable de empresa en marcha, excepto si la dirección tiene intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o no tiene otra alternativa más realista que hacerlo.*

COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
CODEMPAC S.A.
Informe de Auditoría
(Expresado en dólares)

La administración de la Compañía, es responsable de supervisar el proceso de información financiera.

Responsabilidades de los Auditores en relación con la auditoría de los estados financieros.

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de distorsiones importantes, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. La seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no es una garantía de que una auditoría realizada de conformidad a las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte una incorrección material cuando estas existan. Las distorsiones pueden surgir de fraude o error y son consideradas materiales si, individualmente o en conjunto, podrían influir razonablemente en las decisiones económicas de los usuarios tomadas sobre la base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda nuestra auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones erróneas materiales en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseñamos y realizamos los procedimientos de auditoría para responder a esos riesgos y, obtuvimos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material resultante de fraude es mayor de aquel resultante de un error, ya que el fraude puede implicar la colusión, falsificación, omisiones intencionales, distorsión o la anulación del control interno.*
- Obtuvimos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.*
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas, la razonabilidad de las estimaciones contables y las revelaciones realizadas por la Administración.*
- Nuestra responsabilidad también fue concluir sobre el uso adecuado de la Administración de las bases contables de negocio en marcha y, en base a la evidencia de auditoría obtenida, si existe o no relaciones con eventos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la entidad para continuar como un negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, estamos obligados a llamar la atención en nuestro informe de auditoría de las revelaciones relacionadas en los estados financieros o, si tales revelaciones son insuficientes, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuras pueden causar que la Compañía no pueda continuar como un negocio en marcha.*
- Evaluamos la presentación global, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones y, si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que expresen una presentación razonable.*

COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
CODEMPAC S.A.
Informe de Auditoría
(Expresado en dólares)

Nos comunicamos con los encargados de la Administración de la Compañía en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los resultados significativos de auditoría, incluidas posibles deficiencias significativas en el control interno que identificamos durante nuestra auditoría, si las hubiere.

Otros asuntos

Los Estados Financieros correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2016 no fueron auditados, por ningún otro auditor.

Por disposición de la Superintendencia de Compañías, establecida en la resolución No. 06.Q.ICI 003 del 21 de Agosto del 2006; y, No. ADM-08-199 del 3 de julio del 2008, se implementarán las normas de auditoría y Aseguramiento "NIAA" y su aplicación a partir de enero 1 de 2009.

Interés sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la entidad, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, se emite por separado.

IAGV Auditores Independientes
Danilo Villarreal
RUC 1713241139001

Quito - Ecuador
19 de Marzo de 2018
RNAE No. 549



Lcdo. Danilo Villarreal
Licencia No. 30695

COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
CODEMPAC S.A.
Informe de Auditoría
(Expresado en dólares)

CODEMPAC S.A.			
Estado de situación Financiera			
Al 31 de diciembre de 2017 con cifras comparativas			
Al 31 de diciembre de 2016			
(En Dólares de los Estados Unidos de América-US\$)			
	Notas	2017	No Auditado 2016
<u>Activos</u>			
<i>Activos Corrientes</i>			
<i>Efectivo y equivalentes de efectivo</i>	7	16,860	17,970
<i>Cuentas por cobrar</i>	8	-	248
<i>Activos por impuestos corrientes</i>	9	17,300	17,790
<i>Otros anticipos corto plaza</i>		809	-
<i>Total del activo corriente</i>		34,969	36,008
<i>Activos no Corrientes</i>			
<i>Terrenos</i>	10	779,338	779,338
<i>Construcciones en Curso</i>	10	55,562	55,562
<i>Propiedad Planta y Equipo</i>		834,900	834,900
<i>Activos intangibles</i>		617	1,908
<i>Total del activo no corriente</i>		835,517	836,808
<i>TOTAL ACTIVO</i>		870,486	872,816

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.



Germán Alberto Villegas Orjuela
Gerente General
Codempac S.A.



Gisella Erráez
Contadora General
Codempac S.A.

COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
CODEMPAC S.A.
Informe de Auditoría
(Expresado en dólares)

CODEMPAC S.A.			
Estado de situación Financiera			
Al 31 de diciembre de 2017 con cifras comparativas			
Al 31 de diciembre de 2016			
(En Dólares de los Estados Unidos de América-US\$)			
	Notas	2017	No Auditado 2016
<u>PASIVO</u>			
<i>Pasivos Corriente</i>			
<i>Cuentas por pagar y otras</i>		-	50
<i>Cuentas por pagar accionistas</i>	11	148,030	148,030
<i>Total pasivos corrientes</i>		148,030	148,080
<i>Total Pasivos</i>		148,030	148,080
<u>PATRIMONIO</u>			
<i>Capital Social</i>		835,108	835,108
<i>Pérdida Ejercicios Anteriores</i>		-110,373	-86,062
<i>Pérdida del Período</i>		-2,279	-22,310
<i>Total Patrimonio</i>	12	722,456	724,736
<i>Total Pasivos y Patrimonio de los Accionistas</i>		870,486	872,816

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.



Germán Alberto Villegas Orjuela
Gerente General
Codempac S.A.

