

Quito, 01 de septiembre de 2020

INFORME DE GERENCIA XPTOURS S.A.

Al 31 de diciembre de 2019

Señores Accionistas:

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias de la compañía XPTOURS S.A., pongo a su consideración el siguiente informe anual de Actividades de la compañía, durante el período comprendido al 31 de diciembre de 2019.

I.

Situación país y empresa

El entorno político y económico registrado en el Ecuador durante el año 2019 ha sido de incertidumbre, debido a la falta de liquidez de los fondos públicos, lo que ocasionó que el Gobierno dedique su accionar en disminuir el gasto público y obtener nuevos créditos para hacer frente al déficit en las cuentas nacionales, fruto de lo cual se ampliaron las líneas de crédito contraídas con entidades multinacionales (i.e Fondo Monetario Internacional - FMI) se suprimieron puestos de trabajo en el sector público y, en el mes de septiembre, se propusieron medidas económicas, entre otras, la eliminación de los subsidios a los combustibles.

Esta medida generó una importante protesta social que paralizó las actividades productivas durante los primeros días del mes de octubre, y que produjo serias disputas políticas y de estratos sociales que presionaron al Gobierno a llegar a acuerdos con los grupos que encabezaban las protestas y suspender la aplicación de las medidas económicas.

Como resultado de lo dicho y otros factores, el Instituto Nacional de Estadística y Censo (INEC) informó que en el 2019 el Ecuador cerró el período con un crecimiento económico negativo, productividad negativa en casi todos los sectores, y, una inflación negativa de -0.07, siendo ésta la segunda vez que ocurre en los últimos veinte años.

En el mes de febrero de 2020, la Junta General de Accionistas decidió reemplazar a los administradores de la compañía. En consecuencia, la Junta removió del cargo de Presidente al señor Bernardo Carrillo Jaramillo y en su lugar designar como Presidente de la Compañía al señor Fausto Enrique Arcos García. A su vez, la Junta removió del cargo de Gerente General a la sociedad TIMBILA S.A.C., y designar -en su reemplazo- para el cargo de Gerente General de la Compañía a la compañía LAWYERS OFFICE DLL S.A..

Teniendo en cuenta dichos antecedentes, a continuación, me permito informar lo siguiente:

II.

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios

Sin perjuicio de los eventos adversos suscitados en el mes de octubre, las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas de la compañía XPTOURS S.A., fueron cumplidas.

III.

Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal

No han existido hechos que se destaquen dentro del ámbito administrativo, laboral o legal pues ha existido una administración normal en el período que nos ocupa.

IV.

Gestión Administrativa

La Administración de la Compañía ha efectuado todas las actividades con el total cumplimiento de la Ley y de las normas estatutarias, así como las disposiciones emitidas desde la Junta General de Accionistas.

Durante el año 2019 se siguieron todas las políticas y lineamientos corporativos, tanto desde el punto de vista de procedimientos interno, así como de políticas hacia nuestros clientes y proveedores buscando compromisos a largo plazo que generen una importante estabilidad comercial.

Así mismo, ha existido un riguroso seguimiento a las directrices de control interno de la compañía, lo que garantiza la veracidad de los estados financieros presentados.

V.

Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio económico y de los resultados anuales

Las cifras financieras presentadas en los estados financieros elaborados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs) guardan correspondencia con los registrados en los libros contables de acuerdo con los principios generalmente aceptados.

La situación financiera al cierre del ejercicio económico 2019, se resume en el siguiente cuadro:

Concepto	Monto
Ingresos	USD \$34.945.448
Gastos	USD \$33.865.061
Participación de Trabajadores en la Utilidad (PTU)	USD \$ 164.781
Impuesto a la Renta Causado	USD \$ 249.557
Utilidad líquida del Ejercicio	USD \$ 666.049

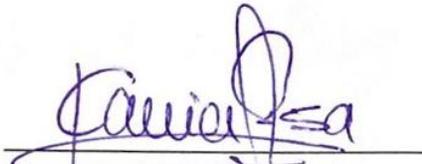
La información arriba resumida la podrán corroborar con los Estados Financieros y demás información que ha sido puesta a su consideración con la debida antelación a la celebración de la presente Junta.

A manera de conclusión, vemos que el 2020 nos encuentra con serias incertidumbres respecto a la situación económica general del país y en especial del sector turístico afectado en su imagen internacional; lo que representan, sin lugar a duda, los mayores retos que como compañía deberemos afrontar. Sin perjuicio de lo dicho, estamos seguros de la gran capacidad de nuestro recurso humano y las medidas a implementarse para minimizar el impacto al máximo posible.

Al terminar este informe, agradezco a la Junta General de Accionistas por la confianza depositada en nuestra gestión, sin perjuicio de que los resultados de la gestión del año 2019 fueron efectuados bajo otra administración.

De igual manera, agradezco a todo el equipo administrativo y empleados por su acompañamiento, apoyo, entrega y alto nivel de profesionalismo demostrado en la ejecución de sus respectivas responsabilidades.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Xavier Sisa Cepeda', is written over a horizontal line.

Xavier Sisa Cepeda
PRIMER DIRECTOR EJECUTIVO
LAWYERS OFFICE DLL S.A.
Gerente General