

**INFORME DE GERENCIA
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
EJERCICIO ECONOMICO 2012
ECODISEÑO CIA.LTDA.**

En atención a lo que dispone la Ley de Compañías en su Art.321, pongo a consideración de los señores Accionistas de ECODISEÑO CIA.LTDA. El informe económico por el ejercicio a diciembre 31 de 2012.

Administración:

Desde el inicio de mi gestión ha sido prioritario aplicar todo el esfuerzo y conocimiento tanto del área administrativa, comercial y de servicios para la mejora en el ordenamiento operativo de la empresa, el mismo que ha demostrado, ser el camino adecuado para cumplir con los proyectos a tiempo y con un uso eficiente de los recursos y el logro de los objetivos planteados.

Para mejorar los servicios a nuestros clientes, se ha implementado una reestructuración de procesos enfocado en dar soluciones efectivas y un servicio de calidad.

Con el fin de mejorar el aspecto estético y funcional se adecuó las instalaciones de las oficinas y taller ubicados en las Calles México y Queyaquí.

Se ha implementado publicidad en medios impresos como revista El Portal, Ventana del valle además del volanteo directo y permanente en los sectores centro norte de la ciudad así como en el valle de Cumbaya y valle de los chillos.

La reestructuración del recurso humano, nos ha permitido reducir procesos innecesarios para nuestros clientes y eliminar puestos que ahora son ejecutados por un solo colaborador.

La compra de un terreno ubicado en Conocoto con una extensión de 5006 metros cuadrados con miras a la construcción de un proyecto habitacional de 24 casas ha permitido incrementar el patrimonio de Ecodiseño, sin embargo dada la falta de financiamiento el proyecto se encuentra en espera de lograr los recursos necesarios para su construcción.

Estados Financieros:

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2012, muestran un equilibrio entre ingresos y gastos lo que nos permite tener una visión a futuro de que aspectos mejorar para lograr la utilidad esperada.

De otra parte, les informo que los datos que constan en el balance general, como en el estado de pérdidas y ganancias, obedecen de manera estricta a las Normas Internacionales de Información Financiera, a las disposiciones reglamentarias establecidas por el órgano regulador y de control, así como, a las resoluciones y disposiciones de accionistas y directivos de la empresa.

Por lo antes expuesto, la administración de la compañía considera que la positiva acción en la reestructuración de procesos y control de recursos de ECOOISEÑO CIA.LTDA. , permitieron alcanzar un punto de equilibrio, permitiendo tener una visión clara del futuro de la empresa. El análisis del impacto en la aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera permitirá optar por una inversión en el mediano plazo.

Desde el inicio de esta administración hemos considerado la rendición de cuentas con amplitud y transparencia. Este informe hace parte de ese compromiso ineludible. Estoy convencida que con la reestructuración de procesos, el control y optimización de recursos y el fortalecimiento del área comercial encontraremos las bases sólidas para garantizar un futuro de éxito y prosperidad de ECOOISEÑO CIA.LTDA.

Atentamente,



Ing. Daniela Narváez Villarroel
Gerente General