

INFORME DEL ADMINISTRADOR

Señores
Accionistas de LUEBCO REALTY S.A.
Presente. -

De mis consideraciones:

De conformidad con lo que dispone el Art. 263 de la Ley de Compañías y la Resolución No. SCVS-DNCDN-2015-003 expedida por el Superintendente de Compañías, la misma que fue publicada en el Registro Oficial No. 469 de marzo 30 de 2015, elevo ante ustedes mi informe anual de labores por el ejercicio económico del año 2019.

1. **Actividad Económica.** - Comparando las metas y objetivos perseguidos por los administradores de la empresa, manifestamos que la compañía ha satisfecho sus metas y objetivos durante el ejercicio del 2019.
2. **Cumplimientos de las disposiciones legales.** - La Administración ha cumplido con las normas legales, estatutarias correspondientes a la empresa.
3. La Compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinarios que merecen ser tomados en cuenta, pues sus actividades han sido regulares durante el ejercicio económico en referencia. En el aspecto operacional y legal nada relevante que mencionar.
4. La compañía ha generado una utilidad de \$ 8.187
5. Se recomienda a la Junta General Ordinaria de Accionistas que se mantengan las políticas y estrategias operacionales con que la compañía ha terminado este último ejercicio económico, con la finalidad de generar utilidades en el próximo periodo.

Al concluir este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la cooperación que me han brindado los señores Accionistas al confiarme la administración de esta y que con su apoyo pueda seguir adelante esta empresa.

Cordialmente,



Ing. Darko Trámpuz Reyes
GERENTE GENERAL