

COMERCIAL LA GRANJA S.A. COLGRANSA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE 2012

COMERCIAL LA GRANJA S.A. COLGRANSA elaboró las notas a sus
Estados Financieros de la siguiente manera:

Constitución y objeto social -

La Compañía fue constituida el 30 De Agosto de 2011, con domicilio en la ciudad de Milagro y se dedica principalmente a la Venta al por Mayor y Menor de Productos Agropecuarios.

Superávit en el capital de trabajo -

Si bien al 31 de diciembre del 2012, la Compañía presenta un Superávit en el capital de trabajo de aproximadamente US\$ 58,129.06 (cincuenta y ocho mil ciento veinte y nueve 06/100 dólares de los Estados Unidos de América), la Administración considera que dicho Superávit. La Administración de la Compañía considera que el flujo de caja que se origina en el desarrollo normal de sus operaciones le permitirá cumplir las obligaciones corrientes que mantiene la Compañía, las cuales se van deduciendo de las ventas que efectúa a sus relacionadas.

NOTA 1 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) Preparación de los estados financieros -

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

b) Efectivo y equivalentes de efectivo -

Incluye efectivo en caja y depósitos en bancos de libre disponibilidad, neto de sobregiros bancarios.

c) Inventarios -

Los inventarios de producto terminado se registran al costo histórico incurrido en su producción hasta el momento de su cosecha y clasificación. Tanto los saldos que se mantienen en stock como los kilos de cada productos agropecuarios, se basa en estimaciones predeterminadas realizadas por la Administración en función de la calidad del producto.

El valor de los inventarios no excede el valor de mercado.

d) Propiedades, planta y equipo -

El valor de los activos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de la línea recta.

e) Impuesto a la renta -

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 23% aplicable a las utilidades gravables. La Compañía calculó la provisión para impuesto del año 2012 a la tasa del 23%.

f) Participación de los trabajadores en las utilidades -

El 15% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer por concepto de participación laboral en las utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio 2012 en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles.

g) Reserva de capital -

Este rubro incluye los saldos de las cuentas Reserva por revalorización del patrimonio y Re expresión monetaria y la contrapartida de los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital y Reservas originados en el proceso de conversión de los

registros contables de sucres a dólares estadounidenses al 31 de marzo del 2000.

La Reserva de capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

NOTA 2 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Caja/Banco USD \$ 13,385.52

NOTA 3 - CUENTAS POR COBRAR - OTRAS

Cuentas por Cobrar Locales USD \$ 15,677.70

NOTA 4 - INVENTARIOS

Composición:

Inventario de Productos terminados y mercado en Almacén
USD \$ 288,256.18

NOTA 5 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre comprende:

Muebles y Enseres USD \$ 1.369.50

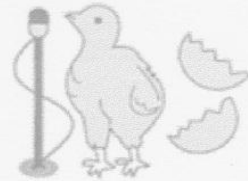
Vehículos equipo de transporte y caminero móvil
USD \$ 8,928.57

(-) Depreciación Acumulada USD \$ 1,121.47

- (1) Incluye US\$----- de terrenos en donde se encuentran sembradas las plantaciones de cacao. Estos terrenos corresponden principalmente a 4 plantaciones con una extensión de ----- hectáreas aproximadamente. Incluye adicionalmente US\$ ----- correspondiente a terrenos ubicados en la ciudad de Machala.

COMERCIAL LA GRANJA S.

GARCIA MORENO #1628 Y ELOY ALFARO
E-mail: drfienco_lagranja@hotmail.com
2971165 - 099950941
MILAGRO-ECUADOR



COLGRANSA

NOTA 6 - DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR - OTROS

No Relacionados USD\$259,866.50

NOTA 7 - IMPUESTO A LA RENTA

Impuesto a la Renta por Pagar del Ejercicio
USD \$ 10,685.49

NOTA 8 - CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2012 comprende USD \$ 58,926.27.

NOTA 9 - RESERVA LEGAL

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para la distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

Atentamente,

Ing. Rosalba Barros Cedeño
CONTADORA

