

PYANACONSTRUC CIA. LTDA.

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
DICIEMBRE 31, 2015 Y 2014
(Expresados en dólares de E.U.A.)**

<u>ACTIVO</u>	<u>Notas</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalente de efectivo	3	2.664	2.898
Activos financieros	4	129.774	365.691
Inventarios	5	322.909	704.238
Activo por impuestos corrientes	6	28.802	51.029
Pagos Anticipados		4.216	0
Total de activos corrientes		<u>488.365</u>	<u>1.123.856</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Activos fijos, neto	7	104.985	113.518
Total de activos no corrientes		<u>104.985</u>	<u>113.518</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>593.350</u>	<u>1.237.374</u>
<u>PASIVO Y PATRIMONIO NETO DE LOS SOCIOS</u>			
PASIVOS CORRIENTES:			
Obligaciones Financieras	8	120.000	175.873
Pasivos financieros	9	345.718	881.146
Activo por impuestos corrientes		5.691	19.044
Beneficios de empleados		3.635	7.957
Total de pasivos corrientes		<u>475.044</u>	<u>1.084.020</u>
TOTAL PASIVOS		<u>475.044</u>	<u>1.084.020</u>
<u>PATRIMONIO NETO DE LOS SOCIOS:</u>			
Capital Social	9	12.000	12.000
Aporte para futura capitalización	9	128.729	128.729
Reservas	9	657	657
Resultados Acumulados		11.968	-510
Resultado del Ejercicio	9	-35.048	12.478
Total patrimonio		<u>118.306</u>	<u>153.354</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO DE LOS SOCIOS		<u>593.350</u>	<u>1.237.374</u>

Ver notas a los estados financieros.

PYANA CONSTRUC CIA. LTDA.

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
DICIEMBRE 31, 2015 Y 2014
(Expresados en dólares de E.U.A.)**

	<u>Notas</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>INGRESOS</u>			
Ventas brutas		1.026.291	1.272.800
Costo de ventas		(947.457)	(1.136.215)
UTILIDAD BRUTA		78.834	136.585
Gastos administrativos y ventas		(84.422)	(64.238)
Gastos financieros		(52.584)	(65.176)
Otros egresos / ingresos		23.124	24.765
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES EN LA UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA		(35.048)	31.936
Participación Trabajadores		0	(4.714)
Impuesto a la Renta		0	-14087
Reserva Legal		0	(657)
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO		(35.048)	12.478

Ver notas a los estados financieros.

PYANACONSTRUC CIA. LTDA.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
DICIEMBRE 31, 2015 Y 2014
(Expresados en dólares de E.U.A.)

	Capital Social	Aporte Futura Capitalización	Reservas Legal	Resultados Acumulados	Resultados Ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre del 2013	12.000	128.729	-	-	(510)	140.219
Resultado del ejercicio 2014					12.478	12.478
Reserva Legal			657			657
Tranferencias, otras				(510)	510	-
Saldo al 31 diciembre del 2014	12.000	128.729	657	(510)	12.478	153.354
Resultado del ejercicio 2015					(35.048)	(35.048)
Tranferencias, otras				12.478	(12.478)	-
Saldo al 31 diciembre del 2015	12.000	128.729	657	11.968	(35.048)	118.306

Ver notas a los estados financieros.

PYANACONSTRUC CIA. LTDA.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
DICIEMBRE 31, 2016 Y 2015
(expresados en dólares de E.U.A.)**

<u>Flujos de Efectivo por Actividades de Operación</u>	<u>2015</u>
Efectivo recibido de clientes	1.262.208
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	-1.206.104
Cuentas por Cobrar	0
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	<u>56.104</u>
Disminución neto del efectivo	-233
Efectivo al inicio del período	<u>2.898</u>
Efectivo al final del período	<u>2.665</u>
<u>Conciliación de Actividades de Operación</u>	
Pérdida contable	-35.047
<u>Ajustes</u>	<u>-26.050</u>
Cuentas por cobrar	235.917
Gastos pagado por anticipado	22.227
Proveedores	<u>-548.781</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	<u>56.104</u>

Ver notas a los estados financieros.

