

Guayaquil, Abril 1 del 2014

**Señores**  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**  
**HIPERROCK S.A.**  
**Ciudad.**

Estimados Señores:

Cúmpleme poner en su conocimiento, conforme a lo dispuesto por los estatutos de la empresa y por su digno intermedio, a la Junta General de Accionistas de **HIPERROCK S.A.** el informe de mis actividades durante el ejercicio cerrado al 31 de Diciembre del 20 13.

Como usted, podrá observar, de los Estados financieros que han sido puestos a su disposición, la compañía ya no registra anticipos de clientes ya que se procedió a devolver los valores por las reservas realizadas por el Proyecto Sotileza

En cuanto a los costos de construcción en proceso estos se incrementaron por trabajos de relleno .

La compañía obtuvo una pérdida de \$ 33.202,92 que se generaron por la cancelación de intereses generados por las reservas devueltas a los clientes .

De acuerdo al informe del Comisario se ha verificado el cumplimiento por parte de los administradores de normas legales, estatutarias y reglamentarias, presentando los Estados Financieros en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía a Diciembre 31 del 20 13.

Al termino del año, se ha dado fiel cumplimiento a todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

Finalmente antes de concluir, aprovecho la oportunidad para reiterar mi agradecimiento por la confianza dispensada.

**Muy Atentamente,**

  
~~LUIS FERNANDO GOMEZ CARRION~~  
PRESIDENTE