



VITERI CALISTO CO.  
CIA. LTDA.

## INFORME DE GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2011

Señores Socios de la Compañía "Viteri Calisto Constructora Cía. Ltda.";

Cumpliendo con lo previsto en los Estatutos de la Compañía y las normas de la Superintendencia de Compañías, presento el informe de la Gerencia General relativo a las actividades desarrolladas por la compañía Viteri Calisto Constructora Cía. Ltda., durante el ejercicio económico del año 2011.

### ANTECEDENTES.-

La compañía Viteri Calisto Constructora Cía. Ltda., fue constituida en la ciudad de Quito mediante Escritura Pública celebrada el día 12 de septiembre del 2011, ante el notario Séptimo del Cantón Quito, Dr. Luis Vargas Hinostroza, e inscrita el día 05 de octubre en el Registro Mercantil del Cantón Quito, cumpliendo con todas las regulaciones y leyes que rigen en el territorio ecuatoriano, bajo el control y regulación de la Superintendencia de Compañías, se inscribió en el Servicio de Rentas Internas SRI con fecha octubre 31 del 2011.

El principal giro del negocio es:

- "Actividades de Construcción"

Con fecha 06 de octubre del 2011, la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la compañía Viteri Calisto Constructora Cía. Ltda.; designa en mi persona María Lorena Calisto Acosta la responsabilidad del cargo de Gerente General y Representante Legal, sigo en vigencia, registrado con fecha 21 de octubre del 2011 en el Registro Mercantil, número de documento 14886 tomo 142.

### ACTIVIDADES PRINCIPALES DURANTE EL EJERCICIO 2011.-

- Viteri Calisto Constructora Cía. Ltda., se constituye en el 2011, siendo sus principales socios:
  - Arq. Alex Viteri CI 1707104343 99,75% de participación
  - Ing. William Ordóñez CI 1708971682 00,25% de participación
- El giro del negocio está orientado a las Actividades de Construcción, el único proyecto que se empieza en este año 2011 es:
  - Edificio DALI, ubicado en el barrio Miravalle, parroquia Tumbaco, cantón Quito.

VITERI CALISTO CO.  
CIA. LTDA.

**RESULTADOS DE LA COMPAÑÍA.-**

Por los antecedentes descritos con anterioridad, la compañía Viteri Calisto Constructora Cía. Ltda.; aun se encuentra en proceso de crecimiento, desarrollo y expansión, por lo tanto no ha llegado a generar resultados económicos en el ejercicio económico 2011.

La compañía Viteri Calisto Constructora Cía. Ltda., ha realizado inversiones en adquisiciones de materiales de construcción para el inicio y arranque de su primer proyecto, el edificio DALI.

De los resultados contables de la compañía, conforme lo declarado en el formulario 101 al Servicio de Rentas Internas;

RUBRO	PARCIAL	TOTAL
<b>ACTIVOS:</b>		<b>41.000</b>
Activos Corrientes	37.552	
Activos No Corrientes	3.448	
<b>PASIVOS</b>		<b>40.600</b>
Pasivos Corrientes	600	
Pasivos Largo Plazo	40.000	
<b>PATRIMONIO</b>		<b>400</b>
Capital de los Socios	400	
Resultados del Ejercicio	0	
<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>		<b>0</b>
Ventas	0	
(-) Costo de Ventas	0	
<b>Utilidad Bruta</b>	<b>0</b>	
(-) Gastos de Operación	0	
<b>Resultados del Ejercicio</b>	<b>0</b>	

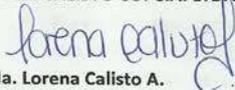
Del capital social suscrito y pagado de la compañía Viteri Calisto Constructora Cía. Ltda., es de US\$ 400.00

Al cierre del ejercicio fiscal del 2011, la compañía no ha generado resultados del Ejercicio.

Es todo cuanto se informa a la Junta General de Socios de la compañía Viteri Calisto Constructora Cía. Ltda.; por el ejercicio fiscal del año 2011.

Atentamente,

VITERI CALISTO CO. CIA. LTDA.



Ma. Lorena Calisto A.

GERENTE GENERAL