

LOGÍSTICA BANANERA S.A. LOGBAN

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1. INFORMACIÓN GENERAL

La Compañía fue constituida el 3 de octubre del 2011 y sus actividades principales son prestación de servicios logísticos, venta de insumos agrícolas y otros suministros a productores de banano.

En diciembre 1 del 2011, la Compañía suscribió contrato de compraventa del segmento de negocio de comercialización de materiales y prestación de servicios agrícolas con Unión de Bananeros Ecuatorianos S.A. UBESA, por lo cual UBESA transfirió a LOGBAN activos y pasivos por US\$48.2 millones y US\$30.1 millones, respectivamente.

Los accionistas de la Compañía son Actividades Agrícolas S. A. AGRISA y Productos del Litoral S.A. PROLISA, entidades domiciliadas en Ecuador, propietarias cada una del 50% del paquete accionario. La controladora principal de la Compañía es Dole Food Company Inc., entidad constituida en Estados Unidos.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

- 2.1 *Declaración de cumplimiento*** - Los estados financieros (no consolidados) han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.
- 2.2 *Bases de preparación*** - Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico, el cual está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida entregada en el intercambio de los bienes y servicios.
- 2.3 *Inventarios*** - Son medidos al costo o valor neto realizable, el menor. Son valuados al costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición. Los inventarios incluyen una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia o lento movimiento por insumos agrícolas, la cual es determinada en función a la rotación mayor a 180 días, al uso o posibilidad de venta del inventario.
- 2.4 *Cuentas por cobrar*** - Son activos financieros no derivados con pagos fijos determinables, que no cotizan en un mercado activo e incluye principalmente cuentas por cobrar a Compañías relacionadas, clientes y anticipos a productores, las cuales son registradas a su valor razonable y se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

Son registradas a su valor razonable e incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Esta provisión se constituye en función de un análisis de antigüedad y probabilidad de recuperación de las cuentas por cobrar de terceros.

2.5 Propiedades y equipos

2.5.1 Medición en el momento del reconocimiento - Las partidas de propiedades y equipo se miden inicialmente por su costo.

El costo de propiedades y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración de la Compañía.

2.5.2 Medición posterior al reconocimiento - Después del reconocimiento inicial, propiedades y equipos, son registrados al costo menos la depreciación acumulada.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

2.5.3 Métodos de depreciación y vidas útiles - El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades y equipos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Propiedades y equipos</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Edificios	20 - 40
Mejoras a propiedades arrendadas	10
Instalaciones	10
Vehículos	5
Maquinarias y equipos	10
Equipos de computación y comunicación	3

2.5.4 Retiro o venta de propiedades y equipos - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de un activo del rubro de propiedades es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en los resultados del año.

2.6 Deterioro del valor de propiedades y equipos - Al final de cada período, la Compañía evalúa los valores en libros de sus propiedades y equipos a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro.

Las pérdidas y reversiones por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro como una disminución o un incremento en la revaluación.

- 2.7 Inversiones en subsidiarias** - Se registran al costo. Los dividendos procedentes de una subsidiaria se reconocen en el resultado cuando surja el derecho a recibirlo.
- 2.8 Cuentas por pagar** - Son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo e incluye principalmente cuentas por pagar a compañías relacionadas y proveedores. Se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.
- 2.9 Impuesto corriente** - Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.
- 2.10 Provisiones** - Se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

2.11 Beneficios a empleados

- 2.11.1 Beneficios definidos** - El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período.

Los costos por servicio presente y pasado se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficios definidos.

- 2.11.2 Participación a trabajadores** - La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

- 2.12 Reconocimiento de ingresos** - Se reconocen al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar. Los ingresos se originan principalmente por servicios logísticos y por ventas locales de insumos agrícolas y materiales de empaque.

