

CONDORSOLAR S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica – US\$)



CONDORSOLAR S.A.

Notas a los Estados Financieros

del 1 de enero al 31 de diciembre del 2014

CONDORSOLAR S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

Contenido

1. Estados Financieros	2
2. Descripción del negocio y operaciones	6
3. Políticas y estimaciones contables.....	6
4. Efectivo y Equivalentes al efectivo.	7
5. Otras cuentas por cobrar relacionadas.....	8
6. Pagos anticipados.....	8
7. Propiedades, planta y equipos.	8
8. Otras obligaciones corrientes.....	8
9. Otras cuentas por pagar relacionadas.....	9
10. Capital social.	9
11. Pérdidas acumuladas.	9
12. Gastos administrativos.	10

CONDORSOLAR S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

1. Estados FinancierosCONDORSOLAR S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE
ACTIVOS

	Notas	Diciembre del 2014	Diciembre del 2013
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	29.643	34.730
Otras cuentas por cobrar Relacionadas	5	44.925	38.075
Otras cuentas por cobrar No Relacionadas		3.311	3.311
Pagos Anticipados	6	3.823	17.644
Total Activos Corrientes:		81.702	93.760
Activos No Corrientes			
Propiedades y equipos	7	1.741.086	2.081.176
Total Activos No Corrientes:		1.741.086	2.081.176
TOTAL ACTIVOS:		1.822.788	2.174.937

PASIVOS

	Notas	Diciembre del 2014	Diciembre del 2013
Pasivos Corrientes			
Proveedores No relacionados locales		0	20.401
Otras obligaciones corrientes	8	332	312
Otras cuentas por pagar relacionadas	9	68.914	2.212.037
Total Pasivos Corrientes:		69.246	2.232.751
Otras Cuentas por pagar relacionadas			
TOTAL PASIVOS:		69.246	2.232.751

PATRIMONIO

Capital	10	2.817.312	1.000
Pérdidas acumuladas	11	(57.874)	(58.814)
Pérdida del ejercicio		(1.005.896)	
TOTAL PATRIMONIO:		1.753.542	(57.814)
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO:		1.822.788	2.174.937

CONDORSOLAR S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

CONDORSOLAR S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE

	Notas	Diciembre del 2014	Diciembre del 2013
Ingresos		-	723
<u>Gastos Operacionales</u>			
Gastos de administración	12	(1.005.592)	(59.097)
			-
Utilidad Operativa		<u>(1.005.592)</u>	<u>(58.374)</u>
Ingresos financieros			
Gastos financieros		(304)	(440)
Utilidad Antes de Impuesto a la Renta		<u>(1.005.896)</u>	<u>(58.814)</u>
Resultado Integral del Año		<u>(1.005.896)</u>	<u>(58.814)</u>

CONDORSOLAR S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica – US\$)

CONDORSOLAR S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

	Capital	Pérdidas de Períodos Anteriores	Resultado del Período	Total
Saldo al 01 de enero del 2014	1.000	(58.814)	0	(57.814)
Otros cambios		940		940
Aumento (disminución) de capital social	2.816.312			2.816.312
Resultado integral del año			(1.005.896)	(1.005.896)
Saldo al 31 de diciembre del 2014	2.817.312	(57.874)	(1.005.896)	1.753.542

CONDORSOLAR S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica – US\$)

CONDORSOLAR S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

	2014
FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION	US\$
Otros cobros por actividades de operación	226.112
Efectivo pagado a proveedores	(21.946)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.955)
Intereses pagados	(304)
Otras entradas (salidas) de efectivo	1.936.128
<i>Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de operación</i>	<u>2.138.035</u>
FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSION	
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	0
<i>Efectivo neto utilizado (provisto) en actividades de inversión</i>	<u>0</u>
FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Otras entradas (salidas) de efectivo	(2.143.123)
<i>Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de financiamiento</i>	<u>(2.143.123)</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo	<u><u>(5.088)</u></u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	34.731
Efectivo al final del período	<u><u>29.643</u></u>

CONDORSOLAR S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

2. Descripción del negocio y operaciones

CONDORSOLAR S.A. La Compañía inició sus actividades el 13 de octubre del 2011, su objeto social es la Generación, Transmisión y Distribución de Energía Eléctrica.

3. Políticas y estimaciones contables

Base de Presentación

Los estados financieros de la compañía al 31 de diciembre del 2014 han sido preparados con base en las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) las que han sido autorizadas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros de la República del Ecuador, y representará la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales, las que serán aplicadas de manera uniforme.

Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica que es la moneda oficial de la República del Ecuador. Toda la información es presentada en dólares y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

Efectivo y equivalentes de efectivo

La Compañía para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo ha definido como efectivo, el saldo del disponible en bancos.

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye efectivo en caja por fondos que se utilizan en las operaciones normales de la compañía, depósitos a la vista en instituciones bancarias y equivalente de efectivo a manera de inversiones a corto plazo que son fácilmente convertibles en importes de efectivo, dichas inversiones pueden ser clasificadas como equivalentes de efectivo cuando su propósito principal es cumplir con pagos de corto plazo

Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Los importes en cuentas por cobrar no tienen intereses. Las cuentas por cobrar y otras cuentas por

31 de diciembre de 2014

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

cobrar inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible.

