

INFORME DE GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA SEMIND SERVICIOS Y MATERIALES INDUSTRIALES CIA.LTDA. POR EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe

Las (2) dos importaciones efectuadas en el 2019 corresponden a pedidos de clientes, y las ventas en un 80% corresponden al inventario del 2018.

Debido a las condiciones cambiantes en el país, no se ha logrado cumplir con un plan de inversión en inventarios, por lo que se verificará la disponibilidad de flujo para eventualmente generar un stock mínimo orientado a una disponibilidad de existencias en repuestos y accesorios para los clientes actuales.

Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente

La compañía generó en el ejercicio del año 2019 una ganancia neta de \$31.736,84 frente a un resultado del 2018 de \$10.639,85 mostrando un incremento, por lo cual el patrimonio neto al cierre 2019 se ubica en \$ 54.608,88

El capital de trabajo al cierre del ejercicio económico 2019 fue de \$173.550, representado principalmente en las cuentas por cobrar de \$117.769,45 e inventario de maquinaria y accesorios por \$49.595,98. El índice de liquidez, excluyendo los inventarios y las cuentas por cobrar con relacionados representa 1,48 veces, lo que implica una adecuada cobertura de las obligaciones corrientes o menores a 12 meses.

El activo total se ha visto incrementado en un 37,9% en relación al año 2018, debido principalmente a las cuentas por cobrar clientes fruto de las ventas del stock de inventarios del año 2018 (63,1%).

Adicionalmente en la comparación 2019-2018 el peso del efectivo y equivalentes en el activo total es de 4,0%, los inventarios del 26,6%, el crédito fiscal el 3,0% y otras cuentas por cobrar de 3,2%.

Las obligaciones corrientes más las mayores a un año representan el 70,8% respecto del activo total, con un índice de exigibilidad de 10,8 veces, mismas que se derivan de negocios entre relacionados.

El patrimonio neto incrementó en \$31.737 debido al resultado económico obtenido en este ejercicio.

Las ventas suman \$113.897,66

El costo de ventas \$74.619,83

La utilidad neta por \$31.736,84 representa el 27,9% de las ventas.

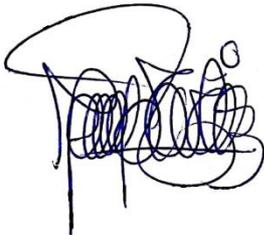
Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio.

No existen hechos extraordinarios sobre los que tenga que informar a los socios

Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico

Esta gerencia general recomienda a la junta de socios, crear una reserva especial por el valor de utilidades generadas en el 2019.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Jenny Martínez Macas', with a large, stylized flourish above the name.

Jenny Martínez Macas
CC.1716660558
GERENTE GENERAL