

INFORME DE GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2018

Señores Socios de la Compañía "Viteri Calisto Constructora Cía. Ltda.";

Cumpliendo con lo previsto en los Estatutos de la Compañía y las normas de la Superintendencia de Compañías, presento el informe de la Gerencia General relativo a las actividades desarrolladas por la compañía Viteri Calisto Constructora Cía. Ltda., durante el ejercicio económico del año 2018.

ANTECEDENTES.-

La compañía Viteri Calisto Constructora Cía. Ltda., fue constituida en la ciudad de Quito mediante Escritura Pública celebrada el día 12 de septiembre del 2011, ante el notario Séptimo del Cantón Quito, Dr. Luis Vargas Hinostraza, e inscrita el día 05 de octubre en el Registro Mercantil del Cantón Quito, cumpliendo con todas las regulaciones y leyes que rigen en el territorio ecuatoriano, bajo el control y regulación de la Superintendencia de Compañías, se inscribió en el Servicio de Rentas Internas SRI con fecha octubre 31 del 2011.

El principal giro del negocio es:

- "Actividades de Construcción"

Con fecha 23 de noviembre del 2015, la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la compañía Viteri Calisto Constructora Cía. Ltda.; designa en mi persona Alex Guillermo Viteri Calisto la responsabilidad del cargo de Gerente General y Representante Legal, , registrado con fecha 11 de diciembre del 2015 en el Registro Mercantil, número de documento 18707.

ACTIVIDADES PRINCIPALES DURANTE EL EJERCICIO 2017.-

En el ejercicio económico del año 2018, la compañía Viteri Calisto Constructora Cía. Ltda., procedió a liquidar anticipo a clientes y proveedores pendientes por pagar mediante cruce de cuentas realizado con el accionista mayoritario quien se encargará de su liquidación a nombre personal.

RESULTADOS DE LA COMPAÑÍA.-

Por los antecedentes descritos con anterioridad, la compañía Viteri Calisto Constructora Cía. Ltda.; se encuentra sin movimiento, y como resultado del ejercicio se presenta una pérdida que asciende al valor de US\$4.185,31 correspondiente a depreciación de propiedad planta y equipo y gastos de mantenimiento de sus inventarios.

De los resultados contables de la compañía y conforme lo declarado en el formulario 101 al Servicio de Rentas Internas;

VITERI CALISTO CONSTRUCTORA CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS

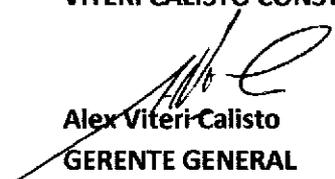
Al 31 de Diciembre del 2018

RUBRO	PARCIAL	TOTAL
ACTIVOS:		446.220
Activos Corrientes	439.661	
Activos No Corrientes	6.559	
PASIVOS		390.584
Pasivos Corrientes	3.223	
Pasivos Largo Plazo	387.361	
PATRIMONIO		55.636
Capital de los Socios	400	
Resultados Años Anteriores	59.421	
Resultados del Ejercicio	-4.185	
RESULTADOS DEL EJERCICIO		-4.185
Ventas	0	
(-) Costo de Ventas	0	
Utilidad Bruta	0	
(-) Gastos de Operación	4.185	
(-) Participación Trabajadores	0	
(-) Impuesto Renta	0	
Resultados del Ejercicio	-4.185	

Del capital social suscrito y pagado de la compañía Viteri Calisto Constructora Cía. Ltda., es de US\$ 400.00. Al cierre del ejercicio fiscal del 2018, la Compañía genero una Pérdida neta de US\$4.185.

Es todo cuanto se informa a la Junta General de Socios de la compañía Viteri Calisto Constructora Cía. Ltda.; por el ejercicio fiscal del año 2018.

Atentamente,
VITERI CALISTO CONSTRUCTORA CIA. LTDA.


Alex Viteri-Calisto
GERENTE GENERAL