

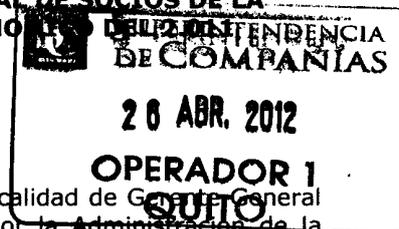
INFORME DE GERENCIA

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA EMPRESA MAFERCHISA S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO

Señores Socios de:

EMPRESA MAFERCHISA S.A, Sociedad Anónima

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la EMPRESA MAFERCHISA S.A., durante el ejercicio económico del 2.011.



1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONOMICO

La situación económica que vive el país, bajo el presente régimen y las condiciones económicas implantadas por políticas del Gobierno, se resumen a continuación en los estados financieros deben ser leídos bajo dichas circunstancias. La economía ecuatoriana en el 2.011, ha presentado un aumento de la inflación quedando en el 5.41% al cierre del ejercicio económico, sin embargo para este año las recaudaciones tributarias han aumentando lo cual ha contribuido a estabilizar el saldo de la caja fiscal, sin embargo también existen factores negativos que amenazan como desestabilizar la economía como las inundaciones invernales registradas en diferentes provincias del país, el gasto excesivo de la burocracia, la crisis política que enfrenta el gobierno, y la imagen internacional del país frente a los inversionistas extranjeros.

En lo referente a las tasas de interés en crédito productivo empresarial estas se han mantenido cerrando para este período fiscal en 8.13%

Es menester indicar que para que la economía nuevamente adquiera los estándares necesarios de confianza, esta debe fijarse en la tarea social, pues es la base de la misma, por ello deben establecerse políticas de salud viables y urgentes, educación al alcance de todos pues los índices de analfabetismo en nuestro país son desastrosos. Las perspectivas para el año 2.012 dependerán fundamentalmente de las medidas que adopte el gobierno para neutralizar las amenazas internas y externas para lograr la estabilidad fiscal y económica del país.

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.011

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2.011, a pesar de lo manifestado la situación de la empresa ha sido moderadamente favorable, lo que se refleja en sus estados financieros.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa para el año 2012 mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades.

Durante este año de operaciones se iniciaron en Octubre y termino el 31 de diciembre del 2.011, con el esfuerzo de la gerencia se pudo obtener un préstamo de accionistas para inyectar recursos a las actividades a desarrollar, pero existieron inconvenientes que hicieron imposible lograr y cristalizar los objetivos esperados.

Se espera que en el año 2012, se cumplan los objetivos y metas de la Empresa MAFERCHISA S.A.

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración, tales como el otorgamiento

de recursos como préstamo a la Empresa MAFERCHISA S.A. por parte de la socia mayoritaria.

4.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2.011 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

Durante el año 2.011, existieron inconvenientes con el Servicio de Rentas Internas, en cuanto a multas ocasionadas por las no declaraciones en los tiempos establecidos por la Institución, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa no ha efectuado contratación con personal, teniendo en futuro realizar las contrataciones más necesarias para un normal desenvolvimiento de las actividades de la empresa.

5.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2.011, la situación de la empresa no es tan favorable, debido que sus operaciones comenzaron en el mes de Octubre, teniendo dos meses de actividad, que se refleja en los balances de la misma.

6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.011.

La administración recomienda que se busque mejorar la situación patrimonial de la empresa, con la finalidad de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus posibles clientes.

Para el ejercicio 2.012, se recomienda realizar estrategias de marketing (publicidad en diferentes medios prensa y radio) y proyecciones a fin de incentivar el crecimiento de la empresa, especialmente basados en estrategias de mercado. Y por otra parte mantener una política racional para la reducción de gastos.

Adicionalmente se recomienda terminar el asunto pendiente con ciertos proveedores para que los pedidos lleguen sin retraso y exista seriedad en la entrega de los mismos.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecida.

Atentamente.



María Fernanda Chica Santana
GERENTE GENERAL MAFERCHISA S.A.

