

INFORME DEL COMISARIO POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

A los Accionistas y miembros de la Junta Directiva de la EMPRESA CHECKENGINE S.A.

1. En cumplimiento de las disposiciones contenidas en la Ley de Compañías, en mi calidad de Comisario, de la EMPRESA CHECKENGINE S.A., Sociedad Anónima constituida en el Ecuador, con fecha 5 de septiembre de 2011, presento a ustedes el siguiente informe en relación al año terminado al 31 de diciembre de 2016.

2. He obtenido de los administradores información sobre las operaciones y registros que consideré necesario. Así mismo, he revisado el balance general de CHECKENGINE S.A. al 31 de diciembre de 2017 y los correspondientes estados de resultados y de cambios en el patrimonio por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en mi revisión.

3. Mi revisión fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Normas Internacionales de Información Financiera. Estas Normas requieren que una revisión sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de importancia. Esta revisión incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones importantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de estos estados. Considero que mi revisión provee una base razonable para mi opinión.

4 . En mi opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de CHECKENGINE S.A. al 31 de diciembre de 2017, los resultados de sus operaciones y los cambios en el patrimonio por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las NEC y NIIF.

5. Como parte de mi revisión, verifiqué si los administradores han dado cumplimiento a: las normas legales, estatutarias y reglamentarias, y de las resoluciones de la junta general de accionistas y específicamente de las obligaciones determinadas en el artículo 279 de la Ley de Compañías.

6. Los resultados de mi revisión no revelaron situaciones, en las transacciones y documentos examinados con relación a los asuntos que se mencionan en el párrafo precedente, que en mi opinión se consideren incumplimientos importantes de los referidos aspectos por parte de los administradores de CHECKENGINE S.A. por el año terminado al 31 de diciembre de 2017

7. Adicionalmente, basada en los informes de la administración, efectué una evaluación, de la estructura del control interno de la Compañía, pero sólo hasta donde consideré necesario con el propósito de tener una base para determinar la confianza que se puede depositar en el mismo con relación a la revisión de los estados financieros de CHECKENGINE S.A. por el año 2017. Por consiguiente, mi revisión no abarcó todos los procedimientos y técnicas de control y no se llevó a cabo con el propósito de hacer recomendaciones detalladas o evaluar si los controles de

CHECKENGINE S.A. adecuados para prevenir y detectar todos los errores o irregularidades que pudieran existir.

8. Durante la evaluación del sistema de control interno y la revisión de los estados financieros pude determinar un razonable cumplimiento de políticas y procedimientos tanto contables como administrativos para el control adecuado de las operaciones de CHECKENGINE S.A. durante el año 2017.

9. El cumplimiento por parte de CHECKENGINE S.A. de las mencionadas obligaciones, así como los criterios de aplicación de estas normas, son de responsabilidad de su Administración.

10. CHECKENGINE S.A. inicia su período económico el 3 de octubre de 2011 con un aporte de capital de USD 10.000,00 (Diez mil 00/100 dólares). Desde el año 2012 los accionistas han registrado un aporte para futura capitalización por \$ 118.148,81, el mismo que al cierre del ejercicio económico 2017 cierra en 21.148,81 ya que la Junta General de Accionistas decidió compensar las pérdidas de años anteriores, adicionalmente se mantienen préstamos de accionistas por \$ 59.500 y \$ 10.000 a corto y largo plazo respectivamente.

En el año 2017 el patrimonio disminuye a \$ 8.930,64 puesto que el ejercicio económico arroja pérdida; sin embargo ésta, es inferior en un 60% a la del ejercicio económico 2016

Existen ingresos por venta de productos y prestación de servicios por \$ 180.596,58 y costos de ventas y producción por \$ 139.785,26, lo que indica que en este año, pese a que hay pérdida, existe utilidad operativa, y se debe poner más atención en los gastos administrativos que son los que ocasionan el resultado negativo.

Todos estos movimientos, más los gastos administrativos y financieros arrojan una pérdida por el ejercicio económico 2017 de USD 20.751,30 (Veinte mil setecientos cincuenta y uno 30/100), que es inferior a la del año pasado y se encuentra correctamente reflejada en el Estado de Resultados y el Estado de Situación Financiera.