PYANACONSTRUC CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DICIEMBRE 31, 2015 Y 2014 (Expresados en dólares de E.U.A.)

1. INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑIA

PYANACONSTRUC CIA. LTDA. Es una compañía de nacionalidad ecuatoriana domiciliada en la ciudad de Ambato, provincia del Tungurahua, fue constituida mediante escritura pública el 26 de agosto del 2011 e inscrita en el Registro Mercantil el 08 de septiembre del mismo año.

El objeto principal de la compañía es el diseño, planificación y construcción de obras civiles, edificios, conjuntos residenciales entre otros.

El domicilio principal de la compañía está en la provincia de Tungurahua, cantón Ambato, parroquia Atocha Ficoa en las callejas Las Naranjas 0285 y Aguacates, y no se dispone de ninguna agencia.

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

2.1 Base de preparación

Los estados financieros adjuntos son preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF (IFRS por sus siglas en Inglés) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), las cuales incluyen las Normas Internacional de Contabilidad (NIC) y pronunciamientos del Comité de Interpretaciones (CINIIF y SIC por sus sigla en inglés).

Para efectos de aplicar las “NIIF COMPLETAS” o las “NIIF para PYMES”, la Superintendencia de Compañías del Ecuador estableció mediante reglamentación, parámetros a ser cumplidos por las compañías sujetas a su control y vigilancia. Con base a la observancia de la norma reglamentaria, PYANACONSTRUC CIA. LTDA. Tutiliza las NIIF COMPLETAS en los registros contables y preparación de estados financieros.

Un resumen de las principales normas contables aplicadas por la Compañía para la preparacion de los estados fiancieros, definidas en función a las NIIF COMPLETAS vigentes al 31 de diciembre del 2014, es mencionado a continuación.

2.2 Moneda funcional

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los

estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

2.3 Activos y pasivos financieros.-

Comprende instrumentos financieros y categorías de no derivados consistentes en cuentas por cobrar y cuentas por pagar. Estos activos son registrados inicialmente a su valor razonable. La baja de un activo financiero es reconocida cuando el derecho contractual de la Compañía sobre los flujos de efectivo del activo financiero expira, o cuando la Compañía transfiere el activo financiero a otra parte sin retener el control o sustancialmente los riesgos y beneficios de ese activo. En el caso de los pasivos financieros, la baja es reconocida cuando la obligación específica expira o es cancelada. Un detalle de activos y pasivos financieros es el siguiente:

Cuentas por cobrar.- Son registradas al costo al momento de la negociación de la venta.

Cuentas por pagar.- Son registradas al costo al momento de la adquisición de bienes y recepción de servicios, que son utilizados en el giro del negocio.

Las NIIF requieren de ciertas revelaciones acerca de los instrumentos financieros que tienen relación con los diferentes riesgos que afectan a la Compañía, tales como: Mercado, Crédito y Liquidez. Un detalle de los mencionados riesgos es mencionado a continuación:

Mercado.- Debido a que la totalidad de los productos que comercializa la Compañía son de origen extranjero, la Compañía está expuesta a un alto riesgo de variaciones en aranceles y la implementación de otras medidas de salvaguarda que ha puesto el Gobierno Nacional, con el fin de evitar un posible desequilibrio de la balanza comercial.

La Administración ha tomado medidas comerciales fundamentadas en la ampliación de productos a comercializar a fin de mantener su rentabilidad ante este tipo de cambios en política de comercio exterior.

Crédito.- El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía y la contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar y el efectivo en bancos.

A la fecha de los estados financieros, no existen cuentas por cobrar que pudieran incrementar el riesgo de pérdidas.

Liquidez.- El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros.

El Departamento financiero hace un seguimiento de las previsiones y de las necesidades de efectivo de la compañía con la finalidad de determinar si cuenta con suficiente efectivo para cubrir las necesidades operativas y de inversión al tiempo que trata de tener habilitadas las facilidades de crédito para hacer uso de ellas en caso de ser requerido.

Por otro lado, los excedentes de efectivo son colocados, en inversiones liquidas y de corto plazo.

