

**OLEIFERA GENE
TECHNOLOGY S.A OGT**



A los Señores Accionistas de:
OLEIFERA GENE TECHNOLOGY S.A OGT

Informe sobre los estados financieros

Opinión

He auditado los estados financieros adjuntos de OLEIFERA GENE TECHNOLOGY S.A OGT, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017, el estado de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En mi opinión, los estados financieros adjuntos, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de OLEIFERA GENE TECHNOLOGY S.A OGT, al 31 de diciembre de 2017, así como sus resultados y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Fundamento de la opinión

He efectuado la auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Mi responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros del presente informe. Soy independiente de la entidad de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA) junto a los requerimientos de ética que son aplicables a la auditoría de los estados financieros en la República del Ecuador, y he cumplido con mis otras responsabilidades éticas en conformidad con estos requisitos. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para mi opinión.

Responsabilidades de la administración en relación con los estados financieros

La administración de la entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), así como del control interno que la administración de la entidad considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de distorsiones importantes, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de evaluar la capacidad de la entidad para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados a su continuidad y utilizar dicho principio contable como base fundamental, excepto si la administración tiene intención de liquidar la entidad o cesar sus operaciones, o no tenga otra alternativa más realista que hacerlo.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros en su conjunto están libres de errores significativos, ya sea por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene mi opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es garantía que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre va a detectar errores materiales cuando existan. Las representaciones erróneas pueden surgir por fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en conjunto, podrían influir razonablemente en las decisiones económicas de los usuarios, tomadas sobre la base de los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), aplico mi juicio profesional y mantengo el escepticismo profesional durante toda la auditoría. Así mismo:

- Identifico y valoro los riesgos de errores significativos en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error, diseño y aplico procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos, obtengo evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para mi opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es mayor que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionales, falseamiento, o la elusión del control interno.
- Obtengo un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.
- Evalúo lo adecuado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la administración.
- Concluyo sobre lo adecuado de la utilización, por la administración, del principio contable de negocio en marcha y, basándome en la evidencia de auditoría obtenida, concluyo sobre la existencia, o no, de una incertidumbre de importancia relacionada con hechos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la entidad para continuar como negocio en marcha. Si concluyo que existe una incertidumbre material, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuras pueden causar que la entidad no pueda continuar como un negocio en marcha.

- Evalúo la presentación, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.
- Comunico a los responsables de la administración de la entidad, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identifiqué en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

El informe sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la entidad, como agente de retención y percepción, por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, se emite por separado.

Marzo 22, 2018
SC-RNAE No. 554



Carlos Alberto Correa Bedoya
Licencia No. 17-561

OLEIFERA GENE TECHNOLOGY S.A. OGT

BALANCES GENERALES

(Expresados en miles de U.S. dólares)

<u>ACTIVOS</u>	<u>Nota</u>	<u>Al 31 de diciembre 2017</u>	<u>Al 31 de diciembre 2016</u>
ACTIVO CORRIENTE:			
Efectivo		5	5
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	3	70	70
Total activos corrientes		75	75
ACTIVO NO CORRIENTE:			
Propiedades y equipos	4	251	251
Cuentas por cobrar largo plazo	5	632	1,037
Total activos no corrientes		883	1,288
TOTAL		958	1,363

Ver notas a los estados financieros

<u>PASIVO Y PATRIMONIO:</u>	<u>Nota</u>	<u>Al 31 de diciembre 2017</u>	<u>Al 31 de diciembre 2016</u>
PASIVO CORRIENTE:			
Cuentas por pagar	6	4	5
Total pasivos corrientes		4	5
PASIVO NO CORRIENTE:			
Obligaciones largo plazo	8	1,010	1,414
Total pasivos no corrientes		1,010	1,414
Total pasivos		1,014	1,419
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:	9		
Capital social		4	4
Resultados acumulados		(60)	(60)
Total patrimonio		(56)	(56)
TOTAL		958	1,363

Ing. Julio Hidalgo B.
Gerente General

Ing. José Luis Moreno
Contador General

OLEIFERA GENE TECHNOLOGY S.A. OGT

ESTADOS DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

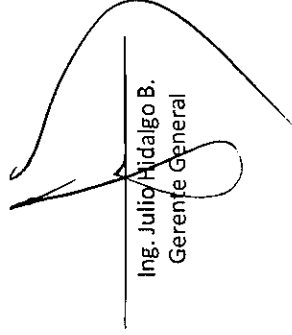
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(Expresado en miles de U.S. dólares)

	Reservas			Resultados Acumulados			
	Capital social	Reserva legal	Reserva facultativa	Efectos provenientes de la adopción por primera vez de NIIF	Otros Resultados Integrales	Utilidades retenidas	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2015	4					(60)	(56)
Pérdida neta							-
Saldos al 31 de diciembre del 2016	4	-	-	-	-	(60)	(56)
Pérdida neta							-
Saldos al 31 de diciembre del 2017	4	-	-	-	-	(60)	(56)



Ing. José Luis Moreno
Contador General



Ing. Julio Hidalgo B.
Gerente General

Ver notas a los estados financieros

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en U.S. dólares)

1 OPERACIONES

Oleifera Gene Technology OGT S.A. fue constituida bajo las leyes de la República del Ecuador el 12 de septiembre de 2011 y su objeto social es el desarrollo de variedades de especies vegetales y/o híbridos; producción y comercialización de todo tipo de semillas así como la importación y exportación de las mismas

En el año 2012 la compañía inicio sus actividades de operación, orientadas al cumplimiento de su objeto social.

