

PALMERA CONTINENTAL S.A. PALMECONT

INFORME DEL SR. ALBERTO CHONG QUI MOREANO, GERENTE GENERAL DE PALMERA CONTINENTAL S.A. PALMECONT, A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2.014

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, los Estatutos de la compañía y la **Resolución de la Superintendencia de Compañías # 92-1-4-3-0013 de Septiembre 25 de 1.992**, sobre la presentación de Informes Anuales de los Administradores, presento a los señores Accionistas nuestro **Informe Anual**, sobre la marcha de la compañía en el **ejercicio económico** correspondiente al **año 2.014**

1.- ENTORNO ECONÓMICO Y OBJETIVOS

La **desaceleración** que ha sufrido la economía mundial en comparación con años anteriores es tema de preocupación general:

Producto Interno Bruto

Año	%
2.010	5.1
2.011	3.8
2.012	3.3
2.013	4.5
2.014	3.4

La economía del país ha estado apuntalada por el consumo interno, la inversión pública y en menor medida las exportaciones.

El sector no petrolero es el que ha sostenido consecutivamente el crecimiento económico en los últimos trimestres, mientras que el valor agregado petrolero ha tenido un crecimiento menor.

Las actividades que contribuyeron son: petróleo y minas, construcción, actividades profesionales, técnicas y administrativas y agricultura. De igual forma, cultivo de flores, banano, café y cacao.

Las exportaciones, al tener una moneda más costosa, podrían complicarse por la pérdida de actividad cambiaria, mientras que las importaciones serán más

PALMERA CONTINENTAL S.A.

PALMECONT

baratas, circunstancia adversa a la actual estrategia de sustitución de importaciones.

La situación política sigue relacionada directamente con los resultados de las elecciones del 23 de Febrero, don el movimiento de gobierno Alianza País perdió espacio político en las principales ciudades del país.

2.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS Y DIRECTORIO

Los administradores cumplen con las resoluciones emitidas por el Directorio y la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

Al cierre del ejercicio fiscal 2.014 **PALMECONT** cumple con la normativa vigente del IESS y no tiene personal contratado en el presente ejercicio fiscal.

4.- ASPECTOS RELACIONADOS CON LA PRODUCCION Y COMERCIALIZACION.

PALMECONT en este periodo no registra operaciones - transacciones comerciales.

ESPACIO EN BLANCO

5.- **SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO**

El Balance General presenta la siguiente estructura:

Análisis Estructural					
(Expresado US \$)					
Diciembre					
Concepto	2014	%	2013	%	Variación
Inversiones					
Activo Corriente	0.00	0%	0.00	%	0
Activo Fijo	151.600	75%	151.600	75%	0
Activo Diferido	49.495	25%	49.495	25%	0
Total	201.095	100%	201.095	100%	0.00

Financiamiento

Capital Ajeno (Deudas)	0.00	%				0.00
Pasivo Corriente	0.00					
Deuda Largo Plazo	0.00					

Capital Propio	201.095	13%		201.095	100%	0.00
Capital			800			0
Capital Suscrito No Pagado	800					
Futura Capitalización	200.295		200.295			0
Utilidad Presente Ejercicio	0.00		0.00			0
Total	317.919	100%		201.095	100%	0.00

Estado de Situación confirma que no se realizaron ningún tipo de transacciones comerciales en el presente ejercicio fiscal.

PALMERA CONTINENTAL S.A. PALMECONT

6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL SOBRE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2.014

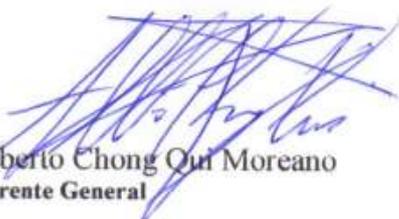
6.1.- A continuación detallamos los Proyectos que deben ser impulsados por la Administración:

Importante y necesario planificar el inicio de operaciones de la compañía en el siguiente año fiscal.

6.2.- De igual forma, es trascendental que ustedes inicien el proceso de Aumento de Capital.

Finalmente, nuestros agradecimientos por la confianza depositada en esta Administración y nuestro compromiso de mantener el nivel de gestión y dedicación, respectivamente.

Atentamente,



Alberto Chong Qui Moreano
Gerente General

Quevedo, 16 Abril 2.015