2.4 Inventarios

Se encuentra valuados como sigue:

Materiales de construcción, construcciones en curso, inmuebles para la venta: al costo real de construcción, los cuales no exceden su valor neto de realización.

En proceso y terminados: al costo promedio de producción los cuales no exceden a los valores netos de realización.

Importaciones en tránsito: al costo de adquisición más gastos de importación incurridos hasta la fecha del estado de situación financiera.

El inventario de repuestos y materiales incluye una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia, la cual es determinada en base al análisis de rotación de inventarios efectuados por la administración, el cual considera aquellos ítems que no han registrado movimientos por más de un año.

2.5 Activos Fijos, Neto

2.5.1 Propiedades, planta y equipo

Los elementos de la propiedad, planta y equipo se valorizan inicialmente a su costo que comprende su precio de compra y cualquier costo directamente atribuible para poner al activo en condiciones de operación para su uso destinado.

Posteriormente al registro inicial, los elementos de propiedades, planta y equipo son rebajados por la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor acumulada.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento menores, son registrados como un cargo a los resultados del ejercicio en que se incurren.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del período.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

2.5.2 Depreciación Acumulada

Las depreciaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición corregido por el valor residual estimado, entre los años de vida útil estimada de cada uno de los elementos, según el siguiente detalle:

Propiedad, Planta y Equipo	Años de vida útil estimada
Edificios e instalaciones	10 - 35 años
Muebles y equipos de oficina	10 años
Equipos de transporte	5 - 9 años
Maquinarias y equipos	10 - 35 años

2.6 Uso de estimaciones

La preparación de los presentes estados financieros de acuerdo con NIIF requiere que la Administración de la Compañía utilice ciertas estimaciones contables críticas y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el objetivo de definir la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros y su aplicación en las políticas contables de la Compañía. Las estimaciones y supuestos utilizados están basados en los mejores conocimientos por parte de la Administración de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

2.7 Impuesto a la renta

La Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación establecen que las sociedades nacionales pagarán sobre la utilidad después del 15% de participación de trabajadores, la tarifa del 22% año 2014 y 2013 de impuesto a la renta, o una tarifa del 12% año 2014 y 2013 de impuesto a la renta en el caso de reinversión de utilidades. La provisión del impuesto a la renta es calculada mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y es cargada en los resultados del año en que es devengada, con base al método del impuesto a pagar. Con la puesta en marcha del Código Orgánico de la Producción Comercio e Inversiones publicado en el Registro Oficial No. 351 de diciembre 29 del 2010, fue establecida por medio de las Disposiciones Transitorias, la reducción de la tarifa del impuesto a la renta que aplicará en forma progresiva a partir de los ejercicios fiscales terminados al 2011, 2012, 2013 y 2014 en 24%, 23% y 22%, respectivamente

2.8 Provisiones y contingente

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesario una salida de recursos para liquidar la obligación; y, (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración a la fecha de presentación de los estados financieros y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales la Compañía constituye provisiones son con cargo a los resultados integral, los cuales corresponden principalmente a los beneficios a los empleados. No se reconocen ingresos, ganancias o activos contingentes.

2.9 Beneficios a Empleados

2.9.1 Participación de trabajadores

El 15% de la utilidad anual que se debe reconocer por concepto de participación laboral en las utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles.

2.9.2 Reserva para jubilación patronal y desahucio

El Art. 216 del Código del Trabajo establece la obligación por parte del empleador de conceder jubilación patronal a todos aquellos trabajadores que por 25 años o más hubieren prestado servicios, continuada o interrumpidamente en una misma Compañía. Con este propósito la Entidad estableció reserva matemática anual, basada en estudio actuarial, el cual incluye cálculo de bonificación por desahucio en caso de terminación de la relación laboral, que consiste en el pago al trabajador del 25% equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados a la misma empresa o empleador.

2.10 Reconocimiento de Ingreso

Los ingresos ordinarios corresponden a la estimación de los valores invertidos en la ejecución de un proyecto, previa la aprobación de una planilla de avance de obra u la emisión de su respectivo comprobante de venta.