Los ingresos se reconocen cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- 2.12.1 Venta de bienes** - Se reconocen cuando la Compañía transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.
- 2.12.2 Prestación de servicios** - Los ingresos ordinarios procedentes de servicios logísticos se reconocen en función a la prestación de los servicios, cuando el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos

con fiabilidad y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

- 2.13 Costos y gastos** - Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectúe el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.
- 2.14 Compensación de saldos y transacciones** - Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

2.15 Normas nuevas y revisadas efectivas

Durante el año en curso, la Compañía procedió a la aplicación de una serie de normas nuevas y revisadas emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad – IASB, efectivas a partir del 1 de enero del 2013 como siguen:

Modificaciones a la NIIF 7 Instrumentos financieros: Información a revelar - Compensación de activos financieros y pasivos financieros

Durante el año en curso, la Compañía ha aplicado por primera vez las modificaciones a la NIIF 7 Instrumentos financieros: Información a revelar - Compensación de activos financieros y pasivos financieros. Las modificaciones de la NIIF 7 requieren que las compañías revelen información sobre los derechos de los acuerdos de compensación y afines (tales como requisitos de constitución de garantías) para instrumentos financieros, en virtud de un acuerdo de compensación exigible o acuerdos similares dado que la Compañía no tiene ningún acuerdo de compensación, la aplicación de las enmiendas no ha tenido impacto en las revelaciones o sobre los importes reconocidos en los estados financieros.

Normas revisadas en relación a asociadas y revelaciones

<u>NIIF</u>	<u>Título</u>	<u>Efectiva a partir</u>
NIC 27 (Revisada en el 2012)	Estados financieros separados.	Enero 1, 2013
NIC 28 (Revisada en el 2012)	Inversiones en asociadas y negocios conjuntos.	Enero 1, 2013

Durante el año en curso, la Compañía ha aplicado por primera vez la NIC 28, y NIC 27 (revisada en el 2012), estas normas no tuvieron un impacto significativo en los estados financieros de la Compañía.

NIC 19 - Beneficios a los empleados (revisada en el 2012)

En el año en curso, la Compañía ha aplicado la NIC 19 - Beneficios a los Empleados (revisada en el 2012) y las enmiendas consiguientes, por primera vez.

La NIC 19 (revisada en el 2012) cambia la contabilización de los planes de beneficios definidos y los beneficios por terminación. El cambio más importante se refiere a la contabilización de los cambios en las obligaciones por beneficios definidos y los activos del plan. Las modificaciones requieren el reconocimiento de los cambios en las obligaciones por beneficios definidos y en el valor razonable de los activos del plan cuando se producen, y por lo tanto eliminan el método de la "banda de fluctuación" permitida por la versión previa de la NIC 19, y acelera el reconocimiento de los costos de servicios pasados. Adicionalmente, todas las ganancias y pérdidas actuariales (nuevas mediciones) se reconocen inmediatamente en otro resultado integral.

Por otra parte, el costo de interés y rendimiento esperado de los activos del plan utilizados en la versión previa de la NIC 19 se sustituyen por el enfoque del "interés neto", el cual según la NIC 19 (revisada en el 2012), se calcula aplicando la tasa de descuento neta sobre el pasivo o activo por beneficios definidos. Estos cambios han tenido un impacto en los importes reconocidos en el resultado del período y otro resultado integral en años anteriores. Adicionalmente, la NIC 19 (revisada en el 2012) introduce algunos cambios en la presentación del costo por beneficio definidos incluyendo extensas revelaciones adicionales.

A partir del 1 de enero del 2013, la Compañía ha aplicado las disposiciones transitorias pertinentes de la NIC 19 - Beneficios a los trabajadores, excepto por el reconocimiento de las ganancias y pérdidas actuariales en otro resultado integral. Estos cambios no han tenido un efecto material sobre la posición financiera de la Compañía, los resultados de sus operaciones o sus flujos de efectivo.

