

INFORME DE GERENCIA 2019

Señores Accionistas:

La economía ecuatoriana tuvo apenas un 0,1% de crecimiento vs. el 2018 según el Banco Central. La previsión de la proforma presupuestaria del gobierno aspiraba lograr aprox. 1% de crecimiento. Los factores externos fueron decisivos para que el crecimiento del país se mantuviera por debajo de esa previsión.

Debido a la continua caída del precio del petróleo el 2019 fue un año en el que el gobierno tuvo muchas dificultades para obtener los ingresos suficientes para cubrir el déficit fiscal que bordeaba \$ 10.000 millones.

La deuda pública total según el Banco Central alcanzó los \$ 57.339,2 vs. \$ 49.429 millones en el 2018, siendo la deuda externa de \$ 41.495,6 vs. \$ 35.095 millones de 2018, mientras que la deuda interna alcanzó \$ 15.843,6 vs. \$ 13.734 millones de 2018. La relación deuda pública/ PIB fue de 53,4 %, ya que el PIB fue de \$ 107.435,6 millones. El gobierno tuvo conversaciones con el fondo monetario internacional y otros multilaterales con el fin de conseguir créditos en mejores condiciones que los créditos chinos, con resultados positivos, que sirvieron también para cubrir el déficit fiscal.

Las exportaciones totales alcanzaron un valor FOB de \$ 22.329 millones vs. \$ 21.606 millones de 2018, es decir 3,3 % más en términos relativos. Las exportaciones totales petroleras a valor FOB llegaron a \$ 8.680 millones vs. \$ 8.802 millones del 2018, lo que significa una disminución de 1,4% vs. 2018, mientras que las exportaciones no petroleras tuvieron un crecimiento de 6,4% al llegar a \$ 13.650 millones vs. \$ 12.826 millones de 2018.

El camarón volvió a ser el producto no petrolero número uno de exportación por tercer año consecutivo. El año pasado este sector facturó envíos al exterior por \$3.890 millones según el Banco Central, mientras que el sector bananero exportó \$ 3.295 millones. Los otros principales productos de exportación no petrolera fueron enlatados de pescado flores y cacao.

Las importaciones totales llegaron a \$ 21.509 millones vs. \$22.106 en 2018, por lo que experimenta una disminución de 2,7%. Las importaciones tuvieron entonces un peso del 49% en el intercambio comercial del año pasado.

La balanza comercial por lo tanto fue positiva en solo \$ 820 millones

Durante 2019 la inflación en nuestro país se mantuvo baja y cerró a diciembre en -0,07% vs. -0,27% en 2018, lo que significa el segundo resultado negativo en el periodo 2007-2019. El desempleo creció según el INEC al 4,95 % de la población económicamente activa (PEA) vs. 3,7% del 2018. El subempleo llegó al 17,8% de la PEA, es decir que experimentó un aumento

de 1,3%, ya que en el 2018 fue de 16,5%. La Tasa de empleo adecuado llegó a 48,02% vs. 47,30% de 2018.

Debido a la crisis económica, el gobierno se vio obligado a recortar gastos a todo nivel, lo cual repercutió en el incremento del desempleo. En su necesidad de encontrar nuevos ingresos, en el mes de Octubre el presidente Lenin Moreno firmó un decreto, por el cual eliminaba los subsidios a los combustibles, lo que originó la reacción y protestas populares que mantuvieron al país 11 días en vilo. Las manifestaciones fueron encabezadas por el movimiento indígena, que finalmente obligó al gobierno a retroceder en su intento y el presidente derogó el mencionado decreto.

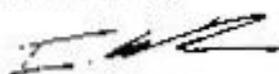
Debido a las dificultades sociopolíticas y económicas por las que atravesó el país, no se despertó el interés de empresas extranjeras por invertir en Ecuador.

Como ya lo anticipamos en nuestro informe del año pasado, las actividades de la empresa estaban sujetas al desarrollo del mercado inmobiliario, el mismo que desafortunadamente siguió estancado, debido a la situación económica del país y la falta de apoyo del gobierno a través de medidas concretas.

En el balance de resultados se puede observar la pérdida que alcanzamos, debido al rubro gastos y costos, que la falta de ingresos no pudo equilibrar. Hemos esperado una reactivación de la economía y hemos también realizado esfuerzos por incursionar en algún rubro rentable, pero sin éxito, por lo que les sugerimos señores accionistas la liquidación de la empresa, con el fin de evitar más pérdidas.

El inicio de la pandemia por el coronavirus que se ha extendido a nivel mundial ha obligado a "cerrar" por varios meses a todos los países. Ecuador no es la excepción, lo que resultó en un decrecimiento económico, que afecta a todos los niveles sociales a la industria y al comercio. No se sabe cuanto durará esta pandemia, ni cuando se recuperará la economía. Pensamos sin embargo que hasta fin del 2020 se mantendrá la crisis económica en nuestro país, por lo que no tiene sentido mantener abierta la empresa y seguir con los gastos que conlleva.

Atentamente,



Octavio T. Córdova J.
Gerente General