

Lic.

Jaim e Alvarado L.

PRESIDENTE DE TECNOASFALTOS CIA. LTDA.

Presente

En cumplimiento a los Estatutos de la Empresa y de conformidad con las normas legales vigentes, presento a la Junta General de Socios, este informe, el mismo que tiene por objetivo someter a consideración los temas de mayor relevancia para las actividades de la empresa; ejecutados durante el período fiscal 2016.

Aspectos Generales

La empresa durante el ejercicio del año 2016 presenta un bajo crecimiento a comparación al año 2015, esto se debe a varios factores que han incidido directa e indirectamente en las proyecciones de desarrollo que se tenían previstas cumplir.

Los graves problemas económicos que atraviesa el País ha desencadenado una paralización en la industria de la construcción; la falta de asignaciones y pagos hacia los Gobiernos Autónomos ha impedido que estos generen y cumplan sus planes de inversión.

Los inversionistas privados también se han visto afectados con las políticas implementadas por este gobierno, al punto de que varios proyectos en los que venimos trabajando se han paralizado, siendo el caso de Hidrosierra y Valles de Ficoa.

También hay aspectos positivos que podemos resaltar, la voluntad y firme decisión de los accionistas al invertir en el proyecto de vivienda CORAL GRIS, un proyecto que promete, que brinda la oportunidad de ingresar al mercado inmobiliario.

Consientes que el riesgo es latente, mantenemos la firme convicción de continuar manteniéndonos en el mercado de la construcción, buscando oportunidades que nos permitan seguir creciendo.

Situación Económica-Administrativa de la Empresa TECNOASFALTOS CÍA. LTDA. en el año 2016

La empresa ha venido trabajando para obtener un mayor control y eficiencia en la prestación de servicios otorgados, para lograr una adecuada satisfacción de nuestros clientes; así como la utilización de nuevas estrategias que permitan el crecimiento de la entidad de una manera fluida.

Análisis del Balance General y Estado de Resultados

Las cuentas que se detallan se encuentran en orden de relevancia, las cuales han estado dirigidas bajo la responsabilidad de la suscrita, las que resumiendo son las siguientes:

C U E N T A S D E L A C T I V O

E F E C T I V O Y E Q U I V A L E N T E S D E E F E C T I V O .- Se presenta un saldo de esta cuenta de los años 2015 y 2016; detallado a continuación:

	D I C I E M B R E	D I C I E M B R E
	2 0 1 6	2 0 1 5
Caja-Bancos	6 5 2 1 2	6 2 . 6 8 0
T O T A L	<u>6 5 . 2 1 2</u>	<u>6 2 . 6 8 0</u>

C U E N T A S P O R C O B R A R C O M E R C I A L E S .- El saldo de esta cuenta representa un valor \$ 250.271; se refiere a las ventas (planillas) vencidas, efectuadas durante el año 2016, y que serán recuperadas durante el año 2017.

	2 . 0 1 6	2 . 0 1 5
	D I C I E M B R E	D I C I E M B R E
C l i e n t e s n o R e l a c i o n a d o s	6 2 3 3 4	1 5 1 3 0 4
C l i e n t e s R e l a c i o n a d o s	5 6 4 2 2	3 2 7 8 6
Planillas pendientes por facturar	<u>1 3 1 5 1 5</u>	<u>2 0 4 1 3 3</u>
T O T A L	<u>2 5 0 . 2 7 1</u>	<u>3 8 8 2 2 3</u>

A C T I V O S F I J O S .- Los activos fijos que dispone la empresa representan un valor de \$ 20.685, los cuales están debidamente justificados; detallados a continuación:

CUENTAS DEL PASIVO

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.- Está conformado por obligaciones con vencimiento a corto plazo, que deberán ser canceladas en el transcurso del año 2017, con un saldo de \$ 126.116;

Los rubros relevantes del Pasivo a corto plazo, son los siguientes:

	2.016	2.015
	D I C I E M B R E	D I C I E M B R E
Proveedores Nacionales relacionados	77.772	39.586
Proveedores Nacionales no relacionados	19.103	12.628
Proveedores por facturar	<u>29.240</u>	<u>-</u>
TOTAL	<u>126.116</u>	<u>52.214</u>

OBLIGACIONES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.- En esta cuenta se encuentran las obligaciones tributarias de los empleados y anticipos recibidos de clientes; por un valor de \$ 53.181; que se detalla a continuación:

CUENTAS DEL PATRIMONIO

PATRIMONIO.- Los rubros que abarcan este concepto corresponden a las propiedades de los socios sobre el total de bienes de la empresa de acuerdo a la siguiente demostración:

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital	10.000
Aportes Futuras Capitalizaciones	100.001
OR I Jubilación y Desahucio	(2.580)
Utilidades (Pérdidas retenidas)	16.155
Utilidades (Pérdidas neta del ejercicio)	<u>33.872</u>
TOTAL PATRIMONIO	<u>157.448</u>

ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

En el estado de Resultados o también conocido como Estado de pérdidas y Ganancias, se reflejan las ventas realizadas durante el ejercicio económico 2016 y a su vez los costos y gastos incurridos en las operaciones de la compañía. Presentado a continuación:

TECNOASFALTOS CIA. LTDA.	
ESTADO DE RESULTADOS	
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016	
(EN DOLARES)	
VENTAS NETAS	862.206
COSTO DE VENTAS	<u>(670.995)</u>
UTILIDAD BRUTA	191.211
GASTOS DE OPERACIÓN:	
GASTOS DE VENTAS	(8.661)
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	<u>(134.439)</u>
TOTAL GASTOS DE OPERACION	(143.100)
OTROS INGRESOS (GASTOS)	
OTROS INGRESOS	2.980
GASTOS FINANCIEROS	(2)
OTROS EGRESOS	<u>-</u>
TOTAL OTROS INGRESOS (GASTOS)	2.978
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE PARTICIPACION E IMPUESTOS	<u>51.090</u>
PARTICIPACION TRABAJADORES	7.663
IMPUESTO A LA RENTA	<u>9.554</u>
UTILIDAD (PERDIDA) NETA	<u><u>33.872</u></u>

Para concluir se puede manifestar que la entidad ha cumplido con todas las disposiciones correspondientes a las Actas de la Junta General de Socios, en los aspectos de cumplimiento de índole tributario, laboral y societario, demostrando que no ha existido ningún tipo de inconveniente. Además, cabe destacar el gran esfuerzo desplegado por los accionistas, personal administrativo y operativo que ha contribuido con sus conocimientos y dedicación a las labores y tareas que a cada uno fueron encomendadas, contribuyendo un importante soporte para el éxito y prosperidad de la empresa.

Dejo en esta forma, presentada para su consideración y de los socios de la empresa el informe de las actividades, que como **GERENTE DE TECNOASFALTOS CÍA. LTDA**, he desempeñado durante el ejercicio económico 2016.

Atentamente;



Ing. Héctor Ramiro Toscano Galarza

GERENTE GENERAL

TECNOASFALTOS CÍA. LTDA