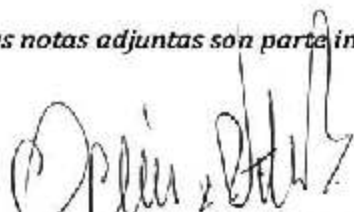


Gisella Erráez
Contadora General
Codempac S.A.

COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
CODEMPAC S.A.
Informe de Auditoría
(Expresado en dólares)

CODEMPAC S.A.			
<i>Estados de Resultados Integrales</i>			
<i>Años terminados al 31 de Diciembre de 2017 con cifras comparativas</i>			
<i>Al 31 de diciembre de 2016</i>			
<i>(En Dólares de los Estados Unidos de América-USD)</i>			
	<u>Notas</u>	<u>2017</u>	<u>No Auditado</u> <u>2016</u>
INGRESOS		-	3,297
		-	3,297
COSTO DE VENTA		-	-3,132
MARGEN BRUTO		-	165
GASTOS ADMINISTRATIVOS			
Honorarios		-	-4,535
Servicios Básicos		-219	-215
Amortizaciones		-645	-
Otros administrativos		-1,415	-18,140
Pérdida en operación		-2,279	-22,725
Otros ingresos		-	669
Gastos no operacionales		-	-254
Perdida del Ejercicio	13	-2,279	-22,310

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.



Germán Alberto Villegas Orjuela
Gerente General
Codempac S.A.



Gisella Erráez
Contadora General
Codempac S.A.

COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
CODEMPAC S.A.
Informe de Auditoría
(Expresado en dólares)

CODEMPAC S.A.
Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas
Al 31 de diciembre de 2017 con cifras comparativas
Al 31 de diciembre de 2016
(En Dólares de los Estados Unidos de América-USD)

	Capital social	Aportes Futuros Capitalización	Perdidas retenidas	Perdidas del ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2015	800	834,308	-88,063		747,045
Resultado Integral del año	834,308	-834,308		-22,310	-22,310
Saldo al 31 de diciembre de 2016 (No Auditado)	835,108	-	-88,063	-22,310	724,735
Transferencia a pérdidas del acumuladas			-22,310	22,310	-
Pérdida del ejercicio	-	-		-2,279	-2,279
Saldo al 31 de diciembre de 2017	835,108	-	-110,373	-2,279	722,456

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.



Germán Alberto Villegas Orjuela
Gerente General
Codempac S.A.

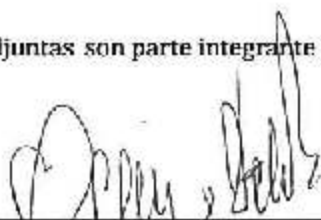


Gisella Erráziz
Contadora General
Codempac S.A.

CODEMPAC S.A.
Estados de Flujo de Efectivo
Al 31 de diciembre de 2017 con cifras comparativas
Al 31 de diciembre de 2016
(En Dólares de los Estados Unidos de América-USD)

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Flujo de Efectivo por las Actividades de Operación:</u>		
Recibido de Clientes y relacionados	0	5,111
Pagado a proveedores, empleados y terceros	(1,109)	(31,793)
Costos financieros	(1)	
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) las actividades de operación	(1,110)	(26,682)
<u>Flujo Efectivo por las Actividades de Inversión:</u>		
Adquisiciones de Activos Fijos e Intangibles	0	(2,000)
Efectivo neto (utilizado en) proveniente de las actividades de inversión	0	(2,000)
<u>Efectivo y Bancos:</u>		
Incremento (disminución) neto en efectivo y bancos	(1,110)	(28,682)
Saldo del Efectivo en Caja y Bancos al inicio del año.	17,970	46,652
Saldo del Efectivo en Caja y Bancos al final del año	16,860	17,970
<u>Conciliación de actividades de operación:</u>		
<u>Resultado del año</u>	-2,279	-22,310
<u>Partidas que no son flujo de efectivo</u>		
Amortización Intangibles	1,290	
Otras partidas que no son flujo	739	-812
<u>Movimientos Activos y Pasivos</u>		
Anticipo a proveedores	-810	
Cuentas por pagar	-50	-3,560
TOTAL ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(1,110)	(26,682)

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.



Germán Alberto Villegas Orjuela
Gerente General
Codempac S.A.



Gisella Erráez
Contadora General
Codempac S.A.

