

**INFORME PRESENTACION ESTADOS FINANCIEROS**  
**LEINFINITE S.A. INTERNATIONAL ENERGY AND ENGINEERING PARTNERS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE 2013**

**Estados financieros**

**Notas a los estados financieros.**

1. Información general
2. Resumen de las principales políticas contables
3. Gestión del riesgo financiero
4. Estimaciones y juicios contables críticos
5. Información financiera por segmentos
6. Partidas excepcionales
7. Otros ingresos
8. Otras (pérdidas) / ganancias – netas
9. Gastos por naturaleza
10. Gastos por Beneficios a los empleados
11. Ingresos y gastos financieros
12. Inversiones en asociadas
13. Impuesto sobre las ganancias
14. Ganancias por acción
15. Ganancias / (pérdidas) por diferencias de cambio
16. Propiedad, planta y equipo
17. Activos intangibles
18. Instrumentos financieros derivados
19. Clientes y cuentas a cobrar
20. Inventarios
21. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados
22. Efectivo y equivalentes al efectivo
23. Activos no corrientes mantenidos para la venta y actividades interrumpidas
24. Capital y prima de emisión
25. Aportes Futuras Capitalizaciones
26. Ganancias acumuladas
27. Otras reservas
28. Proveedores y otras cuentas a pagar
29. Obligaciones con Instituciones Financieras
30. Impuestos diferidos
31. Cuentas por pagar / Relacionadas
32. Provisiones para otros pasivos y gastos

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO									
ACTIVO		1	242,097.06	PASIVO		2	170,265.98		
ACTIVO CORRIENTE	101		82,833.05	PASIVO CORRIENTE	201		69,265.98		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	10101		43,206.63	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULT	20101			P	
ACTIVOS FINANCIEROS	10102		17,249.50	PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS	20102			P	
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULT	1010201		-	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20103		39,638.38		
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1010202			LOCALES	2010301		39638.38	P	
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1010203		4,055.49	DEL EXTERIOR	2010302			P	
(-) PROVISION POR DETERIORO	1010204			OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20104		-		
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	1010205		-	LOCALES	2010401		-	P	
DE ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE GENEREN INTERESES	101020501								
DE ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE NO GENEREN INTERESES	101020502		-	DEL EXTERIOR	2010402			P	
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	1010206			PROVISIONES	20105		-		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	1010207		-	LOCALES	2010501			P	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1010208		13,194.01	DEL EXTERIOR	2010502			P	
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES Y DETERIORO	1010209		-	PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS	20106			P	
INVENTARIOS	10103		-	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	20107		29,629.60		
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA	1010301		-	CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	2010701			P	
INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	1010302			IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010702		16,441.35	P	
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN	1010303			CON EL IESS	2010703			P	
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN	1010304			POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	2010704			P	
INVENTARIOS DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN - PRODUCIDO P	1010305			PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010705		13,188.25	P	
INVENTARIOS DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN - COMPRADO A	1010306			DIVIDENDOS POR PAGAR	2010706			P	
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	1010307			CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS	20108			P	
OBRAS EN CONSTRUCCION	1010308			OTROS PASIVOS FINANCIEROS	20109			P	
OBRAS TERMINADAS	1010309			ANTICIPOS DE CLIENTES	20110			P	
MATERIALES O BIENES PARA LA CONSTRUCCION	1010310			PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTE	20111			P	
INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	1010311			PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20112		-		
OTROS INVENTARIOS	1010312			JUBILACION PATRONAL	2011201			P	
(-) PROVISION POR VALOR NETO DE REALIZACIÓN Y OTRAS PERDIDAS E	1010313			OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS	2011202			P	
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10104		-	OTROS PASIVOS CORRIENTES	20113			P	
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010401								
ARRENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010402			PASIVO NO CORRIENTE	202		101,000.00		
ANTICIPOS A PROVEEDORES	1010403								
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	1010404			PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	20201			P	
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105		13,376.92	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20202		50,000.00		
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	1010501		6,065.71	LOCALES	2020201		50,000.00	P	