2 POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros del períodos 2017, fueron preparados bajo la normativa de la Superintendencia de Compañías del Ecuador, esta normativa requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.

A continuación se resumen las principales prácticas contables aplicadas por la compañía en la preparación de los estados financieros:

Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera.- Mediante resoluciones Nº. 08.G.DCS.010 del 20 de noviembre del 2008 y SC.DS.G.09.006 del 17 de diciembre del 2009, la Superintendencia de Compañías estableció el cronograma de implementación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) por parte de las compañías y entes sujetos a su control y vigilancia. De acuerdo con este cronograma la compañía debió adoptar las NIIF a partir del 1 de enero de 2012.

Bases de Preparación.- Los estados financieros de Oleifera Gene Technology han sido preparados sobre la base del costo histórico. El costo histórico está basado en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los activos y pasivos.

Efectivo y Equivalentes de Efectivo.- El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar.- Estas cuentas son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables.

Se clasifican en activos corrientes excepto cuando sus vencimientos son superiores a 12 meses en cuyo caso se clasifican como activos no corrientes.

Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar.- Estas cuentas son pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables.

Se clasifican en pasivos corrientes excepto cuando sus vencimientos son superiores a 12 meses en cuyo caso se clasifican como pasivos no corrientes.

Propiedad planta y equipo

Medición en el momento del reconocimiento.- Las partidas de propiedades y equipo se medirán inicialmente por su costo. El costo de propiedades y equipo comprende su precio de adquisición mas todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo.- Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el periodo en que se producen.

Cabe señalar, que algunas partidas de propiedades, planta y equipo de la Compañía requieren revisiones periódicas. En este sentido, las partes objeto de sustitución son reconocidas separadamente del resto del activo y con nivel de disgregación que permite depreciarlos en el periodo que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

Método de depreciación y vidas útiles.- El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Edificaciones	25
Equipos de alquiler	10
Vehículos	5
Muebles y equipos de oficina	10
Equipos de computación	3

3 CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales es como sigue:

	<u>Al 31 de diciembre 2017</u>	<u>Al 31 de diciembre 2016</u>
Cuentas por cobrar comerciales	3	3
Inventarios	62	62
Impuestos	5	5
Total	<u>70</u>	<u>70</u>

4 PROPIEDADES Y EQUIPOS

Un detalle de propiedades y equipos es como sigue:

	Al 31 de diciembre <u>2017</u>	Al 31 de diciembre <u>2016</u>
Maquinaria y equipo	54	54
Construcciones y edificaciones	192	192
Equipos de computación y comunicación	12	12
Muebles y enseres	2	2
Total activos	<u>260</u>	<u>260</u>
Menos depreciación acumulada	<u>(9)</u>	<u>(9)</u>
Propiedades Planta y Equipo, neto	<u>251</u>	<u>251</u>

5 CUENTAS POR COBRAR LARGO PLAZO

Un resumen de cuentas por cobrar a largo plazo es como sigue:

	Al 31 de diciembre <u>2017</u>	Al 31 de diciembre <u>2016</u>
Relacionadas	632	1,037
Total	<u>632</u>	<u>1,037</u>

6 CUENTAS POR PAGAR

Corresponde a cuentas por pagar a proveedores nacionales

7 OBLIGACIONES LARGO PLAZO

Un resumen de obligaciones largo plazo es como sigue:

	Al 31 de diciembre <u>2017</u>	Al 31 de diciembre <u>2016</u>
Palpailon	1,001	1,001
Guaisa	2	2
Comreivic	7	7
Construbussi	-	404
Total	<u>1,010</u>	<u>1,414</u>

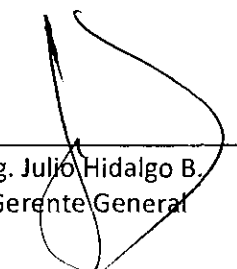
9 PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social - El capital social autorizado consiste de 200 acciones de US\$ 20,00 valor nominal unitario.

Reserva Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

10 ASPECTOS FISCALES Y EVENTOS SUBSECUENTES

La Compañía entro en proceso de disolución y futura liquidación.



Ing. Julio Hidalgo B.
Gerente General



Ing. José Luis Moreno
Contador General