CODEMPAC S.A.
COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

1. IDENTIFICACIÓN DE LA ENTIDAD Y ACTIVIDAD ECONÓMICA.

- **Nombre de la entidad.**
COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES CODEMPAC S.A.
- **RUC de la entidad.**
2390008794001.
- **Domicilio de la entidad.**

*Parroquia Calderón, Calle: Cacha Numero: S/N Intersección: 9 De Agosto Piso: 0
Referencia Ubicación: Al Lado Conjunto Carolina Del Norte.*

- **Forma legal de la entidad.**
Sociedad Anónima.
- **País de incorporación de la entidad.**
Ecuador.
- **Descripción de la naturaleza de las operaciones de la entidad.**

CODEMPAC S.A. se constituyó mediante escritura pública autorizada el ocho de agosto de dos mil once, ante el Doctor Roberto Dueñas Mera, Notario Trigésimo Séptimo del Cantón Quito, e inscrita en el registro Mercantil del Cantón Quito el veinte y cinco de agosto del dos mil once bajo el número 3319, tomo 142. De la misma manera mediante escritura pública de reactivación autorizada el diecinueve de diciembre del dos mil catorce, ante la abogada María Laura Delgado Viteri Notaria Vigésima Primera del cantón de Quito, fue inscrita en el registro mercantil del cantón Quito el veinte y tres de febrero del dos mil dieciséis, bajo el número de repertorio 6833 con numero de inscripción 710, deja de estar en causal de disolución ante la resolución emitida por la Superintendencia de Compañías.

- **Representante Legal**

El control de la Compañía es ejercida por el Sr. Villegas Orjuela German Alberto en calidad de Representante Legal.

- **Composición Accionaria.**

El control de la compañía es ejercida por la empresa Inveralterno S.A.S, accionista mayoritaria en un 99.99% y el Sr. Daniel Doron con una participación del 0.01%.

- **Actividad Económica**

Compra, venta, alquiler y arrendamiento de muebles e inmuebles.

CODEMPAC S.A.
COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

• **Distribución geográfica**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 la Compañía tiene 1 punto de venta abierto, según la siguiente distribución geográfica:

No. de Establecimiento	Nombre Comercial	Ubicación del Establecimiento	Estado del Establecimiento
1	CODEMPAC S.A.	Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: CALDERON (CARAPUNGO) Calle: CACHA Numero: S/N Interseccion: 9 DE AGOSTO Piso: 0 Referencia ubicación: AL LADO CONJUNTO CAROLINA DEL NORTE	Abierto

2. IMPORTANCIA RELATIVA.

La Compañía ha tomado en consideración circunstancias específicas que bajo su criterio cumplen sus propias consideraciones de importancia relativa, con el fin de asegurar que los estados financieros, políticas contables y notas, reflejan la preparación y revelación de todos los hechos y circunstancias relevantes.

3. ESTRUCTURA DE LAS NOTAS.

Las notas a los estados financieros se encuentran presentadas de manera sistemática en función a su comprensibilidad y comparabilidad de acuerdo a lo establecido a la Norma Internacional de Contabilidad Nro. 1. cada partida significativa del Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados y Otros Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos del Efectivo se encuentran referenciadas a su nota. Cuando sea necesario una comprensión adicional a la situación financiera de la Compañía, se presentaran partidas adicionales, encabezados y subtotales en los estados financieros.

4. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

Una descripción de las principales políticas contables utilizadas en la preparación de sus estados financieros se presenta a continuación:

CODEMPAC S.A.
COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

4.1. Bases de presentación.

Los presentes estados financieros han sido preparados íntegramente y sin reservas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB siglas en inglés), vigentes al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración de la Compañía que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de sus políticas contables. En la Nota 6, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o en las cuales las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

4.2. Bases de Medición.

Los estados financieros han sido preparados en base al costo histórico, que son medidos a valores razonables a la fecha de reporte, como se explica posteriormente en las políticas contables.

El costo histórico esta generalmente basado en el valor razonable de la contraprestación dada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de medición, independientemente de si dicho precio es directamente observable o estimado usando otras técnicas de valoración. En la estimación del valor razonable de un activo o pasivo. La compañía toma en cuenta las características de un activo o un pasivo que los participantes de mercado tendrían en cuenta al fijar el precio de dicho activo o pasivo en la fecha de medición.

4.3. Moneda funcional y de presentación.

Las cifras incluidas en estos estados financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. La moneda funcional y de presentación de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América.

4.4. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el Estado de Situación Financiera, los saldos se presentan en función a su vencimiento, como corrientes cuando es igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes cuando es mayor a ese período.

CODEMPAC S.A.
COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

4.5. Efectivo y equivalentes de efectivo.

En este grupo contable se registran las partidas de alta liquidez incluyendo inversiones a corto plazo (menores a 3 meses de vigencia). Se miden inicial y posteriormente por su valor nominal. Los importes en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional usando el tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción; las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que resulten de tales transacciones se reconocen en el Estado de Resultados del Período y Otros Resultados Integrales.

4.6. Instrumentos financieros

Activos y pasivos financieros son reconocidos cuando la Compañía se vuelve parte de las estipulaciones contractuales del instrumento financiero. Los activos financieros se reconocen si la Compañía tiene un derecho contractual de recibir efectivo u otro activo financiero de un tercero.

Los pasivos financieros se reconocen si la compañía tiene una obligación contractual de transferir efectivo u otro activo financiero a otra parte.

Reconocimiento inicial de activos y pasivos financieros

Los activos y pasivos financieros de la Compañía se miden originalmente al valor razonable.

Medición posterior de instrumentos financieros

Con el propósito de medición posterior, los instrumentos financieros de la Compañía son clasificados en las siguientes categorías luego de su reconocimiento inicial.

