

INMOBILIARIA SAN ANTONIO S.A INMOSANSA

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016.

Nota A.- Aspectos Generales de la Empresa

INMOBILIARIA SAN ANTONIO S.A. INMOSANSA, es una Compañía Anónima constituida bajo las leyes Ecuatorianas mediante Escritura Pública celebrada el 16 de Septiembre del 2011, ante la Notaria Tercera del Cantón Manta o e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el 10 de Octubre del 2011, con un capital Inicial de US\$ 800,00

Su actividad principal es DE ADMINISTRACION Y AGENCIAMIENTO DE BIENES INMUEBLES A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATO.

Efectivo y Equivalentes al Efectivo.

La Compañía es una empresa dedicada a ADMINISTRACION Y AGENCIAMIENTO, por lo que se mantiene un saldo al 31 de Diciembre del 2016 asciende a la cantidad de Usd\$800.00

Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (Anticipo IR) e (IR)

NO HAY MOVIMIENTO

Cuentas x Cobrar a Clientes no relacionados

NO HAY MOVIMIENTO

Propiedad Planta y Equipo.

Como es una compañía que recién empieza no tiene activos fijos al momento del corte 31-12-2011

Otras Obligaciones Corrientes.- Impuesto a la Renta Por Pagar del Ejercicio.

Otras Obligaciones Corrientes.- Participación Trabajadores Por pagar del Ejercicio.

Cuentas Por Pagar / Relacionadas.-

NO HAY MOVIMIENTO

Capital Social

El Capital Social de la Compañía es de Ochoientos Dólares de los Estados Unidos de América, dividido en Ochocientas Participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar cada una, distribuido de la siguiente manera:

Antonio Wilfrido Delgado Rodriguez 399.00 Participaciones

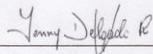
Jenny Aura Delgado Rodriguez 399.00 Participaciones

Rodriguez Icaza Jenny Aura 2.00 Participaciones

Utilidad del Ejercicio.

NO HAY INGRESOS NI GASTOS.

Los estados de Situación, Resultados y cambio en la posición financiera fueron elaborados bajo las Normas Ecuatorianas de contabilidad NEC por la Ing. Marlene Monserrate Delgado y fueron ajustados a las NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA NIIF para su presentación en la Superintendencia de compañías, con cambios en algunas cuentas contables, lo que permitió hacer la transición de las NEC a las NIIF, con este cambio la empresa le permite actualizarse en su contabilidad.




Marlene Delgado Ozaeta
INGENIERA
MAT. C. P. A. # 24209

Sra. Jenny Aura Delgado Rodriguez

Ing. Marlene Delgado Ozaeta

Presidenta

Contador General.

IMOSANSA SA.

Mat. 24.209