2.16 Normas nuevas y revisadas emitidas pero aún no efectivas - La Compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no son efectivas:

<u>NIIF</u>	<u>Título</u>	<u>Efectiva a partir</u>
NIIF 9	Instrumentos financieros.	Enero 1, 2015
Enmiendas a la NIIF 9 y NIIF 7	Fecha obligatoria efectiva de la NIIF 9 y revelaciones de transición.	Enero 1, 2015
Enmiendas a la NIC 32	Compensación de activos y pasivos financieros.	Enero 1, 2014

La Administración anticipa que estas enmiendas que serán adoptadas en los estados financieros de la Compañía en los períodos futuros no tendrán un impacto material sobre los importes de los activos y pasivos y las revelaciones de la Compañía. Sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de ese efecto hasta que un examen detallado haya sido completado.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

4. CUENTAS POR COBRAR

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Compañías relacionadas, nota 17	41,631	32,417
Clientes	4,875	5,047
Préstamos y anticipos a productores	5,883	6,581
Funcionarios y empleados	143	179
Otras	196	258
Provisión para cuentas incobrables	<u>(1,085)</u>	<u>(1,050)</u>
Total	<u>51,643</u>	<u>43,432</u>
Corriente	49,133	40,029
No corriente	<u>2,510</u>	<u>3,403</u>
Total	<u>51,643</u>	<u>43,432</u>

Cientes - Representa principalmente valores por cobrar a productores de banano por venta de insumos agrícolas, los cuales tienen vencimientos de 30 días. Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, la antigüedad de las cuentas por cobrar clientes es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Corriente:	3,150	1,156
Vencido en días:		
De 1 a 30 días	855	3,206
De 31 a 90 días	144	232
De 91 a 120 días	14	53
Más de 121	<u>712</u>	<u>400</u>
Total	<u>4,875</u>	<u>5,047</u>

Préstamos y anticipos a productores - Al 31 de diciembre del 2013, representa principalmente préstamos otorgados a productores por US\$5.3 millones con vencimientos hasta el año 2016 y tasa de interés del 10% y 12% anual, e incluyen préstamos corrientes por US\$2.5 millones. Durante el año 2013, la Compañía reconoció en resultados del año US\$590,000 por concepto de intereses ganados por estos préstamos.

Provisión para cuentas incobrables - Los movimientos fueron como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	(1,050)	(611)
Provisión	(100)	(470)
Castigos	<u>65</u>	<u>31</u>
Saldos al final de año	<u>(1,085)</u>	<u>(1,050)</u>

5. INVENTARIOS

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Insumos agrícolas	2,380	2,460
Suministros y repuestos	90	289
Material de empaque		37
Importaciones en tránsito	102	28
Provisión para obsolescencia	<u>(20)</u>	<u>(174)</u>
Total	<u>2,552</u>	<u>2,640</u>

Al 31 de diciembre del 2013, insumos agrícolas representa principalmente fungicidas por US\$2.2 millones, los cuales serán comercializados a productores terceros y Compañías relacionadas locales.

6. PROPIEDADES Y EQUIPOS

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Costo	4,538	5,025
Depreciación acumulada	<u>(3,476)</u>	<u>(3,512)</u>
Total	<u>1,062</u>	<u>1,513</u>

... Diciembre 31...
2013 2012
(en miles de U.S. dólares)

Clasificación:

Terreno	38	38
Edificios	417	438
Mejoras a propiedades arrendadas	81	90
Instalaciones	21	27
Vehículos	243	280
Equipos de comunicación y computación	138	135
Maquinarias y equipos	124	168
Construcciones en curso	—	<u>337</u>
Total	<u>1.062</u>	<u>1.513</u>

Los movimientos de propiedades y equipos fueron como sigue:

	<u>Terreno</u>	<u>Edificios</u>	<u>Mejoras a propiedades arrendadas</u>	<u>Instalaciones</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Equipos de comunicación y computación</u>	<u>Maquinarias y equipos</u>	<u>Construcciones en curso</u>	<u>Total</u>
	... (en miles de U.S. dólares) ...								
<u>Costo o valuación:</u>									
Enero 1, 2012	38	591	202	33	695	2,454	851	17	4,881
Adquisiciones			9	13	85	36	1	320	464
Bajas y/o ventas	—	—	—	—	(216)	(103)	(1)	—	(320)
Diciembre 31, 2012	38	591	211	46	564	2,387	851	337	5,025
Adquisiciones					69	106	2		177
Transferencias a compañía relacionada								(337)	(337)
Bajas y/o ventas	—	—	—	—	(65)	(262)	—	—	(327)
Diciembre 31, 2013	<u>38</u>	<u>591</u>	<u>211</u>	<u>46</u>	<u>568</u>	<u>2,231</u>	<u>853</u>		<u>4,538</u>