- *Disponibles para la venta*
- *A valor razonable con cambios en resultados*
- *Mantenidos hasta el vencimiento*
- *Préstamos y cuentas por cobrar y pagar*

Cuentas por cobrar.

Se registra en los estados financieros los documentos y cuentas por cobrar comerciales a clientes, compañías relacionadas y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los vencimientos mayores a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera.

La estimación para pérdidas en la cartera de créditos, representa la mejor estimación de la Gerencia, sobre las pérdidas que podrían incurrirse en la cartera de créditos por

CODEMPAC S.A.
COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

cobrar. Las adiciones a la provisión son hechas con cargo al estado de resultados integrales.

Pasivos financieros con accionistas y relacionadas

Los pasivos financieros de la Compañía incluyen cuentas por pagar comerciales y con relacionadas. Son inicialmente reconocidos a su valor razonable menos los costos de transacción.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, las deudas que devengan intereses son medidas al costo amortizado usando la tasa de interés efectivo.

Desreconocimiento

Los activos financieros son desreconocidos cuando expiran los derechos contractuales a recibir, o flujos de caja u otro activo financiero, o cuando son transferidos sustancialmente todos los riesgos y ventajas del mismo. Un pasivo financiero es desreconocido cuando está extinguido, ha sido pagado, ha expirado o legalmente revocado.

Presentación

Activos y pasivos financieros se presentan sin compensación, excepto cuando existe un derecho legal para hacerlo y la Compañía tiene la intención de cancelarlos con compensación.

Todos los ingresos y gastos relativos a activos financieros que se reconocen en pérdidas y ganancias se presentan dentro de gastos financieros, ingresos financieros, excepto por el deterioro de cuentas por cobrar comerciales que se presenta dentro de los gastos operacionales

4.7. *Propiedades, planta y equipos.*

En este grupo contable se registra todo bien tangible adquiridos para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios, para arrendarlos a terceros o para propósitos administrativos, sí, y sólo si: es probable que la entidad obtenga los beneficios económicos futuros derivados del mismo; y el costo del elemento puede medirse con fiabilidad.

Medición inicial.- las propiedades, planta y equipo, se miden al costo, el cual que incluye el precio de adquisición después de deducir cualquier descuento o rebaja; los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento y retiro, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta.

CODEMPAC S.A.
COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

***Medición posterior.**- las propiedades, planta y equipos se miden al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.*

Las ganancias derivadas de un cambio en el valor razonable de las propiedades, planta y equipo se incluirán en los otros resultados integrales del período en que surjan, cuando se reduzca el importe en libros de un activo como consecuencia de una revaluación.

Las pérdidas se reconocerán en otro resultado integral en la medida en que existiera saldo acreedor en el superávit de revaluación en relación con ese activo, en caso de ser insuficiente, dicha pérdida se registrará como un gasto del período.

***Método de depreciación.**- los activos empiezan a depreciarse cuando están disponibles para su uso y hasta que sean dados de baja, incluso si el bien ha dejado de ser utilizado. La depreciación es reconocida en el resultado del período con base en el método lineal sobre las vidas útiles estimadas por la Administración de la Compañía, si los hubiere.*

4.8. Cuentas por pagar proveedores.

En este grupo contable se registran las obligaciones de pago en favor de proveedores relacionados y no relacionados adquiridos en el curso normal de negocio. Se miden inicialmente, por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con el proveedor (interés explícito) o en su defecto con una tasa de interés referencial, considerando un instrumento financiero de las mismas características en tipo y plazo (interés implícito).

4.9. Obligaciones con instituciones financieras.

En este grupo contable se registran los sobregiros bancarios y los préstamos con bancos e instituciones financieras. Se miden inicialmente al valor razonable de la transacción y posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con el banco e institución financiera (interés explícito). Cabe mencionar que por el momento no existe ninguna obligación financiera.

4.10. Préstamos de accionistas.

En este grupo contable se registran los préstamos con accionistas. Se miden inicialmente al valor razonable de la transacción y posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, si el plazo de este fuera

CODEMPAC S.A.
COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

mayor a un año.

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con los accionistas (interés explícito) o en su defecto con una tasa de interés referencial, considerando un instrumento financiero de las mismas características en tipo y plazo (interés implícito).

4.11. Impuestos.

Impuesto a la renta

El impuesto a la renta es reconocido en las pérdidas y ganancias, como gasto o ingreso, excepto cuando se relaciona con partidas reconocidas en otro ingreso integral o directamente en el patrimonio. Comprende la suma del impuesto a la renta corriente y el impuesto a la renta diferido.

Impuesto a la renta corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente, se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga, con base en el impuesto por pagar exigible, salvo que se trate de impuesto corriente sobre otro ingreso integral o de partidas que afectan al patrimonio de los accionistas.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto sobre las utilidades gravables, la cual se reduce en 10 puntos, si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente:

<u>Concepto</u>	<u>Porcentaje</u>
No tiene acciones en paraíso fiscal	22% Impuesto a la renta
50% o más acciones en paraíso fiscal	25% Impuesto a la renta
	25% Acciones paraíso
Menos del 50% de acciones están en paraíso fiscal	22% Acciones no paraíso fiscal
Reinversión de utilidades	(-) 10 puntos porcentuales

A partir del ejercicio fiscal 2.010 entró en vigor la norma que exige el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta", cuyo valor es calculado del siguiente modo:

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

CODEMPAC S.A.
COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Otros Impuestos.

