medios metros por cada grado treinta minutos Este.
SUPERFICIE: 50.50 HECTAREAS
CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL TERRENO
Hay fotos de la vista general del inmueble.
UBICACIÓN Sector con gran potencial y en crecimiento agrícola ganadero, cuenta con servicio de energía eléctrica y agua entubada, así como también de acceso vehicular a través de camino de segundo y tercer orden, además de contar con la vía de primer orden Calacalí - La Independencia.
TOPOGRAFIA : Irregular
FORMA Irregular
COORDENADAS : NORTE.- En ciento noventa y ocho metros rumbo al Sur, setenta y ocho grados y treinta minutos Este.
SUR.- En doscientos cincuenta y cinco metros, rumbo Sur, setenta y ocho grados cero minutos Este.
ESTE.- En dos mil cincuenta metros, rumbo Norte, cuatro grados cuarenta minutos Este.
OESTE.- En dos mil cincuenta metros rumbo Norte, cuatro grados treinta minutos Este.
VEGETACION : Potreros y vegetación propia de la zona
INFRAESTRUCTURA EXISTENTE
Los inmuebles cuentan con todos los servicios básicos de infraestructura.
- Energía eléctrica
- Agua entubada
- Caminos segundo y tercer orden, y de Primer orden la Vía Quito, Calacalí - La Independencia.
CUADRO DE AVALÚO DEL INMUEBLE
DESCRIPCIÓN; AREA - Hectárea; COSTO x Hectárea; SUBTOTAL
Lote de terreno: 50.50; 3500.00 USD; 176.750.00 USD
TOTAL 176.750.00 USD
SON: CIENTO SETENTA Y

verdes, seguridad las 24 horas, garita de control de acceso. El inmueble se conforma de un lote de terreno y dos construcciones. El lote de terreno es de forma regular, relativamente plano, sus cuatro costados o linderos se encuentran definidos por cerramientos de obra dura, para acceder al mismo existen un portón vehicular y otro peatonal de metal. La construcción principal se encuentra en la parte central del lote, construida en dos plantas, con los siguientes ambientes, en planta baja existe un porche de acceso, un hall, sala, comedor, cocina (horno), dos dormitorios, un estudio, un baño completo y un medio baño, en la planta alta existe dos dormitorios, un baño y balcón. La edificación es de estructura de madera, mampostería de ladrillo, cubierta de teja tradicional sobre estructura de madera, pisos en gres y cerámica, ventanas de madera y vidrio claro, puertas de madera. Además existe en la parte posterior del lote una segunda construcción en dos plantas sin concluir, la misma que configura los siguientes ambientes, en planta baja, sala, comedor, cocina, dos habitaciones y dos baños, en la planta alta se denota tres habitaciones y un baño, la edificación se levanta en estructura de madera, mampostería de ladrillo, cubierta de teja tradicional y en parte planchas de fibrocemento sobre estructura de madera, construcción sin recubrimientos ni acabados de ningún tipo.
UBICACIÓN
PROVINCIA: Pichincha
CANTON: Quito
PARROQUIA: Conocoto
URBANIZACIÓN: Cooperativa Huertos Familiares San José
CALLE: Pasaje E12-B Nomenclatura S8-105 y Calle Rafael León
LOTE: No. 206

construidas, además existe una lavandería en la parte posterior.
Para acceder al inmueble existe un portón metálico

de deterioro constructivo.
CONSTRUCCION POSTERIOR (DOS PLANTAS)
(hay copia de 1 fotogra-

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE
COMPAÑIAS

EXTRACTO

CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA
COMPAÑIA DE TRANSPORTE
PESADO VILAR CARGO CIA. LTDA.

La compañía COMPAÑIA DE TRANSPORTE PESADO VILAR CARGO CIA. LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Sexto del Distrito Metropolitano de Quito, el 04 de Agosto de 2011, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución SC.IJ. DJC.Q.11.003553 de 10 de Agosto de 2011.

1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de PICHINCHA.

2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 400,00 Número de Participaciones 400 Valor US\$ 1,00

3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: LA COMPAÑIA SE DEDICARÁ EXCLUSIVAMENTE AL TRANSPORTE COMERCIAL DE CARGA PESADA A NIVEL NACIONAL SUJETANDOSE A LAS DISPOSICIONES DE LA LEY ORGÁNICA DEL TRANSPORTE TERRESTRE, TRÁNSITO Y SEGURIDAD VIAL, SUS REGLAMENTOS Y LAS DISPOSICIONES QUE EMITAN LOS ORGANISMOS COMPETENTES EN ESTA MATERIA...

Quito, 10 de Agosto de 2011

Dr. Oswaldo Noboa León.
DIRECTOR JURIDICO
DE COMPAÑIAS

AC/81310M

0016

LA HORA QUITO

19 - AGOSTO - 2011