

## CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 26 de Abril del 2016

Señor Ing.  
EDWIN HUACON DUMES  
Gerente General de  
ASTIDUR S. A.  
Durán.

De nuestras consideraciones:

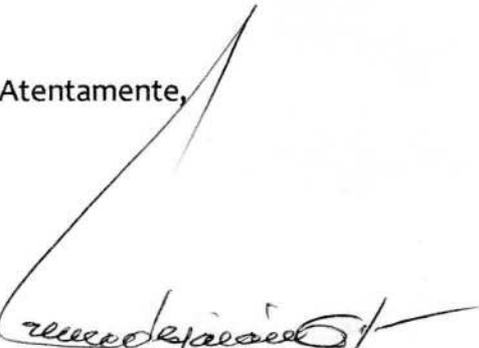
Cumplimos en comunicarle que en esta fecha, he cedido 9.000 (NUEVE MIL) acciones ordinarias nominativas de un dólar cada una, moneda de los Estados Unidos de América, que poseo en el capital social de la compañía ASTIDUR S. A., con RUC # 0992728612001, a favor de la compañía PREINSA C. LTDA. Compañía ecuatoriana con RUC # 0990396191001.

Las nueve mil acciones se ceden a título oneroso y la transferencia es a valor nominal, es decir US\$9.000,00 (NUEVE MIL DOLARES).

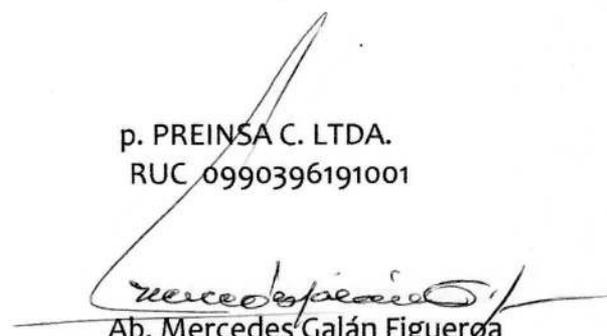
Cedo adicionalmente a favor de la cesionaria, todos los créditos, derechos y obligaciones que por mi calidad de accionista tengo en **ASTIDUR S. A.**, incluyendo el dividendo que me correspondiere en el presente ejercicio económico.

Sírvase usted señor Representante Legal, registrar esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de ASTIDUR S. A., y comunicar el particular a Intendencia de Compañías.

Atentamente,

  
Ab. Mercedes Galán Figueroa  
CEDENTE/cc 0904398781

p. PREINSA C. LTDA.  
RUC 0990396191001

  
Ab. Mercedes Galán Figueroa  
GERENTE/CESIONARIA/0904398781



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 0990396191001  
**RAZON SOCIAL:** PREINSA C. LTDA  
**NOMBRE COMERCIAL:**  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** GALAN FIGUEROA MERCEDES MAGDALENA  
**CONTADOR:** HUACON DUMES EDWIN AMADOR

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 09/01/1980 **FEC. CONSTITUCION:** 09/01/1980  
**FEC. INSCRIPCION:** 31/10/1981 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 12/03/2015

## ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS.

## DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: MALECON Número: 305 Intersección: PADRE AGUIRRE Edificio: EL FORTIN Piso: 5 Oficina: 18 Referencia ubicación: FRENTE AL MACC Telefono Trabajo: 043800600 Email: huacones@novacero.com Telefono Trabajo: 042303135

## DOMICILIO ESPECIAL:

## OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION MENSUAL DE IVA

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1  
**JURISDICCION:** 1 ZONA B. GUAYAS **CERRADOS:** 0

  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC)

Usuario: MBST180508

Lugar de emisión: GUAYAQUILAV. 9 DE

Fecha y hora: 12/03/2015 16:20:58

Guayaquil, 10 de diciembre del 2013

Señora Ab.

**MERCEDES MAGDALENA GALÀN FIGUEROA**

Ciudad.