Los valores por Impuesto al valor agregado por pagar, así como retenciones de impuestos a cuenta de terceros, entre otros, se reconocen dentro de sus respectivas cuentas de impuesto. El crédito tributario (activo) de Impuesto al Valor Agregado, se muestra al valor recuperable, y constituye la única partida agrupada como activos por impuestos corrientes en el estado de posición financiera.

Otros impuestos como Impuesto a la salida de divisas, impuesto a las tierras rurales, impuestos y contribuciones municipales se registran en las pérdidas y ganancias.

4.12. Nuevos estándares emitidos e interpretaciones.

La Compañía no espera que las siguientes normas nuevas y revisadas, tengan un impacto significativo sobre los estados financieros:

NIC 16 Propiedad, planta y equipo, y a la NIC 41 Agricultura, reforma.

Estas modificaciones fueron emitidas en junio de 2.013 y tratan acerca de la definición del concepto de plantas productoras, que ahora están dentro del alcance de la NIC 16. Una planta productora se define como una planta viva que se utiliza en la producción o suministro de productos agrícolas, se espera que produzca durante más de un período y existe una probabilidad remota de que sea vendida como producto agrícola, excepto por ventas incidentales. Anteriormente, las plantas productoras no estaban definidas y se incluían en el alcance de la NIC 41. Se requiere que las entidades apliquen las modificaciones a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2.016. Se permite su aplicación anticipada. Este cambio no afecta los Estados Financieros y políticas contables de la Compañía.

NIIF 14 Cuentas de diferimientos de actividades reguladas

La norma emitida en enero de 2.014, permite que una entidad que adopta por primera vez las NIIF y se encuentra dentro de su alcance continúe contabilizando los saldos de las cuentas de diferimientos de actividades reguladas en sus primeros estados financieros conforme a las NIIF, de acuerdo con sus PCGA anteriores a la adopción de las NIIF. El alcance de esta Norma se limita a las entidades que adoptan por primera vez las NIIF, que reconocían los saldos de las cuentas de diferimientos de actividades reguladas en sus estados financieros de acuerdo con sus PCGA anteriores. Esta Norma tendrá vigencia para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2.016. Se permite su aplicación anticipada. Este cambio no afecta los Estados Financieros y políticas contables de la Compañía.

Modificaciones a las NIC 16 y NIC 38, aclaración de los métodos aceptables de depreciación y amortización.

CODEMPAC S.A.
COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Emitidas en mayo de 2.014, en relación a que no es apropiado un método de depreciación o amortización (intangibles), que se base en los ingresos de actividades ordinarias que se generan por una actividad que incluye el uso de un activo. Los ingresos de actividades ordinarias generados por una actividad que incluye el uso de un activo, generalmente, reflejan factores distintos del consumo de los beneficios económicos de dicho activo.

Una entidad aplicará esas modificaciones de forma prospectiva a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2.017. Este cambio no afecta los Estados Financieros y políticas contables de la Compañía.

Modificaciones a la NIIF 11 Contabilización de adquisiciones en operaciones conjuntas que constituyen un negocio.

Las modificaciones de mayo de 2.014, proveen guías sobre la contabilización de las adquisiciones de participaciones en operaciones conjuntas cuya actividad constituye un negocio. Una entidad aplicará esas modificaciones de forma prospectiva a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2.017. Se permite su aplicación anticipada. La Compañía no maneja este tipo de operaciones, por lo tanto no hay efectos que considerar.

NIC 34 Información financiera intermedia

La entidad incluirá información adicional prevista en la norma, en las notas a los estados financieros intermedios siempre que no haya sido revelada o en alguna otra parte de la información financiera intermedia, incluyendo referencia cruzada a otros elementos de la memoria anual tal como comentarios de la Gerencia o informe de riesgos, que esté disponible para los usuarios de los estados financieros en las mismas condiciones y al mismo tiempo que los estados financieros intermedios.

Una entidad aplicará esa modificación de forma retroactiva de acuerdo con la NIC 8 Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2.017. Se permite su aplicación anticipada. La Compañía no cotiza en bolsa de valores, por lo cual no tendrá efecto.

Modificaciones a la NIC 1 Iniciativa sobre Información a Revelar.

Emitida en diciembre de 2.014, modifica y añade varios párrafos a la norma, en relación a aspectos como materialidad y agregación, contenido en los estados de posición financiera y estado de resultados integrales, estructura de las notas, políticas contables. Una entidad aplicará esas modificaciones a períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2.016. Se permite su aplicación anticipada. Si bien la aplicación es retrospectiva las entidades están exentas de ciertas revelaciones de NIC 8, en relación a estos cambios. Esta modificación no afecta los Estados Financieros y políticas contables de la Compañía.

CODEMPAC S.A.
COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Modificaciones a la NIC 12 Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas.