	<u>Edificios</u>	<u>Mejoras a propiedades arrendadas</u>	<u>Instalaciones</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Equipos de comunicación y computación</u>	<u>Maquinaria s y equipos</u>	<u>Total</u>
	... (en miles de U.S. dólares) ...						
<u>Depreciación acumulada</u>							
Enero 1, 2012	(131)	(109)	(13)	(342)	(2,241)	(635)	(3,471)
Depreciación	(22)	(12)	(6)	(109)	(114)	(49)	(312)
Bajas y/o ventas	—	—	—	167	103	1	271
Diciembre 31, 2012	(153)	(121)	(19)	(284)	(2,252)	(683)	(3,512)
Depreciación	(21)	(9)	(6)	(91)	(102)	(46)	(275)
Bajas y/o ventas	—	—	—	50	261	—	311
Diciembre 31, 2013	<u>(174)</u>	<u>(130)</u>	<u>(25)</u>	<u>(325)</u>	<u>(2,093)</u>	<u>(729)</u>	<u>(3,476)</u>

7. INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, el saldo en libros de las inversiones en subsidiarias son como sigue:

<u>Compañía</u>	<u>Proporción de participación</u>	<u>(en miles de U.S. dólares)</u>
Compañía Naviera Agmaresa S. A.	100	3,582
Pormar, Transportes del Mar S. A.	100	574
Friocont S. A.	100	69
TALLAN, Talleres y Llantas S. A.	100	44
TECNIELEC Técnicos y Electricistas S. A.	100	<u>55</u>
Total		<u>4,324</u>

Los estados financieros de Logística Bananera S.A. LOGBAN por los años terminados el 31 de diciembre del 2013, no se presentan consolidados con sus compañías subsidiarias, principalmente por ser una subsidiaria participada por otra entidad, por lo cual no requiere presentar estados financieros consolidados, tal como lo establecen las Normas Internacionales de Información Financiera.

8. CUENTAS POR PAGAR

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Compañías relacionadas, nota 17	51,894	43,971
Proveedores	1,688	3,200
Fundación Dale	164	583
Productores	61	116
Otros	<u>175</u>	<u>306</u>
Total	<u>53,982</u>	<u>48,176</u>

Compañías relacionadas - Al 31 de diciembre del 2013, representa principalmente valores recibidos por transferencia de activos y pasivos efectuada en el año 2011 y para cubrir gastos operacionales.

Proveedores - Incluye principalmente valores por pagar por compra de insumos agrícolas, con un período de crédito promedio de 30 a 90 días.

9. IMPUESTOS

9.1 Activos y pasivos del año corriente - Un resumen es como sigue:

... Diciembre 31...
2013 2012
(en miles de U.S. dólares)

Activos por impuesto corriente:

Crédito tributario por retenciones en la fuente del		
Impuesto a la renta	890	613
Impuesto a la salida de divisas – ISD	432	157
Impuesto al valor agregado – IVA	<u>96</u>	<u>221</u>
Total	<u>1,418</u>	<u>991</u>

Pasivos por impuesto corriente:

Impuesto a la renta	432	458
Impuesto a salida de divisas – ISD	99	85
Impuesto al valor agregado – IVA y retenciones	44	30
Retenciones en la fuente de Impuesto a la renta	<u>35</u>	<u>107</u>
Total	<u>610</u>	<u>680</u>

9.2 *Impuesto a la renta reconocido en resultados* - Una conciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Utilidad según estados financieros antes de impuesto a la renta	1,441	1,747
Gastos no deducibles (1)	<u>524</u>	<u>242</u>
Utilidad gravable	<u>1,965</u>	<u>1,989</u>
Impuesto a la renta causado al 22% (2012 - 23%) (2)	<u>432</u>	<u>458</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2013 incluye principalmente bonificación a trabajadores por US\$322,000 y donaciones por US\$200,000.

