

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

---

**(Expresados en U.S. dólares)**

**1 OPERACIONES**

Oleifera Gene Technology OGT S.A. fue constituida bajo las leyes de la República del Ecuador el 12 de septiembre de 2011 y su objeto social es el desarrollo de variedades de especies vegetales y/o híbridos; producción y comercialización de todo tipo de semillas así como la importación y exportación de las mismas

En el año 2012 la compañía inicio sus actividades de operación, orientadas al cumplimiento de su objeto social.

**2 POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Los estados financieros del períodos 2017, fueron preparados bajo la normativa de la Superintendencia de Compañías del Ecuador, esta normativa requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.

A continuación se resumen las principales prácticas contables aplicadas por la compañía en la preparación de los estados financieros:

**Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera.-** Mediante resoluciones N°. 08.G.DCS.010 del 20 de noviembre del 2008 y SC.DS.G.09.006 del 17 de diciembre del 2009, la Superintendencia de Compañías estableció el cronograma de implementación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) por parte de las compañías y entes sujetos a su control y vigilancia. De acuerdo con este cronograma la compañía debió adoptar las NIIF a partir del 1 de enero de 2012.

**Bases de Preparación.-** Los estados financieros de Oleifera Gene Technology han sido preparados sobre la base del costo histórico. El costo histórico está basado en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los activos y pasivos.

**Efectivo y Equivalentes de Efectivo.-** El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

**Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar.-** Estas cuentas son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables.  
Se clasifican en activos corrientes excepto cuando sus vencimientos son superiores a 12 meses en cuyo caso se clasifican como activos no corrientes.

**Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar.**- Estas cuentas son pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables.

Se clasifican en pasivos corrientes excepto cuando sus vencimientos son superiores a 12 meses en cuyo caso se clasifican como pasivos no corrientes.

### **Propiedad planta y equipo**

**Medición en el momento del reconocimiento.**- Las partidas de propiedades y equipo se medirán inicialmente por su costo. El costo de propiedades y equipo comprende su precio de adquisición mas todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

**Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo.**- Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el periodo en que se producen.

Cabe señalar, que algunas partidas de propiedades, planta y equipo de la Compañía requieren revisiones periódicas. En este sentido, las partes objeto de sustitución son reconocidas separadamente del resto del activo y con nivel de disgregación que permite depreciarlos en el periodo que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

**Método de depreciación y vidas útiles.**- El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Edificaciones	25
Equipos de alquiler	10
Vehículos	5
Muebles y equipos de oficina	10
Equipos de computación	3

### **3 CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales es como sigue:

	<u>Al 31 de diciembre</u> <u>2017</u>	<u>Al 31 de diciembre</u> <u>2016</u>
Cuentas por cobrar comerciales	3	3
Inventarios	62	62
Impuestos	5	5
Total	<u>70</u>	<u>70</u>

#### 4 PROPIEDADES Y EQUIPOS

Un detalle de propiedades y equipos es como sigue:

	Al 31 de diciembre <u>2017</u>	Al 31 de diciembre <u>2016</u>
Maquinaria y equipo	54	54
Construcciones y edificaciones	192	192
Equipos de computación y comunicación	12	12
Muebles y enseres	2	2
Total activos	<u>260</u>	<u>260</u>
Menos depreciación acumulada	<u>(9)</u>	<u>(9)</u>
Propiedades Planta y Equipo, neto	<u>251</u>	<u>251</u>

#### 5 CUENTAS POR COBRAR LARGO PLAZO

Un resumen de cuentas por cobrar a largo plazo es como sigue:

	Al 31 de diciembre <u>2017</u>	Al 31 de diciembre <u>2016</u>
Relacionadas	632	1,037
Total	<u>632</u>	<u>1,037</u>

#### 6 CUENTAS POR PAGAR

Corresponde a cuentas por pagar a proveedores nacionales

#### 7 OBLIGACIONES LARGO PLAZO

Un resumen de obligaciones largo plazo es como sigue:

	Al 31 de diciembre <u>2017</u>	Al 31 de diciembre <u>2016</u>
Palpailon	1,001	1,001
Guaia	2	2
Comreivic	7	7
Construbussi	-	404
Total	<u>1,010</u>	<u>1,414</u>

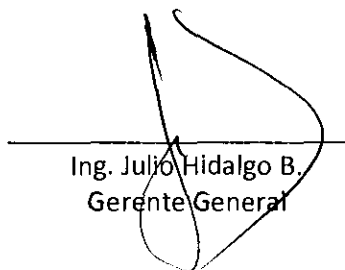
## 9 PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

**Capital Social** - El capital social autorizado consiste de 200 acciones de US\$ 20,00 valor nominal unitario.

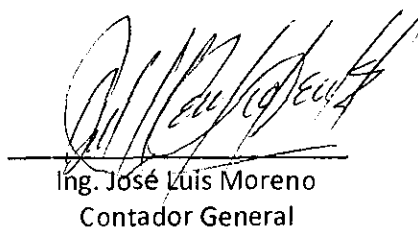
**Reserva Legal** - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

## 10 ASPECTOS FISCALES Y EVENTOS SUBSECUENTES

La Compañía entro en proceso de disolución y futura liquidación.



Ing. Julio Hidalgo B.  
Gerente General



Ing. José Luis Moreno  
Contador General