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a las transacciones fluyan a la Compañía y el monto de ingreso puede ser medido confiablemente, independientemente del momento en que se genere el pago. Los ingresos se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuentas las condiciones de pago definidas contractualmente y sin incluir impuestos ni aranceles.

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes se reconocen cuando los riesgos significativo y las ventajas, derecho y beneficios inherentes a la propiedad se hayan sustancialmente transferido al comprador, lo cual ocurre, por lo general, al momento de la entrega de los bienes. Los ingresos de la Compañía provienen de la comercialización a nivel nacional al por mayor y menor de productos abonos y agroquímico importados.

2.11 Costos y Gastos

Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

3. **EFFECTIVOS Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVOS**

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014 se constituían con los siguientes saldos:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Caja y bancos	2.664	2.898
Saldo final	<u>2.664</u>	<u>2.898</u>

4. **ACTIVOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014 se constituían con los siguientes saldos:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
La Riviera	59.215	247.659
Maktradecorp – La Cabaña	0	17.600
ESPE	32.703	0
Peritajes y Avalúos	9.014	17.261
Construambato	1.813	75.000
Deudores Varios	27.548	8.171
Provisión Ctas. Incobrables	(519)	0
Saldo final	<u>129.774</u>	<u>365.691</u>

5. **ACTIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014 se constituían con los siguientes saldos:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Crédito Tributario IVA	20.514	36.665
Crédito Tributario Renta – Retenciones	8.011	13.410
Crédito Tributario Renta – Año anterior	277	954
Saldo final	<u>28.802</u>	<u>51.029</u>

6. INVENTARIO

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014 se constituían con los siguientes saldos:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Inventario Hierro	2.160	68.499
Inventario Carpintería	35.113	70.945
Inventario Cerámica	2.597	26.485
Inventario Ventanas de PVC	10.000	20.000
Inventario Grifería	12.000	24.630
Inventario Material de Plomería	0	6.119
Inventario Cerrajería	0	4.442
Inventario Construcciones en Curso	8.705	483.118
Inventario Inmuebles para la Venta	252.334	0
Saldo final	322.909	704.238

7. ACTIVOS FIJOS, NETO

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014 el detalle es el siguiente:

Cuentas	Ref. P/T	AL 31/12/2014	Adiciones	Ajuste y/o Transferencia	Ventas	AL 31/12/2015
Costo						
Terreno		67.000				67.000
Maquinarias y Herramientas		12.000				12.000
Equipos de Computo		1.122	464			1.586
Vehículos		36.342				36.342
		116.464	464	0	0	116.928
Depreciación						
Maquinarias y Herramientas		2.800	1.200			4.000
Equipos de Computo		146	528			674
Vehículos		0	7.268			7.268
Total de Depreciación		2.946	8.997		0	11.943
Total Activo fijo-Neto		113.518	-8.533		0	104.985

8. OBLIGACIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014 se constituían con los siguientes saldos:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Sobregiros Bancarios	0	25.873
Préstamos empresa	120.000	150.000
Saldo final	120.000	175.873

9. PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014 se constituían con los siguientes saldos:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Préstamo Socios	36.342	120.000
Proveedores Locales	55.212	61.795
Préstamo Aurelia Naranjo	105.000	125.000
Préstamo La Paz	1.523	7.085
Sueldos por Pagar Jornales	0	3.701
Anticipo Clientes	66.981	557.107
Otras	80.660	6.458
Saldo final	345.718	881.146

10. PATRIMONIO DE LOS SOCIOS

Capital Social

Mediante Escritura Publica emitida el 11 de junio del 2001, se procede a aumentar el capital social, prórroga de plazo y reformas integral de estatutos sociales a 1.600 por medio de la emisión nuevas acciones a un valor de US\$1.00.

<u>Socios</u>	<u>Acciones</u>	
		<u>%</u>
JOSE NARANJO NARANJO	5.200	40.00
DIEGO CALLEJAS NARANJO	3.900	30.00
ROBERTO CALLEJAS NARANJO	3.900	30.00
TOTAL	13.000	

Reserva Legal

La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la compañía.

Resultados Acumulados

Ley de Compañía en Art 297 establece que todo el remanente de las utilidades líquidas y realizadas que se obtuvieren en el respectivo ejercicio económico, que no se hubiere repartido o destinado a la constitución de reservas legales y facultativas, deberá ser capitalizado.