Todo riesgo objetivo de pérdida por deterioro de valor debe estar cubierto en forma de provisión.

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se clasifican en pasivos corrientes excepto los vencimientos superiores a doce meses desde la fecha del estado de situación financiera que se clasifican como pasivo no corriente.

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de créditos normales y no generan intereses.

Aspectos tributarios del Código Orgánico de la Producción.

Se promulgó en el Suplemento de Registro Oficial N° 351, el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones el 29 de diciembre del 2010, entre otros los siguientes aspectos:

El Impuesto a la Renta a partir del año 2013 será del 22%.

Exoneración de retención en la fuente de impuesto a la renta en pago de intereses de créditos externos otorgados por instituciones financieras.

Exoneración del impuesto a la salida de divisas en los pagos de capital e intereses por créditos otorgados por instituciones financieras destinados al financiamiento de inversiones previstas en este código.

4. Efectivo y Equivalentes al efectivo.

El efectivo y equivalente de efectivo corresponde al efectivo en la cuenta corriente bancaria.

Banco Pichincha \$ 29.643

CONDORSOLAR S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

5. Otras cuentas por cobrar relacionadas.

La Compañía al 31 de diciembre del 2014 registra un saldo que corresponde al pago de gastos relacionados con notarias, exclusividad de compra del terreno y pago a proveedor de la compañía Solarconnection.

Solarconnection	<u>\$ 44.925</u>
-----------------	------------------

6. Pagos anticipados.

El saldo al 31 de diciembre del 2014 corresponde a pagos realizados a los siguientes proveedores:

Solventia	611
Hensionic	<u>3.212</u>
	<u>\$ 3.823</u>

7. Propiedades, planta y equipos.

La cuenta Activos en Construcción que figura al inicio del periodo 2014 pasó a formar parte del gasto debido a que La Compañía no realizará sus actividades por cancelación de su contrato con el CONELEC, así tenemos solo el valor del terreno.

Terreno	<u>\$ 1.741.086</u>
---------	---------------------

8. Otras obligaciones corrientes.

El saldo registrado al 31 de diciembre del 2014 corresponde a obligaciones mantenidas con el Servicio de rentas Internas SRI y el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social IESS en donde se encuentra afiliado el Representante Legal, como sigue.

CONDORSOLAR S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

Retenciones de RENTA en Compras	59
Retenciones del IVA en Compras	155
Aporte Patronal	44
Aporte Personal	34
Cuentas por pagar a terceros	40
	<u>\$ 332</u>

9. Otras cuentas por pagar relacionadas.

El saldo registrado al 31 de diciembre corresponde a créditos realizados por ITOK para el pago de los diferentes gastos incurridos en el año 2014. Respecto a Radical Energy, se realizó aumento de capital por compensación de créditos obteniendo los siguientes resultados.

SOLARCONNECTION	28
ITOK	68.000
RADICALENERGY INC	886
	<u>\$ 68.914</u>

10. Capital social.

En el 2014 se realizó traspaso de acciones y aumento de capital por compensación de créditos por el total de \$2'816.312, en donde Alberta INC transfiere sus acciones a Solarconnectios SA y Radical Energy transfiere sus acciones a ITOK Solar Incorporated, obteniendo los siguientes resultados.

Generación de Energía Solar Solarconnection SA	208
ITOK Solar Incorporated Sociedad Limitada	2'817.104
	<u>\$2'817.312</u>

11. Pérdidas acumuladas.

Se realizó un ajuste por \$940 debido a que no se consideró pagos realizados a proveedor el año anterior. Así tenemos.

CONDORSOLAR S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014

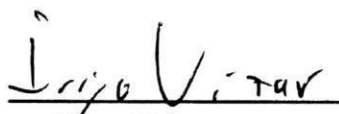
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

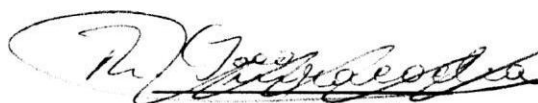
Pérdidas Acumuladas 57.874
\$57.874

12. Gastos administrativos.

Se detalla los gastos realizados en el 2014

Cargos por nómina y demás remuneraciones	1.433
Aportes a la seguridad social (incluido fondos de reserva)	522
Servicios - personas naturales	1.567
Arrendamiento de bienes muebles e inmuebles	7.150
Seguros	17.644
Notarios y Registradores	5.059
Servicios del Exterior	4.978
Servicios locales	463.979
Servicios de Imprenta	891
Servicio de Vigilancia Privada	58.007
Impuestos, contribuciones y otros	1.936
Servicios públicos	1.500
Servicio de Fotocopias y Encuadernación	4
Movilización	24
IVA Que se Carga al Gasto	36.218
ISD Que se Carga al Gasto	1.009
Intereses y Multas IESS y SRI	265.111
Gastos sin Comprobantes de Ventas	138.559
Comisiones bancarias	<u>304</u>
	<u>1.005.896</u>


Inigo Urizar
Gerente General


Rubén Guiracocha
Contador