

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA No. 1 Norma general de revelaciones

La COMPAÑÍA CONSTRUCTORA ESPINDOLA CONSCONSULT CIA. LTDA. y su domicilio principal en la provincia de Loja, Parroquia Amaluza, Barrio Central, se encuentra controlada por la Superintendencia de Compañías y sujeta a las reglamentaciones legales y reglamentarias las misma que son cumplidas a cabalidad,

Fecha de corte de los Estados Financieros: al 31 diciembre del 2012

NOTA No. 2 Principales políticas y prácticas contables

Sistema Contable La contabilidad y los Estados Financieros de la COMPAÑÍA CONSTRUCTORA ESPINDOLA CONSCONSULT CIA. LTDA., se ciñen a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y Prácticas Contables, disposiciones de la Superintendencia de Compañías y normas legales expresas en el Ecuador.

Deudores La cartera con clientes tiene un valor de \$ 10,648.25 que son de instituciones que se pueden recuperar el 100%, las provisiones se calcularon de acuerdo al reconocimiento de las contingencias de pérdida, tomando como base para este la cartera vencida.

En cuanto a los otros tipos de deudores, dependiendo su origen deben efectuar las revelaciones respectivas.

Propiedades, planta y equipo Se registran por su costo de adquisición, su depreciación se realiza con base del método línea recta.

Los gastos por reparaciones y mantenimiento se cargan a los resultados del ejercicio en la medida en que se incurren. Para aquellos activos que requieren reparación o mantenimiento para incrementar su vida útil, debe ser recalculada su depreciación en la misma proporción.

Reconocimiento de Ingresos y Gastos Los ingresos, costos y gastos se contabilizan por el sistema de causación.

Nota No. 3 Valores contables del presente año:

En la cuenta gasto se registran los Remuneraciones y los Beneficios Sociales a los Trabajadores, las Adquisiciones de los Materiales para la Construcción, Pagos al Seguro, Adquisición de Repuestos y Mantenimientos, y todo estos se encuentran respaldados con los justificativos legales exigidos y asciende a un valor de \$ 137,540.77

En la cuenta de ingresos se registran los contratos por las obras que mantienen con las instituciones públicas y privadas y es la actividad principal de la compañía en el año 2012 los ingresos suman \$ 144,166.94.



Dr. Luis a. Pitisaca C.
CONTADOR