11. Al presente informe se adjunta un análisis de indicadores financieros

Ambato, abril de 2018

Nathalia Carolina Arends Correa
CPA Reg. 27450
COMISARIO REVISOR

Poul Groes-Petersen Arends
GERENTE GENERAL
CHECKENGINE S.A.

INDICADORES FINANCIEROS CHECKENGINE

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO		INTERPRETACIÓN
		2016	2017	
Indices de Liquidez	Liquidez Corriente	Activo Corriente / Pasivo Corriente	68.26% 62.19%	Este resultado nos indica que CHECKENGINE S.A. ha disminuido en 6.05 puntos porcentuales su liquidez en relación al año 2016, sin embargo, puede hacer frente de manera casi inmediata a más de la mitad de sus proveedores a corto plazo con la venta de los inventarios y la recuperación de las cuentas por cobrar.
	Prueba Acida	Activo Corriente - Inventarios / Pasivo Corriente	27.37% 21.89%	Este indicador ha disminuido 5.48 puntos porcentuales en relación al año 2016; sin embargo, nos demuestra que, sin necesidad de vender el inventario, la empresa puede afrontar de manera inmediata con un poco mas de la quinta parte de sus proveedores a corto plazo
Indices de Solvencia	Endeudamiento del Activo	Pasivo Total / Activo Total	73.19% 91.19%	Este indicador ha incrementado 18 puntos porcentuales en relación al año 2016, lo cual nos indica que CHECKENGINE S.A. aún tiene una alta dependencia de sus acreedores; sin embargo, el riesgo de que tenga que desembolsar recursos es bajo, porque la mayor parte de pasivo corresponde a préstamos de accionistas
	Endeudamiento Patrimonial	Pasivo Total / Patrimonio	272.93% 1035.59%	Este resultado incrementó 763 puntos porcentuales en relación al año 2016, por un aumento de aproximadamente 10.000 en el pasivo y una disminución de aproximadamente 21.000 en el patrimonio, ya que se compensó casi la totalidad de las pérdidas acumuladas, con los aportes para futura capitalización de acuerdo a lo decidido por la Junta de Accionistas
Apalancamiento	Endeudamiento del Activo Fijo	Patrimonio / Activo Fijo Neto	58.75% 21.76%	Este indicador disminuyó 36.99 puntos porcentuales en relación al año 2016 ya que por disposición de la Junta de Accionistas, el valor que se encontraba para futura capitalización absorbió casi la totalidad de las pérdidas de años anteriores. En este año no se ha realizado inversión en activos fijos
	Activo Total / Patrimonio			Este indicador se incrementó en 762.66 puntos porcentuales en relación al año 2016 y nos indica que por cada USD 1 de Patrimonio hemos conseguido USD 11.35 de Activo. Este indicador es muy representativo, ya que dentro del activo, tenemos una gran parte de maquinaria e inventarios, lo cual indica que el patrimonio ha sido bien invertido; sin embargo, el incremento no se debe a un aumento de los activos sino a una disminución del patrimonio
Rotación de Cartera	Ventas / Cuentas por cobrar		926.28% 1019.60%	Este indicador se incrementó en 93.32 puntos porcentuales. Y nos demuestra que el nivel de cuentas por cobrar es mínimo, puesto que la mayoría de ventas son al contado o con financiamiento de tarjeta de crédito.