(2) La Compañía no determinó anticipo de impuesto a la renta, en razón de que la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno vigente en el Ecuador establece que, las sociedades recién constituidas estarán sujetas al pago del anticipo del impuesto a la renta después del quinto año de operación efectiva del proceso productivo y comercial.

Las declaraciones de impuestos han sido revisadas y son susceptibles de revisión por las autoridades tributarias las declaraciones desde el año 2011 al 2013, sobre las cuales podrían existir diferencias de criterio en cuanto al tratamiento fiscal de ingresos exentos, gastos no deducibles y otros.

9.3 *Impuestos diferidos* - En junio 6 del 2012, la Administración Tributaria emitió la Circular No. NAC-DGECCGC12-00009 publicada en el Registro Oficial No. 718, en la cual establece que

Ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento no prevén la aplicación de “reverso de gastos no deducibles”. En consecuencia, aquellos gastos que fueron considerados por los sujetos pasivos como no deducibles para efectos de la declaración del impuesto a la renta en un determinado ejercicio fiscal, no podrán ser considerados como deducibles en ejercicios fiscales futuros. Al 31 de diciembre del 2013, la Administración de la Compañía decidió reversar el saldo de activo por impuesto diferido por US\$190,000 contra resultados del año.

10. PRECIO DE TRANSFERENCIA

De conformidad con disposiciones legales vigentes, los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o del exterior, dentro de un mismo período fiscal por un importe acumulado superior a US\$6 millones, están obligados a presentar un estudio de Precios de Transferencia. La Compañía preparó este estudio, en base al cual se determinó que las transacciones realizadas con las referidas partes relacionadas han sido efectuadas a precios razonables que se aproximan a valores de plena competencia.

11. OBLIGACIONES ACUMULADAS

Al 31 de diciembre del 2013, representa principalmente beneficios sociales por pagar a trabajadores por US\$652,000 y bonos a ejecutivos y empleados por US\$608,000 que serán cancelados durante el año 2014.

12. OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Jubilación patronal	1,823	2,053
Bonificación por desahucio	<u>582</u>	<u>614</u>
Total	<u>2,405</u>	<u>2,667</u>

12.1 Jubilación patronal - De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. Adicionalmente, jubilación patronal incluye bonificación especial a la cuales tienen derecho los empleados de la Compañía según lo establecido en el artículos 20 del Contrato Colectivo de trabajo.

12.2 Bonificación por desahucio - De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre del 2013 y 2012 por un actuario independiente. El

valor presente de las obligaciones por concepto de beneficios definidos y los costos del servicio actual y el costo del servicio anterior fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método los beneficios definidos deben ser atribuidos al período de servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal suerte que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, considerando el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor de dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de estos beneficios.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surjan de los ajustes por la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan o abonan a resultados durante el remanente de vida laboral promedio esperado de los empleados correspondientes.

Las hipótesis actuariales significativas utilizadas para la determinación de las obligaciones por beneficios definidos son la tasa de descuento, incremento salarial esperado y la mortalidad. El análisis de sensibilidad detallado a continuación se ha desarrollado en base a los cambios razonablemente posibles que se produzcan al final del período de referencia de los respectivos supuestos.

Si la tasa de descuento varía en un 0.5% (mayor o menor), la obligación por beneficios definidos, disminuiría por US\$170,273 (aumentaría por US\$187,813).

Si los incrementos salariales esperados (aumentan o disminuyen) en un 0.5%, la obligación por beneficios definidos se incrementaría en US\$194,497 (disminuiría por US\$177,379).

El análisis de sensibilidad presentado anteriormente puede no ser representativo de la variación real en la obligación por beneficios definidos, ya que es poco probable que el cambio en las hipótesis se produzca en forma aislada unos de otros (algunos de los supuestos pueden ser correlacionados).

