

INFORME DE GERENCIA 2011

Señores accionistas:

El 2011 fue un año de crecimiento muy bueno para la economía ecuatoriana, pues su PIB experimentó un aumento de 7,8% según el Banco Central.

El año pasado el desempleo fue menor al registrado en 2010, pues se redujo de 7,44% a 5,07% lo que significa que continúa la tendencia a la baja de esta variable. El subempleo bajó en este periodo del 49,6% al 44,22% de la población económicamente activa (PEA). La inflación anual llegó al 5,41%. La deuda pública total llegó a \$ 14.500 millones, siendo la deuda externa de \$ 9.947 millones, mientras que la deuda interna fue de \$ 4.553 millones. La deuda privada externa llegó \$ 5.042 millones. La relación deuda externa pública/ PIB fue de 15,1 %, una de las más bajas de América.

Al cierre del 2011 según el Banco Central, la balanza comercial total registró un déficit de \$ 717,30 millones, inferior al déficit de \$ 1.489,42 millones del 2010. Las exportaciones totales alcanzaron un valor FOB de \$ 22.292,25 millones frente a los \$ 17.369,22 millones del 2010. La evolución de las exportaciones totales, está explicada en mayor medida por un aumento en el valor de las exportaciones petroleras, que representan el 58% de las exportaciones totales. Desafortunadamente las importaciones crecieron más que las exportaciones (\$ 23.009,55 millones), por lo que se produce el déficit mencionado.

Los índices económicos de los dos últimos años según el Banco Central, indican un crecimiento estable de la economía a pesar de la disminución en las remesas de los emigrantes ecuatorianos, debido a los problemas económicos que están padeciendo los países industrializados. Comparativamente, el Ecuador no ha tenido las grandes dificultades que tuvieron esos países, debido a la crisis financiera global que fue muy fuerte durante los años 2008 y 2009.

Ante esta situación favorable del país y por tener el convencimiento que hay espacios en algunos segmentos del mercado, decidimos crear TADENI S.A. a fines del año pasado para que incursione básicamente en el campo inmobiliario y en la prestación de servicios. Hasta el 31 de diciembre no tuvo actividad, lo que explica el resultado del ejercicio, que refleja una pérdida de \$ 3097,14.

Iniciamos ya conversaciones con la empresa rusa Inter Rao que ha ganado su primer proyecto en Ecuador para proporcionarle desde abril del 2012 los servicios administrativos que necesita. Debemos hacer un aumento de capital en el primer semestre de este año, para también poder iniciar solventemente nuestras actividades en el mercado inmobiliario.

Atentamente,


x Octavio T. Córdova J.
Gerente General