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I.R.)	1010502		7,311.21	DEL EXTERIOR	2020202			P	
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503			OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20203		51,000.00		
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DE	10106			LOCALES	2020301		51,000.00	P	
CONSTRUCCIONES EN PROCESO (NIC 11 Y SECC.23 PYMES)	10107			DEL EXTERIOR	2020302			P	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10108		9,000.00	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS	20204		-		
				LOCALES	2020401			P	
ACTIVO NO CORRIENTE	102		159,264.01	DEL EXTERIOR	2020402			P	
				OBLIGACIONES EMITIDAS	20205			P	
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201		158,464.01	ANTICIPOS DE CLIENTES	20206			P	
TERRENOS	1020101		97,201.81	PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207		-		
EDIFICIOS	1020102			JUBILACION PATRONAL	2020701			P	
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1020103			OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702			P	
INSTALACIONES	1020104			OTRAS PROVISIONES	20208			P	
MUEBLES Y ENSERES	1020105		15,267.00	PASIVO DIFERIDO	20209		-		
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106			INGRESOS DIFERIDOS	2020901			P	
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107			PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902			P	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020108		7,056.05	OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210			P	
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	1020109		50,216.08						
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110								
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111			PATRIMONIO NETO	3		71,831.08		
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112		-11,276.93						
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113			PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	30		71,831.08		
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020114		-	CAPITAL	301		400.00		
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011401			CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	30101		800.00	P	
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLO	102011402			(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	30102		-400.00	N	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTA	102011403			APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	302			P	
				PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	303			P	
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10202		-	RESERVAS	304		1,313.91		
TERRENOS	1020201			RESERVA LEGAL	30401		1,313.91	P	
EDIFICIOS	1020202			RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402			P	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020203			OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305		-		
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020204			SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	30501			P	
				SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30502			P	
ACTIVOS BIOLÓGICOS	10203		-	SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503			P	
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301			OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	30504			P	
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN	1020302			RESULTADOS ACUMULADOS	306		11,825.13		
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303			GANANCIAS ACUMULADAS	30601		11,825.13	P	
PLANTAS EN PRODUCCIÓN	1020304			(-) PERDIDAS ACUMULADAS	30602			N	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020305			RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR I	30603			D	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020306			RESERVA DE CAPITAL	30604			D	
				RESERVA POR DONACIONES	30605			P	
ACTIVO INTANGIBLE	10204		-	RESERVA POR VALUACIÓN	30606			P	
PLUSVALÍAS	1020401			SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	30607			D	
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y C	1020402		-	RESULTADOS DEL EJERCICIO	307		58,292.04		
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020403			GANANCIA NETA DEL PERÍODO	30701		58,292.04	P	
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLE	1020404			(-) PÉRDIDA NETA DEL PERÍODO	30702			N	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020405								
OTROS INTANGIBLES	1020406			PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORAS	31			P	
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205								
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206		-						
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601								
(-) PROVISION POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HAS	1020602								
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603								
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORR	1020604								
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207		800.00						
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701								
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702								
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703								
OTRAS INVERSIONES	1020704								
(-) PROVISION VALUACIÓN DE INVERSIONES	1020705								
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020706		800						



## ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO

		CÓDIGO	VALOR US\$	
INGRESOS				
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		41	292.482,11	
VENTA DE BIENES		4101	289.148,78	
PRESTACION DE SERVICIOS		4102	-	
CONTRATOS DE CONSTRUCCION		4103		
SUBVENCIONES DEL GOBIERNO		4104		
REGALIAS		4105		
INTERESES		4106	-	
INTERESES GENERADOS POR VENTAS A CREDITO		410601		
OTROS INTERESES GENERADOS		410602		
DIVIDENDOS		4107		
GANANCIA POR MEDICION A VALOR RAZONABLE DE ACTIVOS BIOLÓGICOS		4108		
OTROS INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		4109	3.333,33	
(-) DESCUENTO EN VENTAS		4110		
(-) DEVOLUCIONES EN VENTAS		4111		
(-) BONIFICACION EN PRODUCTO		4112		
(-) OTRAS REBAJAS COMERCIALES		4113		
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN		51	-	
MATERIALES UTILIZADOS O PRODUCTOS VENDIDOS		5101	-	
(+) INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA		510101		
(+) COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA		510102		
(+) IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA		510103		
(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA		510104		
(+) INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA		510105		
(+) COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA		510106		
(+) IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA		510107		
(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA		510108		
(+) INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO		510109		
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO		510110		
(+) INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS		510111		
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS		510112		
(+) MANO DE OBRA DIRECTA		5102	-	
SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES		510201		
GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS		510202		
(+) MANO DE OBRA INDIRECTA		5103	-	
SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES		510301		
GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS		510302		
(+) OTROS COSTOS INDIRECTOS DE FABRICACION		5104	-	
DEPRECIACIÓN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		510401		
DETERIORO O PERDIDAS DE ACTIVOS BIOLÓGICOS		510402		
DETERIORO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		510403		
EFECTO VALOR NETO DE REALIZACION DE INVENTARIOS		510404		
GASTO POR GARANTIAS EN VENTA DE PRODUCTOS O SERVICIOS		510405		
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES		510406		
SUMINISTROS MATERIALES Y REPUESTOS		510407		
OTROS COSTOS DE PRODUCCIÓN		510408		
GANANCIA BRUTA		42	292.482,11	
OTROS INGRESOS		43	-	
DIVIDENDOS		4301		
INTERESES FINANCIEROS		4302		
GANANCIA EN INVERSIONES EN ASOCIADAS / SUBSIDIARIAS Y OTRAS		4303		
VALUACION DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO EN RESULTADOS		4304		
OTRAS RENTAS		4305		
GASTOS		52	204.560,47	
		DE VENTA	ADMINISTRATIVOS	
GASTOS	5201	16.399,66	5202	188.160,81
SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES	520101	-	520201	52.880,70
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL (incluido fondo de reserva)	520102		520202	7.373,47
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	520103		520203	7.697,09
GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS	520104		520204	
HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PERSONAS NATURALES	520105		520205	5.780,70
REMUNERACIONES A OTROS TRABAJADORES AUTÓNOMOS	520106		520206	
HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	520107		520207	
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	520108		520208	20.039,42
APRENDAMIENTO OPERATIVO	520109		520209	5.353,32
COMISIONES	520110		520210	
PROMOCION Y PUBLICIDAD	520111	16.399,66	520211	-
COMBUSTIBLES	520112		520212	702,84
LUBRICANTES	520113		520213	
SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesiones)	520114		520214	9.297,28
TRANSPORTE	520115		520215	129,51
GASTOS DE GESTIÓN (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes)	520116		520216	5.207,10
GASTOS DE VIAJE	520117		520217	2.418,52
AGUA, ENERGIA, LUZ, Y TELECOMUNICACIONES	520118		520218	
NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD	520119		520219	
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	520120		520220	
DEPRECIACIONES:	520121	-	520221	9.278,43
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	52012101		52022101	9.278,43
PROPIEDADES DE INVERSION	52012102		52022102	
AMORTIZACIONES:	520122	-	520222	-
INTANGIBLES	52012201		52022201	
OTROS ACTIVOS	52012202		52022202	
GASTO DETERIORO:	520123	-	520223	-
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	52012301		52022301	
INVENTARIOS	52012302		52022302	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS	52012303		52022303	
INTANGIBLES	52012304		52022304	
CUENTAS POR COBRAR	52012305		52022305	
OTROS ACTIVOS	52012306		52022306	
GASTOS POR CANTIDADES ANORMALES DE UTILIZACION EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN:	520124	-	520224	-
MANO DE OBRA	52012401		52022401	
MATERIALES	52012402		52022402	
COSTOS DE PRODUCCION	52012403		52022403	
GASTO POR REESTRUCTURACION	520125		520225	
VALOR NETO DE REALIZACION DE INVENTARIOS	520126		520226	
GASTO IMPUESTO A LA RENTA (ACTIVOS Y PASIVOS DIFERIDOS)	520127		520227	
OTROS GASTOS	520128		520228	62.002,43
GASTOS FINANCIEROS		5203	-	
INTERESES		520301		
COMISIONES		520302		
GASTOS DE FINANCIAMIENTO DE ACTIVOS		520303		
DIFERENCIA EN CAMBIO		520304		
OTROS GASTOS FINANCIEROS		520305		
OTROS GASTOS		5204	-	
PERDIDA EN INVERSIONES EN ASOCIADAS / SUBSIDIARIAS Y OTRAS		520401		
OTROS		520402		
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES CONTINUADAS		60	87.921,64	
15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES		61	13.188,25	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS		62	74.733,39	
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO		63	16.441,35	
GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS ANTES DEL IMPUESTO DIFERIDO		64	58.292,04	

**NOTAS EXPLICATIVAS**

NOTAS	OBSERVACIONES
22. Efectivo y equivalentes al efectivo	El efectivo y equivalentes en efectivo que se encuentra en bancos es \$143206,63 valor registrado y verificado de acuerdo a los informes del Dpto. de Cobranzas.
19. Clientes y cuentas a cobrar	Las cuentas por cobrar ascienden a \$ 13194,01 valor únicamente de clientes a crédito no superior a 90 días.
Crédito Tributario IVA / Renta	El Crédito Tributario de la Renta \$7311,21 es el valor de años anteriores y del periodo 2013. En proporción.
16. Propiedad, planta y equipo	En Propiedad, Planta y Equipo la Compañía la empresa adquirió y Equipos de Computo por un valor de \$7056,05 y Vehículo por \$50216.00 valores que serán depreciados de acuerdo a la normativa legal.
28. Proveedores y otras cuentas a pagar	Las cuentas por pagar que la Compañía asciende a \$39636,38 y las obligaciones a CP ascienden a \$29629,90.



---

**Ing. Andrés Moreno CPA.**