

Informe del Comisario

A la Junta de Accionistas
"DURVEST S.A."

En cumplimiento con lo dispuesto en el artículo No. 279, de la Ley de Compañías y la resolución No. 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, en mi calidad de comisario de "DURVEST S.A.", he efectuado la revisión del Balance General, Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos de Efectivo al 31 de diciembre del 2015. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de "DURVEST S.A.". Mi responsabilidad es opinar sobre el contenido de la información de los estados financieros en base al análisis de los mismos.

Este análisis se efectuó sobre la base de la información recibida, documentación y registros que consideramos pertinentes, estos datos fueron facilitados oportunamente por la Administración.

La administración cumplió con las normas legales, estatutarias, reglamentarias vigentes y con las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

La convocatoria a Junta General de Accionistas se ha realizado de conformidad con el estatuto social y el reglamento sobre Juntas Generales de Accionistas y las resoluciones de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

Los libros sociales, expedientes y actas de las Juntas Generales, talonarios de acciones, comprobantes de soportes, libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con disposiciones legales vigentes, en concordancia especialmente con los artículos 176, 177 y 246 de la Ley de Compañías.

Los informes financieros: Estado de Situación, Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo de "DURVEST S.A." en todos sus aspectos importantes, han sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera y normas o prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador y guardan conformidad con los registros contables, en mi opinión estos no revelan situaciones de incumplimiento por parte de "DURVEST S.A."

(Continúa)

Informe del Comisario

"DURVEST S.A."

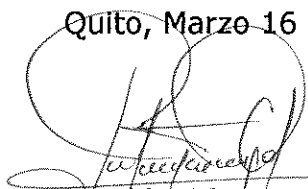
(Continuación)

El siguiente es un resumen de los principales indicadores financieros por el año 2015.

INDICADORES FINANCIERAS	2015		2014	
LIQUIDEZ CORRIENTE				
<u>Activo Corriente</u>	<u>7.572</u>	0,05	<u>552.370</u>	3,72
Pasivo Corriente	144.339		148.552	
CAPITAL DE TRABAJO				
Activo Corriente - Pasivo Corriente	(7,572 - 144.339)	-136.767	(552.370 - 148.552)	403.818
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO				
<u>Total Pasivo</u>	<u>244.567</u>	0,10	<u>521.970</u>	0,31
Total Activo	2.344.465		1.698.247	
APALANCAMIENTO TOTAL				
<u>Pasivo Total</u>	<u>244.567</u>	0,12	<u>521.970</u>	0,44
Patrimonio	2.099.898		1.176.277	

A la fecha de este informe la declaración de impuesto a la renta del 2015 ha sido preparada y se encuentra pendiente de presentación y revisión por parte de la Administración Tributaria.

Quito, Marzo 16 del 2016


Franklin Ulcuango Q.
COMISARIO
C.P.A. N° 23998