Emitidas en enero de 2.016. Una entidad aplicará esas modificaciones a períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2.017. Se permite su aplicación anticipada. Si una entidad aplica esas modificaciones en un período que comience con anterioridad, revelará este hecho. Una entidad aplicará estas modificaciones de forma retroactiva, de acuerdo con la NIC 8 Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores. Sin embargo, en el momento de la aplicación inicial de la modificación, el cambio en el patrimonio de apertura del primer período comparativo podría reconocerse en las ganancias acumuladas de apertura (o en otro componente de patrimonio, según proceda), sin distribuir el cambio entre las ganancias acumuladas de apertura y otros componentes del patrimonio. Si una entidad aplica esta exención de forma anticipada, revelará ese hecho. La Compañía no presenta pérdidas no realizadas por lo tanto no tendrá efecto.

Modificaciones a la NIC 7 Información a revelar

Emitida en enero de 2.016. Una entidad aplicará esas modificaciones a períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2.017. Se permite su aplicación anticipada. Cuando una entidad aplique por primera vez esas modificaciones, no se requiere que proporcione información comparativa sobre períodos anteriores

4.13. Estándares, modificaciones e interpretaciones aun no efectivas

A la fecha de autorización de estos estados financieros, una serie de nuevas normas, y las enmiendas a las normas e interpretaciones a estándares existentes han sido publicadas pero aun no resultan vigentes hasta el 31 de diciembre de 2.017, y no han sido adoptados en forma anticipada por la Compañía. Aun cuando, la Administración anticipa que los pronunciamientos, que le sean relevantes, serán adoptados como políticas contables desde el primer período que comience después de la vigencia del pronunciamiento, ninguno de ellos se espera que tenga un efecto significativo sobre los estados financieros de la Compañía.

NIIF 15 Ingreso de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes

Emitida en mayo de 2.014, la Norma Internacional de Información Financiera Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes, establece los principios de presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros sobre la naturaleza, importe, calendario e incertidumbre de los ingresos de actividades ordinarias y flujos de efectivo que surgen de contratos de una entidad con sus clientes. La NIIF 15 deroga la NIC 11 Contratos de construcción; la NIC 18 Ingresos de actividades ordinarias; la CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; la CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de inmuebles; la CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y la SIC-31 Ingresos - Permutas de servicios de publicidad.

CODEMPAC S.A.
COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

En septiembre de 2.015 se establece la fecha de vigencia de la NIIF 15 a los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2.018. Se permite su aplicación anticipada.

Modificaciones a la NIIF 2. Clasificación y medición de transacciones con pagos basados en acciones.

Emitida en junio de 2.016. Una entidad aplicará esas modificaciones a periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2.018. Se permite su aplicación anticipada. Si una entidad aplicase las modificaciones en un período que comience con anterioridad, revelará este hecho.

CINIIF 22 Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas

Esta interpretación aborda la forma de determinar la fecha de la transacción a efectos de establecer la tasa de cambio a usar en el reconocimiento inicial del activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda), en la baja en cuentas de un activo no monetario o pasivo no monetario que surge del pago o cobro de la contraprestación anticipada en moneda extranjera.

Una entidad aplicará esta interpretación para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2.018. Se permite su aplicación anticipada. Si una entidad aplica esta interpretación a periodos anteriores, revelará este hecho.

NIIF 9 Instrumentos financieros

La NIIF 9 se finalizó en julio de 2.014. La NIIF 9 establece los requerimientos para el reconocimiento y medición de los activos financieros, pasivos financieros y algunos contratos de compra o venta de partidas no financieras. Esta norma deroga la NIC 39 Instrumentos financieros: reconocimiento y medición, en su totalidad. Ésta no cambia las definiciones de instrumento financiero, activo financiero o pasivo financiero.

De forma análoga, su alcance es esencialmente el mismo que el de la NIC 39, con la incorporación de contratos para activos no financieros, que pueden liquidarse por el neto en efectivo u otro instrumento financiero que elimina o reduce de forma significativa una asimetría contable. Una entidad aplicará esta norma para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2.018. Se permite su aplicación anticipada. Si una entidad opta por aplicar esta norma de forma anticipada, debe revelar este hecho y aplicar todos sus requerimientos al mismo tiempo.

4.14. Estimaciones contables

La preparación de estados financieros requiere que la administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos

CODEMPAC S.A.
COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas.

Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas, son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Medición de valores razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la compañía requieren la medición de los valores razonables, tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros.

Vidas útiles de activos depreciables

Las revisiones gerenciales de las vidas útiles y/o valores de los activos depreciables se basan en la utilización esperada de los activos dentro de la Compañía. Los actuales resultados, basados en estimaciones actuales del flujo de efectivo de la Compañía, podrían variar debido a factores no previstos al momento dentro de la operación actual, como la necesidad de mejoras en infraestructura de la Compañía, factores de obsolescencia de mercado, entre otros.

4.15. Provisiones y contingencias

Las obligaciones o pérdidas asociadas con contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el Estado de Situación Financiera cuando existe una obligación presente (ya sea legal o implícita), resultante de eventos pasados, es probable que sea necesario un desembolso para cancelar la obligación y el monto puede ser razonablemente estimado. Si el desembolso es menos que probable, se revela en las notas de los estados financieros los detalles cualitativos de la situación que origina el pasivo contingente.

