NOTAS DE CARÁCTER GENERAL

NATURALEZA JURÍDICA

La Empresa BURTONI S.A. se constituyo en el año 2012, con la finalidad de cumplir las operaciones ACTIVIDADES DE COMPRA VENTA ALQUILER DE BIENES INMUEBLES , este objetivo ha sido claro y planificado en el año 2012 para alcanzar lo propuesto se ha llevado acciones de visitar al cliente y dar a conocer el servicio que la Empresa presta.

ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros que se han presentado en el año 2011 son razonables en lo que se puede determinar la posición económica en que la empresa se encuentra tanto en el flujo de efectivo como en el presupuesto y sus proyecciones para el futuro.

Además la presente administración ha tenia criterios contables e información que ha llevado a tener una mejor información financiera.

Los activos durante el presente año no han tenido ningún incremento , se ha mantenido sin ningún tipo de movimiento , creándose la necesidad de existir una planificación y desarrollar lo antes mencionado para que en el futuro la empresa posea ingresos y mejore su situación Financiera

POLÍTICAS CONTABLES

La Gerencia aplicado las políticas contables de la empresa de manera que los estados financieros cumplan con todos los requerimientos de las NEC a las NIIF. Políticas para asegurar que los estados financieros proveen información relevante para las necesidades de toma de decisiones de los usuarios confiables, las políticas contables son los principios, bases, convenciones, reglas y prácticas específicas adoptadas por una empresa en la preparación y presentación de los estados financieros.

La Gerencia a evaluado la habilidad de la empresa para continuar como un negocio en marcha, los estados se han preparado sobre la base del negocio; con un conocimiento de incertidumbres materiales relacionadas a eventos o condiciones que pudieran originar duda significativa sobre la habilidad de la empresa para continuar como un negocio en marcha.

Tomando en cuenta toda la información disponible para un futuro previsible, que debe ser por lo menos, pero no limitado a 12 meses desde la fecha del Balance General.

Una empresa debe preparar sus estados financieros, con la información sobre flujos de efectivo; bajo la base de contabilidad transacciones y eventos que son reconocidos Deben ser claramente identificados y diferenciados de otra información en el mismo documento publicado. Es importante que los usuarios estén en capacidad de distinguir la información que es preparada con otra información que no este sujeta a esta norma.

Es necesario también indicar que la presente administración lo que buscar mejor y aumentar su actividad para el desarrollo y engrandecimiento de la Empresa.

Quito, 22 de Marzo del 2013