Es importante mencionar, que en el análisis de sensibilidad desarrollado, el valor presente de las obligaciones por beneficios definidos se calculó utilizando el método de crédito unitario proyectado, que es el mismo que el aplicado en el cálculo de la obligación por beneficios definidos reconocido en el estado de situación financiera. No hubo cambios en los métodos e hipótesis utilizados al elaborar el análisis de sensibilidad respecto a años anteriores.

Para los años 2013 y 2012, las principales presunciones usadas por los supuestos actuariales fueron el 7% para la tasa de descuento y el 3% para la tasa esperada de incremento salarial.

13. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

13.1 Gestión de riesgos financieros - En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Compañía.

La administración de riesgos está bajo la responsabilidad de los altos directivos del Grupo Dole.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía, si es el caso.

Riesgo crediticio - El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía. La Compañía tiene transacciones de crédito con Compañías relacionadas y terceros. La Administración considera que el riesgo crediticio es bajo, debido a que aproximadamente el 40% de los ingresos proveniente de servicios logísticos son efectuados a Compañías relacionadas y los ingresos restantes son efectuados a terceros. La Compañía ha adoptado una política de únicamente involucrarse con partes solventes, cuando sea apropiado, como forma de mitigar el riesgo de la pérdida financiera ocasionada por los incumplimientos de clientes terceros.

Riesgo de liquidez - La Administración es la que tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez. La Administración ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que la gerencia pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo así como la gestión de liquidez de la Compañía. La Compañía maneja el riesgo de liquidez mediante facilidades financieras de flujo de efectivo proveídos por Compañías relacionadas, y monitoreando continuamente los flujos efectivos proyectados y reales.

13.2 Categorías de instrumentos financieros - El detalle de los activos y pasivos financieros es como sigue.

	... Diciembre 31...	
	2013	2012
	(en miles de U.S. dólares)	
Activos financieros:		
Efectivo y bancos	142	694
Cuentas por cobrar; nota 4	<u>51,643</u>	<u>43,432</u>
Total	<u>51,785</u>	<u>44,126</u>
Pasivos financieros:		
Cuentas por pagar, nota 8	<u>53,982</u>	<u>48,176</u>

14. PATRIMONIO

Capital social - Al 31 de diciembre del 2013, el capital social suscrito y pagado consiste de 800 acciones comunes con un valor nominal unitario de US\$1.

15. INGRESOS

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Insumos agrícolas	22,995	24,962
Servicios logísticos	14,025	7,000
Transporte	7,246	8,803
Otros	<u>1,677</u>	<u>2,062</u>
Total	<u>45,943</u>	<u>42,827</u>

16. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Costo de ventas	26,399	25,414
Gastos de administración y ventas	<u>18,083</u>	<u>15,644</u>
Total	<u>44,482</u>	<u>41,058</u>

Un detalle de costos y gastos por su naturaleza es como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Insumos agrícolas	18,850	18,750
Beneficios a empleados	10,248	9,748
Transporte y fletes	6,901	6,166
Bono de desempeño y regional	1,395	435
Alquiler de bienes muebles e inmuebles	1,337	1,163
Mantenimiento y repuestos	900	970
Suministros y materiales	546	409
IVA no recuperado	733	472
Seguridad y vigilancia	485	425
Servicios básicos y comunicación	328	264
Depreciación de propiedades	275	312
Honorarios profesionales	255	336
Combustible y lubricantes	191	173
Provisión para cuentas incobrables	100	470
Otros	<u>1,938</u>	<u>965</u>
Total	<u>44,482</u>	<u>41,058</u>

Gastos por beneficios a empleados - Un detalle de gastos por beneficios a empleados es como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Sueldos y salarios	4,321	4,161
Participación a trabajadores	1,049	1,031
Beneficios definidos	1,462	1,054
Beneficios sociales	1,121	1,071
Aportes al IESS	543	523
Cesantía y desahucio	412	527
Otros	<u>1,340</u>	<u>1,381</u>
Total	<u>10,248</u>	<u>9,748</u>

17. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

	... Diciembre 31...	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en miles de U. S. dólares)	
<u>Cuentas por cobrar:</u>		
<i>Locales:</i>		
Frutban S. A.	6,518	6,205
Naportec S.A.	5,838	4,536
Siembranueva S. A.	5,732	5,511
Banaroyal S.A.	5,657	3,665
Bancuber S. A.	4,256	2,721
Sociedad Agropecuaria Pimocha C. A.	3,939	3,300
Compañía Naviera Agmaresa S. A.	1,949	1,949
Alberum S. A.	1,748	1,855
Zanpoti S. A.	1,636	912
Guayami S. A.	1,222	1,222
Otras	225	219
<i>Exterior:</i>		
Dole Fresh Fruit Int. Ltd.	2,445	
Otras	<u>466</u>	<u>322</u>
Total	<u>41,631</u>	<u>32,417</u>
<u>Cuentas por pagar:</u>		
<i>Locales:</i>		
Unión de Bananeros Ecuatorianos S.A. UBESA	40,130	26,409
Megabanana S. A.	1,727	3,107
Agroverde S. A.	<u>1,117</u>	<u>1,117</u>
PASAN:	42,974	30,633

... Diciembre 31...
2013 2012
(en miles de U. S. dólares)

VIENEN:	42,974	30,633
Inversiones Florícolas S. A.	1,341	1,346
TALLAN, Talleres y Llantas S. A.	530	530
PORMAR Transportes Por Mar S. A.	508	517
TECNIELEC, Técnicos y Electricistas S. A.	363	364
Industrial y comercial Trilex S. A.	275	223
Otras	172	133
<i>Exterior:</i>		
Dole Fresh Fruit Int. Ltd.		4,516
Copdeban S.A.C.	1,990	2,134
Standard Fruit Company de Honduras, S.A.	1,663	1,633
Standard Fruit Company de Costa Rica, S.A.	1,474	1,460
Interfruit S. A.	197	197
Dole Fresh Fruit Europe Ltd / Hamburgo	175	175
Dole Purchasing Company	167	12
Otras	<u>65</u>	<u>98</u>
Total	<u>51,894</u>	<u>43,971</u>

Al 31 de diciembre del 2013, cuentas por cobrar y pagar a compañías relacionadas no generan interés y no tienen vencimiento establecido.

2013 2012
(en miles de U. S. dólares)

<i>Ingresos:</i>		
Transfruit Express Limited	14,025	7,000
Megabanana S. A.	1,161	1,111
Banaroyal S.A.	701	94
Sociedad Agropecuaria Pimocha C. A.	579	524
Zanpoti S. A.	546	447
Frutban S. A.	357	260
Bancuber S.A.	254	76
Otras	278	415
<i>Compras:</i>		
Industrial y comercial Trilex S. A.	2,300	1,945
Dole Purchasing Company	971	111
Unión de Bananeros Ecuatorianos S.A.	95	19
Otras	8	8

18. GARANTÍAS

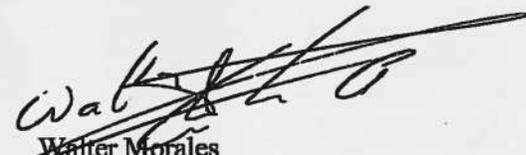
Al 31 de diciembre del 2013, la Compañía es codeudor de garantías bancarias por US\$5.1 millones contratadas por Compañía relacionada Unión de Bananeros Ecuatorianos S. A. UBESA a favor del Ministerio de Agricultura y Ganadería, para asegurar el cumplimiento del pago del precio oficial mínimo de sustentación de caja de banano a productores. A la fecha de emisión de los estados financieros adjuntos, estas garantías fueron renovadas por la Compañía relacionada por el mismo importe y la principal garantía por US\$4.8 millones tiene fecha de vencimiento en enero 13 del 2015.

19. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de emisión de los estados financieros (agosto 28 del 2014) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros (no consolidados) al 31 de diciembre del 2013.

20. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (NO CONSOLIDADOS)

Los estados financieros (no consolidados) por el año terminado el 31 de diciembre del 2013 fueron aprobados por los Accionistas en abril 30 del 2014.


Walter Morales
Contador