De nuestras consideraciones:

Cumplo en informarle que la Junta General Extraordinaria Universal de Socios **PREINSA C. LTDA.**; en sesión celebrada en esta ciudad el día de hoy, resolvió relegirla **GERENTE** de esta compañía por el período de **CINCO AÑOS**. En el ejercicio a su cargo, le corresponde entre otras atribuciones, el ejercer individual o conjuntamente con el Presidente la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

Esta designación ha sido realizada de conformidad con lo dispuesto en el estatuto social de **PREDIOS E INVERSIONES AMAZONAS, PREINSA C. LTDA.**, el mismo que consta en la escritura pública celebrada ante el Dr. Miguel Vernaza Requena, el 1 de diciembre de 1987 e inscrita en el Registro Mercantil de este cantón el 3 de Mayo de 1.988. Predios e Inversiones Amazonas, **PREINSA C. LTDA.**, se constituyó bajo la razón social de Inmobiliaria Villacrès C. Ltda., según consta de la Escritura Pública celebrada ante el Notario Décimo Tercero, el 31 de Octubre de 1.979 e inscrita en el Registro Mercantil, el 9 de Enero de 1.980. Mediante escritura Pública celebrada ante el notario Décimo Séptimo de este cantón, el 11 de Junio de 1.981, inscrita en el Registro Mercantil el 25 de Enero de 1.982, la compañía cambio su razón social a Predios e Inversiones Amazonas, **PREINSA C. LTDA.** Posteriormente Predios e Inversiones Amazonas, **PREINSA C. LTDA.**, cambió su razón social a **PREINSA C. LTDA.**, según consta de la escritura pública celebrada ante el Notario Décimo Sexto, Dr. Rodolfo Pérez Pimentel, el 7 de Diciembre del 2.012 e inscrita en el Registro Mercantil de este cantón el 22 de Noviembre del 2.013.

Atentamente,

Ing. Luis Villacrés Smith  
PRESIDENTE DE LA JUNTA DE SOCIOS

Acepto este nombramiento de **GERENTE** para **PREINSA C. LTDA.**; para el cual he sido reelegida, en Guayaquil, a los 10 de diciembre del 2013.

Ab. Mercedes Galán Figueroa  
C.C. 0904398781

# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 57.555  
FECHA DE REPERTORIO: 18/dic/2013  
HORA DE REPERTORIO: 11:38

-3-  
[Handwritten signature]

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha dieciocho de Diciembre del dos mil trece queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente**, de la Compañía **PREINSA C. LTDA.**, a favor de **MERCEDES MAGDALENA GALAN FIGUEROA**, de fojas **12.584 a 12.586**, Registro de Nombramientos número **4.080**.

ORDEN: 57555



**Ab. Nuria Butiñá M.**  
REGISTRADORA MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL(E)

Guayaquil, 20 de diciembre de 2013

REVISADO POR:



La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

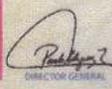
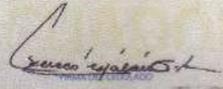

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **090439878-1**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**GALAN FIGUEROA MERCEDES MAGDALENA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**LOS RIOS VENTANAS VENTANAS**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1952-06-08**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **Soltera**



INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ABOGADO** V4444V4444  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **GALAN NOVILLO JOSE IGNACIO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **FIGUEROA ORLIS**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **GUAYAQUIL 2010-10-26**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2020-10-26**



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL 

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**011**  
**011 - 0190** **0904398781**  
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**GALAN FIGUEROA MERCEDES MAGDALENA**

GUAYAS CIRCUNSCRIPCIÓN **3**  
 PROVINCIA **ROCAFUERTE**  
 GUAYAQUIL **0**  
 CANTÓN **ZONA**

  
 1.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

# CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 21 de Marzo del 2016

Señor Ing.  
EDWIN HUACON DUMES  
Gerente General de  
ASTIDUR S. A.  
Durán.

De nuestras consideraciones:

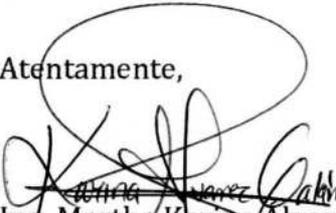
Cumplimos en comunicarle que en esta fecha, contando con el consentimiento de mi cónyuge quien suscribe conmigo esta comunicación, he cedido las 5.000 (CINCO MIL) acciones ordinarias nominativas de un dólar cada una, moneda de los Estados Unidos de América, que poseo en el capital social de la compañía ASTIDUR S. A., con RUC # 0992728612001, a favor de la compañía PREINSA C. LTDA. Compañía ecuatoriana con RUC # 0990396191001.

Las cinco mil acciones se ceden a título oneroso y la transferencia es a valor nominal, es decir US\$5.000,00 (CINCO MIL DOLARES).

Cedo adicionalmente a favor de la cesionaria, todos los créditos, derechos y obligaciones que por mi calidad de accionista tengo en **ASTIDUR S. A.**, incluyendo el dividendo que me correspondiere en el presente ejercicio económico.

