

DIRAPTOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1. OPERACIONES

“DIRAPTOR S.A.” es una compañía Limitada constituida en la ciudad de Guayaquil en 04 de octubre de 1979. La principal actividad económica de la compañía es El diseño, construcción, fiscalización de viviendas, edificios, condominios, calles, carreteras, pasos a desnivel, puentes, túneles, presas, acueductos y cualquier tipo de obra infraestructura, para lo cual podrá realizar los estudios técnicos que requieren este tipo de obras. Cuenta con un posicionamiento de mercado interesante y un nombre ganado en su sector económico..

2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Propiedad planta y equipo:

Los porcentajes de depreciación anual adoptados por la compañía se detallan:

MUEBLES Y ENSERES	10%
EQUIPO DE RIEGO	5%
SISTEMA ELECTRICO	5%
CERCA	5%
GURDARRAYA M3	5%
OBRAS CIVILES	5%
EQUIPO DE COMPUTACION	33.33%

Cuentas por cobrar:

La compañía mantiene a la fecha de elaboración un saldo de \$ 53, 25.21USD, que corresponden a los montos por facturar más importantes que se encuentran en desarrollo, tales como.

Reconocimientos de ingreso:

La compañía reconoce el ingreso una realizado el contrato de la obra.

3. RESUMEN PRINCIPALES CUENTAS

Bancos:

Al 31 de diciembre del 2013 la cuenta banco se conforma de la siguiente manera:

Efectivos y equivalentes	31 de diciembre del 2013
Bancos	16,539.85

Propiedad planta y equipo:

Al 31 de Diciembre del 2013 el total de Propiedad Planta y Equipo se conforma:

	31 de diciembre del 2013
Propiedad Planta y equipo	
Edificio	16539.85
Muebles y equipos de oficina	3845
Maquinaria y equipos	25790.98
Equipo de Computación	3521.06
Vehículos	132610.44
(Menos) Depreciación acumulada	-23210.00
Total Propiedad Planta y equipo	159097.33

Obligaciones Bancarias:

La compañía al 31 de diciembre del 2013 mantiene obligaciones. Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	31 de diciembre del 2013	31 de diciembre del 2012

Cuentas por Pagar		
Proveedores Locales (1)	70500.00	12034
Total Proveedores	70500.00	12034

4. DETERMINACIÓN DE RIESGO

Riesgo de Entorno:

El negocio es vulnerable a la falta de inversión privada, nuestra cartera de clientes esta dada en este periodo casi en un 70% en inversión del estado, y también vulnerable a los fenómenos naturales que retrasan la entrega de obras.

Riesgo de Mercado:

El mercado cuenta con varios oferentes de este tipo de servicios, razón por la cual se deben manejar costos de producción que resulten atractivos para los clientes, sin necesidad de generar pérdidas.