El importe reconocido como provisión corresponde a la mejor estimación, a la fecha del estado de situación financiera, del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, tomando en consideración los riesgos e incertidumbres que rodean a la mayoría de los sucesos y circunstancias concurrentes a la valoración de éstas. Cuando el importe de la provisión sea medido utilizando los flujos estimados de efectivo para cancelar la obligación, el valor en libros es el valor presente de los desembolsos correspondientes.

Los compromisos significativos son revelados en las notas de los estados financieros. No se reconocen ingresos, ganancias o activos contingentes.

CODEMPAC S.A.
COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

4.16. Patrimonio.

Capital social.- en este grupo contable se registra el monto adeudado del capital. Se mide a su valor nominal.

Reservas.- en este grupo contable se registran las apropiaciones de utilidades o constituciones realizadas por Ley, estatutos, acuerdos de Accionistas o para propósitos específicos. Se miden a su valor nominal, La compañía no ha provisionado el valor correspondiente al año 2017 y 2016 por no tener utilidades.

4.17. Reconocimiento de los ingresos, costos y gastos

Los ingresos ordinarios provenientes de la realización de toda clase de actividades de venta de servicios, se registran al valor razonable de las contraprestaciones recibidas por la venta de servicios, estos ingresos se presentan netos de impuestos las ventas, rebajas y/o descuentos.

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a CODEMPAC S.A., y puedan ser confiablemente medidos.

Los costos y gastos, incluyendo la depreciación de propiedad, planta y equipo se reconocen en los resultados del año, en la medida en que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago.

Como norma general, en los estados financieros no se compensan los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

Los gastos son reconocidos en base a lo causado o cuando son incurridos. Se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso efectuado no produce beneficios económicos futuros.

4.18. Estado de flujos de efectivo.

Los flujos de efectivo de actividades de operación incluyen todas aquellas actividades relacionados con el giro del negocio, además de ingresos y egresos financieros y todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

4.19. Cambios en políticas y estimaciones contables.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no presentan cambios en

CODEMPAC S.A.
COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

políticas y estimaciones contables respecto al inicio de sus operaciones.

5. POLITICA DE GESTION DE RIESGOS.

La Administración de la Compañía es la responsable de establecer, desarrollar y dar seguimiento a las políticas de gestión de riesgos con el objetivo de identificar, analizar, controlar y monitorear los riesgos enfrentados por la Compañía. La Compañía revisa regularmente las políticas y sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en sus actividades, logrando la obtención de un ambiente de control disciplinado y constructivo, en el cual todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La Compañía clasifica y gestiona los riesgos de instrumentos financieros de la siguiente manera:

Riesgo de crédito.

El riesgo de crédito, corresponde al riesgo de que una de las partes de un instrumento financiero incumpla con sus obligaciones contractuales, resultando en una pérdida financiera para la Compañía.

Riesgo de liquidez.

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros.

La gestión prudente del riesgo de liquidez, implica el manejo adecuado de la liquidez de la Compañía, de manera que la Administración pueda atender los requerimientos de financiamiento de la Compañía a corto, mediano y largo plazo.

La Compañía cuenta con adecuados niveles de efectivo y equivalentes al efectivo y de líneas de crédito disponibles.

La Compañía evalúa periódicamente su posición de efectivo y observa que sus flujos de efectivo de actividades operativas sean suficientes para cubrir la totalidad de sus necesidades.

La Compañía gestiona estas necesidades de liquidez mediante el control programado de los pasivos con proveedores, así como las provisiones de las entradas de caja.

CODEMPAC S.A.
COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Riesgo de mercado.

Es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado. El riesgo de mercado comprende tres subtipos de riesgo: riesgo de tasa de cambio, riesgo de tasa de interés y otros riesgos de precio. La Compañía clasifica y gestiona el riesgo de mercado en los siguientes subtipos de riesgo:

Riesgo de tasa de interés.- es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en las tasas de interés de mercado.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Compañía considera fluctuaciones razonablemente posibles a los cambios de tasas de interés en un rango de $\pm 0.50\%$, situación que en el estado de resultados no tiene efectos significativos, por lo tanto, realizar un análisis de sensibilidad carece de representatividad.

Riesgo de tasa de cambio.- es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en las tasas de cambio de una moneda extranjera.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Compañía no realiza transacciones en moneda extranjera.

Otros riesgos de precio.- los otros riesgos de precio de los instrumentos financieros surgen, por ejemplo, de variaciones en los precios de las materias primas cotizadas o de los precios de los instrumentos de patrimonio.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Compañía no realiza transacciones relacionadas con materias primas cotizadas o instrumentos de patrimonio.

6. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRÍTICOS DE LA ADMINISTRACIÓN.

La preparación de estados financieros requiere que la administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas.

Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas, son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

CODEMPAC S.A.
COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
 Notas a los Estados Financieros
 (Expresadas en dólares)

7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

<u>Descripción</u>			<u>2017</u>	<u>2016</u>
Caja chica general			0	50
Banco Bolivariano			16.860	17.920
Total	US\$		<u>16.860</u>	<u>17.970</u>

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no existen importes de efectivo y equivalentes de efectivo que se encuentren restringidos para el uso de la Compañía.

8. CUENTAS POR COBRAR

<u>Descripción</u>			<u>2017</u>	<u>2016</u>
Clientes nacionales			0	248
Total	US\$		<u>0</u>	<u>248</u>

9. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

<u>Descripción</u>			<u>2017</u>	<u>2016</u>
Retención 1% compras generales			0	33
Retención fuente años anteriores			0	457
IVA retenido 30% bienes			1.784	1.784
Remanente de crédito tributario del IVA			15.516	15.516
Total	US\$		<u>17.300</u>	<u>17.790</u>

CODEMPAC S.A.
COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Los movimientos de propiedades, planta y equipos, fueron como sigue:

<i>Descripción</i>	<i>2015</i>	<i>Incremento</i>	<i>2016</i>	<i>Incremento</i>	<i>2017</i>
<i>Terrenos</i>	<i>779,338</i>	<i>-</i>	<i>779,338</i>	<i>-</i>	<i>779,338</i>
<i>Construcciones en curso</i>	<i>53,562</i>	<i>2,000</i>	<i>55,562</i>	<i>-</i>	<i>55,562</i>
<i>Subtotal Propiedad y Equipos</i>	<i>832,900</i>	<i>2,000</i>	<i>834,900</i>	<i>-</i>	<i>834,900</i>

11. CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

<i>Descripción</i>	<i>2017</i>	<i>2016</i>
<i>Inveralterno S.A.S (a)</i>	<i>148,030</i>	<i>148,030</i>
Total	US\$ 148,030	148,030

a) El saldo de esta cuenta corresponde a préstamos realizados por Inveralterno en los años 2014 y 2015.

12. PATRIMONIO.

12.1 Capital Social.- *El capital social autorizado consiste de 835,108 participaciones de USD \$1 valor nominal unitario, las cuales otorgan un voto de participación y un derecho a los dividendos y está constituido por:*

<i>Detalle</i>	<i>No. De Acciones</i>	<i>Valor por Acción</i>	<i>Capital</i>
<i>Daniel Doron</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>1</i>
<i>Inveralterno S.A.S.</i>	<i>835.107</i>	<i>1</i>	<i>835.107</i>
Total	US\$ 835.108	1	835.108

CODEMPAC S.A.
COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

12.2. Pérdidas Acumuladas.- Un resumen de las pérdidas es como sigue:

	2017	2016
Pérdidas acumuladas	(110,373)	(88,063)
Perdida del ejercicio	<u>(2,279)</u>	<u>(22,310)</u>
Total Patrimonio	<u>(112,652)</u>	<u>(110,373)</u>

13. IMPUESTO A LA RENTA.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la compañía ha presentado Pérdidas del ejercicio las mismas que se presentan en el siguiente cálculo efectuado:

<u>Detalle</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
(pérdida) antes de impuesto a las ganancias	(2,279)	(22,310)
(Menos) Participación Trabajadores	-	-
(Más) Gastos no deducibles	1,413	6,768
(Menos) Deducciones Adicionales	-	-
Ganancia (pérdida) gravable	<u>-866</u>	<u>-15,542</u>
Tasa de impuesto a las ganancias del periodo (4)	22%	22%
Retenciones en la fuente que le realizaron en el ejercicio fiscal	-	33
Saldo por pagar (a favor)	<u>-</u>	<u>-</u>

Impuesto a la renta por pagar.

Codempac S.A. en los años 2017 y 2016 tenía exoneración del pago del Impuesto a la Renta por ser una sociedad nueva constituida en el año 2011 se acogió al beneficio de exoneración durante cinco años.

14. SITUACION FISCAL

La Compañía no ha sido auditada tributariamente por parte del Servicio de Rentas Internas hasta el presente ejercicio económico; por consiguiente, los ejercicios económicos 2017 y 2016, se encuentran abiertos a revisión. El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento del R.O. 494 del 31 de Diciembre del 2004, incorporó a la legislación tributaria, con vigencia a partir del 2005, nuevas normas sobre la determinación de resultados tributables originados en operaciones con compañías relacionadas.

15. OTRAS REVELACIONES.

En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías,

CODEMPAC S.A.
COMERCIALIZADORA DE EMPAQUES
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

este informe incluye todas las revelaciones y notas correspondientes; aquellas no descritas son inmatrimiales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.

16. EVENTOS SUBSECUENTES

Al 31 de Diciembre del 2017 y 2016 y a la fecha de preparación de este informe de auditoría (Marzo 19 del 2018), no se produjeron eventos que en la opinión de la administración de la compañía pudieran tener un efecto significativo o requieran algún ajuste estados financieros, o que hayan implicado alguna revelación en los mismos.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, de acuerdo a los asesores legales, la Compañía no mantiene juicios como demandado y/o demandante.

17. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2017, han sido aprobados por la Gerencia General y serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia, los estados financieros serán aprobados por los Accionistas sin modificación.