11. SITUACION FISCAL

Impuesto a Renta

Hasta la fecha de nuestra revisión (Abril 19, 2018), los años 2014 al 2016 se encuentra abierto a la revisión fiscal por parte de la autoridad correspondiente

La provisión para el impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto a la renta del 22% (Periodo 2012; al 23%) aplicable a las utilidades distribuida.

Base para el cálculo del anticipo del Impuesto a la Renta

A partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigencia la norma que exige el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta", cuyo valor es calculado en función de las cifras del año anterior y en base del 0.2% del patrimonio 0.2% de los costos y gastos deducible, 0.4% de los activos y 0.4% de los ingresos gravables.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto de anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, en limitadas circunstancias descritas en la norma que rige este anticipo.

Régimen de Precios de Transferencia

En el Segundo Suplemento del R.O. No. 878 de enero 24 de 2013, fue publicada la Resolución No. NAC-DGERCGC13-00011 del Servicio de Rentas Internas que realiza reformas a la Resolución NAC-DGER2008-0464 publicada en el Registro Oficial No.324 de abril 25 del 2008.

La principal reforma incorporada es sobre el anexo y/o informe integral de precios de transferencia que deberá ser elaborado y presentado por los sujetos pasivos del impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales. El importe para presentar el anexo ha sido establecido para operaciones por montos acumulados superiores a US\$3.000.000. En tanto que el importe para presentar el informe integral de precios de transferencia así como el anexo, ha sido establecido para operaciones por montos acumulados superiores a los US\$6.000.000. Esta Reforma está vigente a partir de 25 enero del 2013.

La compañía a través de un asesor externo, concluye que en el análisis realizado a los intereses pactados con partes relacionadas son de mercado y, en relación a los ingresos por ventas de bienes así como los servicios prestados aplicando el Método de Márgenes Transaccionales de Utilidad Operacional, donde se compararon los márgenes operacionales obtenidos por la compañía analizada y los obtenidos por empresas independiente, dicha operación se obtuvo que los márgenes operacionales de la empresa analizada

son de mercado, y por lo tanto las operaciones sujetas a análisis con sus partes relacionadas cumplen con el principio de plena competencia sobre el ejercicio económico 2013.

Sobre el ejercicios económicos del 2014, aun se encuentra en proceso de efectuar el estudio de precios de transferencia a fin de determinar que las transacciones que la Compañía ha efectuado con parte relacionadas se han pactado de acuerdo con los principios de plena competencia.

12. NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA - NIIF

La Compañía en cumplimiento a disposiciones expresas de la Superintendencia de Compañía del Ecuador, implementó legalmente las NIIF en el ejercicio económico 2012 teniendo como periodo de transición el ejercicio económico 2011. Las normas contables que son materiales para el desarrollo de las operaciones de la Compañía, han sido publicadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés).

Un detalle de las normas contables que son aplicadas por la Compañía en la preparación de los estados financieros es el siguiente:

NIIF 1 : Adopción por primera vez de las NIIF
NIC 1 : Presentación de estados financieros
NIC 7 : Estados de flujos de efectivo
NIC 8 : Política contables, cambios en las estimaciones contables y errores
NIC 10 : Hechos posteriores a la fecha del balance
NIC 12 : Impuesto sobre las ganancias
NIC 16 : Propiedad, planta y equipo
NIC 18 : Ingresos ordinarios
NIC 19 : Beneficios empleados
NIC 24 : Información a revelar sobre partes relacionadas
NIC 36 : Deterioro del valor de los activos.

13. CONTINGENCIAS

Al cierre de los ejercicios económicos terminados el 31 de diciembre del 2015 y 2014 no existen litigios laborales en proceso de juzgamiento, por lo que no se han realizado provisiones ni ajuste alguno.

14. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2015 y la fecha de emisión de estos estados financieros (Abril 19, 2018) no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no hayan sido ajustados o revelados en los mismos.


Marco Vinicio Ortiz Ortiz
CONTADOR
RUC 1802876803001