

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los Señores Accionistas y de Junta de Directorio de:  
Equitur S.A.:

### **Informe sobre los estados financieros**

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de Equitur S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2012 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### ***Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros***

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

### ***Responsabilidad del auditor***

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

### ***Opinión***

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de Equitur S.A. al 31 de diciembre del 2012, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

### ***Asunto de énfasis***

Sin calificar la opinión informamos que, tal como se explica con más detalle en la Nota 2 a los estados financieros adjuntos, éstos fueron preparados sobre bases contables aplicables a una empresa en marcha, las que prevén la realización de activos y cancelación de pasivos en el curso normal del negocio. Como se desprende de los estados financieros adjuntos, el déficit acumulado de la Compañía al 31 de diciembre del 2012, supera el 50% de su capital social; por lo tanto de acuerdo con disposiciones legales vigentes la Compañía está incurso en causal de disolución. Los planes de la gerencia en relación con esta situación se describen en la Nota 2.

### ***Otro asunto***

Los estados financieros de Equitur S.A. por el año terminado el 31 de diciembre del 2011, no fueron auditados por nosotros ni por otros auditores.

Quito, Marzo 11, 2013  
Registro No. 019

Mario Hidalgo  
Socio  
Licencia No. 22266

**EQUITUR S.A.**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

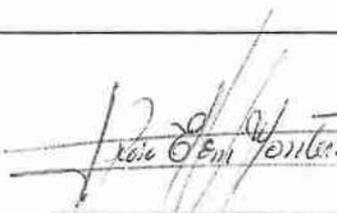
<b><u>ACTIVOS</u></b>	<b><u>Notas</u></b>	<b><u>2012</u></b> <b>(en miles de U.S. dólares)</b>	<b>No auditado <u>2011</u></b>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo			1
Otros activos financieros	4	<u>883</u>	—
Total activos corrientes		<u>883</u>	<u>1</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Inversión en acciones y total activos no corrientes	5	<u>2,619</u>	<u>2,619</u>
TOTAL		<u>3,502</u>	<u>2,620</u>

**PASIVOS Y PATRIMONIO**

PASIVOS CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros y total pasivos corrientes	6	<u>3,525</u>	<u>2,619</u>
PATRIMONIO:			
Capital social	8	1	1
Déficit acumulado		<u>(24)</u>	—
Total patrimonio		<u>(23)</u>	<u>1</u>
TOTAL		<u>3,502</u>	<u>2,620</u>

Ver notas a los estados financieros

  
José Antonio de la Cerda  
Gerente General

  
Rosa Elena Montero  
Contadora General

**EQUITUR S.A.**

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

	<b>2012</b>	<b>No auditado 2011</b>
	<b>(en miles de U.S. dólares)</b>	
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y PÉRDIDA DEL AÑO Y TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	<u>24</u>	<u>=</u>

Ver notas a los estados financieros

---

  
José Antonio de la Cerda  
Gerente General

  
Rosa Elena Montero  
Contadora General