Rotación de Activos Fijos	Ventas / Activos Fijos	316.20%	440.00%	Este indicador se incrementó en 123.8 puntos porcentuales en relación al año 2016 y nos indica que por cada 1 dólar de activo fijo, hemos vendido 3.16 centavos, lo cual se ha incrementado en relación con el año pasado, con una leve disminución que puede ser ocasionada por el cambio de local
Rotación de Ventas	Ventas / Activo Total	144.32%	178.08%	Este resultado nos indica que por cada 1 dólar de activo total, hemos vendido 1.78 centavos, lo cual indica que son activos muy productivos y que la relación con el año pasado es muy similar. Considerando que ha sido un año de crisis, la empresa ha tenido un buen desempeño
Periodo Medio de Cobranzas	(Cuentas por cobrar * 365) / Ventas	39.40	35.80	Este resultado ha disminuido en 3.6 días, lo cual nos indica que las ventas a crédito se recuperan aproximadamente en un mes, lo cual es satisfactorio, puesto que genera una buena liquidez para la compañía
Periodo Medio de Pago	(Cuentas y documentos por pagar * 365) / Compras	21.84	19.09	Este indicador ha disminuido en 2.75 días en relación al año 2016 y nos indica que las compras a crédito se cancelan en el corto plazo, lo cual representa que la compañía tiene una liquidez suficiente para cubrir obligaciones
Impacto Gastos Administración y Ventas	Gastos Administrativos y de Ventas / Ventas	41.36%	31.54%	Este indicador ha disminuido en 9.82 puntos porcentuales en relación al año 2016 y nos indica que la administración ha tenido una excelente gestión de ahorro que permite mejorar la rentabilidad del negocio y poder hacer frente de manera mas rápida a sus obligaciones.
Impacto de la Carga Financiera	Gastos Financieros / Ventas	2.64%	2.55%	Este indicador ha disminuido en 0.09 puntos porcentuales en relación al año 2016 y representa la comisión de las tarjetas de crédito. La obligación financiera que existía al año 2016 ya fue cancelada
Rentabilidad Neta del Activo (Du pont)	(Utilidad Neta / Ventas) * (Ventas / Activo Total)	-45.71%	-20.45%	Este indicador ha aumentado de manera positiva en 26.25 puntos porcentuales en relación al año 2016, pese a que este año la empresa todavía presenta pérdida, sin embargo, la pérdida del ejercicio del año 2017 es 60% inferior a la pérdida del año 2016 lo cual implica que la compañía está mejorando su desempeño, aunque el año 2017 fue muy adverso en el tema económico y algunos gastos como los relacionados a la actividad de la compañía se restringieron por parte de las personas
Margen Bruto	Ventas Netas - Costo de Ventas / Ventas	-32.37%	-11.49%	Este indicador se incrementó de manera positiva en 20.88 puntos porcentuales, lo que nos indica que, pese a que la compañía aún mantiene una pérdida del ejercicio, ésta es un 60% menor a la perdida del año 2016 y nos demuestra que está ganando mercado, se espera que para el 2018 el resultado sea positivo.

Índices de Rentabilidad			
Margen Operacional	Utilidad Operacional / Ventas	-32.37%	-11.49% Este indicador se incrementó de manera positiva en 20.88 puntos porcentuales, lo que nos indica que, pese a que la compañía aún mantiene una pérdida del ejercicio, ésta es un 60% menor a la pérdida del año 2016 y nos demuestra que está ganando mercado, se espera que para el 2018 el resultado sea positivo.
Rentabilidad Neta de Ventas (Margen Neto)	Utilidad Neta / Ventas	-32.37% -11.49% Este indicador se incrementó de manera positiva en 20.88 puntos porcentuales, lo que nos indica que, pese a que la compañía aún mantiene una pérdida del ejercicio, ésta es un 60% menor a la pérdida del año 2016 y nos demuestra que está ganando mercado, se espera que para el 2018 el resultado sea positivo.	-11.49% Este indicador se incrementó de manera positiva en 20.88 puntos porcentuales, lo que nos indica que, pese a que la compañía aún mantiene una pérdida del ejercicio, ésta es un 60% menor a la pérdida del año 2016 y nos demuestra que está ganando mercado, se espera que para el 2018 el resultado sea positivo.
Rentabilidad Operacional del Patrimonio	Utilidad Operacional / Patrimonio	-174.20% -232.36% Este resultado nos indica que por este periodo, los accionistas no han obtenido rentabilidad de su inversión; por el contrario, la Junta General decidió compensar los aportes para futura capitalización con casi la totalidad de las pérdidas acumuladas.	-174.20% -232.36% Este resultado nos indica que por este periodo, los accionistas no han obtenido rentabilidad de su inversión; por el contrario, la Junta General decidió compensar los aportes para futura capitalización con casi la totalidad de las pérdidas acumuladas.
Rentabilidad Financiera	$(\text{Ventas} / \text{Activo}) * (\text{UAI} / \text{Ventas}) * (\text{Activo} / \text{Patrimonio}) * (\text{UAI} / \text{UAI}) * (\text{UN}/\text{UAI})$	-174.20% -232.36% totalidad de las pérdidas acumuladas.	

*Nathalia Carolina Arends Correa
COMISARIO REVISOR*