Sírvase usted señor Representante Legal, registrar esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de ASTIDUR S. A., y comunicar el particular a Intendencia de Compañías.

Atentamente,



Ing. Martha Karina Alvarez Galán  
CEDENTE /0923138374



Ing. Jorge Fabricio Terán Del Pezo  
CONYUGE CEDENTE /0918672221

p. PREINSA C. LTDA.  
RUC 0990396191001



Ab. Mercedes Galán Figueroa  
GERENTE/CESIONARIA/0904398781

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 091867222-1

APPELLIDOS Y NOMBRES  
TERAN DEL PEZO  
JORGE FABRICIO

LUGAR DE NACIMIENTO  
SANTA ELENA  
SANTA ELENA  
SANTA ELENA

FECHA DE NACIMIENTO 1979-01-23

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO  
MARTHA KARINA  
ALVAREZ GALÁN

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERO COMERCIAL V3433V2222

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
TERAN ARIAS JORGE ENRIQUE

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
DEL PEZO ROSALES CARMEN AURORA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
SANTA ELENA  
2013-02-16

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2023-02-16

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 092313837-4

APPELLIDOS Y NOMBRES  
ALVAREZ GALAN  
MARTHA KARINA

LUGAR DE NACIMIENTO  
GUAYAS  
GUAYAQUIL  
PEDRO CARBO CONCEPCION

FECHA DE NACIMIENTO 1989-07-11

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA  
JORGE FABRICIO  
TERAN DEL PEZO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE E3333I3222

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
ALVAREZ GONZALEZ HUGO VINICIO

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
GALAN FIGUEROA MARTHA NARCISA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
SALINAS  
2012-04-19

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2022-04-19

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

001  
001 - 0124 0923138374  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
ALVAREZ GALAN MARTHA KARINA

SANTA ELENA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 0  
SALINAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 0  
CANTÓN PARROQUIA ZONA

1) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

025  
025 - 0170 0918672221  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
TERAN DEL PEZO JORGE FABRICIO

SANTA ELENA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 0  
SALINAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 0  
CANTÓN PARROQUIA ZONA

1) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

## CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 26 de Abril del 2016

Señor Ing.  
EDWIN HUACON DUMES  
Gerente General de  
ASTIDUR S. A.  
Durán.

De nuestras consideraciones:

Cumplimos en comunicarle que en esta fecha, he cedido las 5.000 (CINCO MIL) acciones ordinarias nominativas de un dólar cada una, moneda de los Estados Unidos de América, que poseo en el capital social de la compañía ASTIDUR S. A., con RUC # 0992728612001, a favor de la compañía PREINSA C. LTDA. Compañía ecuatoriana con RUC # 0990396191001.

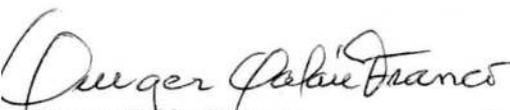
Las cinco mil acciones se ceden a título oneroso y la transferencia es a valor nominal, es decir US\$5.000,00 (CINCO MIL DOLARES).

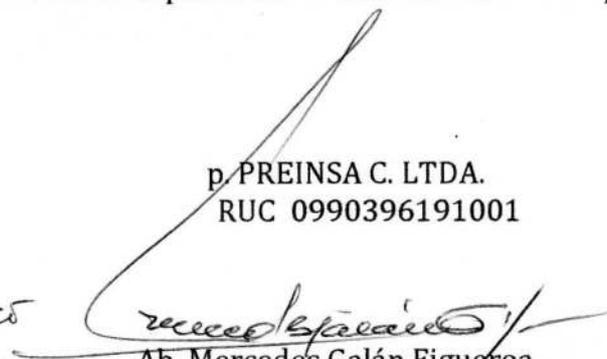
Cedo adicionalmente a favor de la cesionaria, todos los créditos, derechos y obligaciones que por mi calidad de accionista tengo en **ASTIDUR S. A.**, incluyendo el dividendo que me correspondiere en el presente ejercicio económico.

Sírvase usted señor Representante Legal, registrar esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de ASTIDUR S. A., y comunicar el particular a Intendencia de Compañías.

Atentamente,

p/ PREINSA C. LTDA.  
RUC 0990396191001

  
Ginger Galán Franco  
CEDENTE/cc 0917850265

  
Ab. Mercedes Galán Figueroa  
GERENTE/CESIONARIA/0904398781

