

NOTAS AL ESTADO FINANCIERO

1.- INFORMACION GENERAL

LEFUEN S.A. está constituida con fecha 09/09/2011 en Ecuador, en la provincia del Guayas, cantón Guayaquil, en la ciudad de Guayaquil cuyo objeto social es: Compraventa, corretaje, administración, permuta, agenciamiento, explotación, arrendamiento y anticresis de bienes inmuebles urbanos y rurales; además realizara negocios de promoción y ventas de proyectos inmobiliarios. Obras y actividades de Ingeniería Civil, Alquiler y transporte de Maquinaria entre otras.

2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 ESTADO DE CUMPLIMIENTO

Los estados financieros de LEFUEN S.A. han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF

2.2 BASES DE PREPARACION

Los estados financieros de LEFUEN S.A., han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a sus valores razonables, tal como explica las políticas contables incluidas a continuación. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.3 EFECTIVO Y EQUIVALENTE EN EFECTIVO

Incluyen aquellos activos financieros líquidos y depositados que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

3 CAPITAL SOCIAL

El capital social autorizado, está constituido por 1600 acciones de valor nominal unitario de USD \$ 1.00 del cual tienen suscrito y pagado 800 acciones a un valor nominal de USD \$1.00

4 COMPROMISOS

LEFUEN S.A. Ha estado presentado documentación para ofertar con el sector público el mismo que están en proceso de aceptación y de adjudicación para lo cual la empresa está importando maquinaria con dinero de los socios mayoritarios a manera de préstamo para luego ser devuelto cuando ya empiecen a trabajar las maquinas antes mencionadas

5 CONTINGENCIAS

Durante el mes de Diciembre del 2011 y los meses de enero y mediados de febrero del 2012 el señor gerente a informado que han mantenido conversaciones con diferentes instituciones para proceder a contratar con el estado lo cual implica que se realicen gastos de movilización y gastos para preparación y entrega de información para las ofertas por un valor aproximado de USD \$3500.00.

6 HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de Diciembre del 2011 y la fecha de emisión de los estados financieros, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.