



santamaría & asociados cía. ltda.  
auditores independientes

## DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

25 ABR. 2011  
OPERADOR 28  
QUITO

A la Junta de Accionistas de AGROMOD S.A.:

### Dictamen sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de AGROMOD S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2010 y los correspondientes estados de resultados, de patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### Responsabilidad de la Administración

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos que sean relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, de forma que estos carezcan de errores importantes causados por fraude o error; la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y la elaboración de estimaciones contables que sean razonables de acuerdo con las circunstancias.

### Responsabilidad de los Auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable acerca de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría comprende la realización de procedimientos destinados a obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio de los auditores, incluyendo la evaluación del riesgo de que existan errores importantes en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación del riesgo, los auditores toman en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno. Una auditoría comprende también, la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables efectuadas por la administración son



santamaría & asociados cía. ltda.  
auditores independientes

razonables, así como, la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base razonable para nuestra opinión.

### **Base para opinión con salvedad**

Los estados financieros adjuntos han sido preparados sobre bases contables aplicables a una empresa en marcha, sin embargo, al iniciar el año 2011, la Compañía interrumpió sus operaciones. Esta situación indica la existencia de una incertidumbre que genera una duda importante sobre la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha y, por lo tanto, puede no tener la capacidad de realizar sus activos y liquidar sus pasivos en el curso normal del negocio. Los estados financieros y las notas respectivas no revelan este hecho.

### **Opinión con salvedad**

En nuestra opinión, excepto por la revelación incompleta de la información mencionada en el párrafo sobre la base para emitir una opinión con salvedad, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de AGROMOD S.A. al 31 de diciembre del 2010, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Quito, Abril 20, 2011

*Santamaría & Asociados*  
Santamaría & Asociados  
Registro No. SC-RNAE-608

Rabindranat Santamaría  
Registro No. 27634 CCPP



**AGROMOD****ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009**

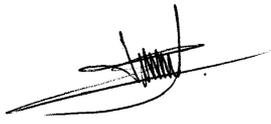
(Expresados en miles de U.S. Dólares)

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>	<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	<u>Notas</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>				<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>			
Caja y equivalentes		51	1	Obligaciones financieras	7	334	193
Cuentas por cobrar			45	Proveedores		184	96
Inventarios	3		54	Obligaciones Laborales	8	170	189
Otros activos corrientes	4	<u>432</u>	<u>330</u>	Otros pasivos corrientes		<u>16</u>	<u>16</u>
Total activos corrientes		<u>483</u>	<u>430</u>	Total pasivos corrientes		<u>704</u>	<u>494</u>
<b>PROPIEDAD, PLANTACIONES Y EQUIPO</b>	5	<u>554</u>	<u>573</u>	<b>OBLIGACIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO</b>	7		<u>147</u>
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO</b>	6	<u>419</u>	<u>477</u>	<b>PATRIMONIO</b>	11	<u>752</u>	<u>839</u>
				(Véanse estados de patrimonio)			
<b>TOTAL</b>		<u>1,456</u>	<u>1,480</u>	<b>TOTAL</b>		<u>1,456</u>	<u>1,480</u>

Véanse notas a los estados financieros

---

Diego Espinoza  
Gerente



---

Juan Morales  
Contadora

**AGROMOD****ESTADOS DE RESULTADOS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009**

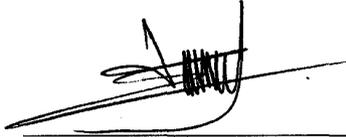
(Expresados en miles de U.S. Dólares)

	<u>Notas</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
VENTAS	12	1,045	1,793
COSTO DE VENTAS		<u>1,112</u>	<u>1,648</u>
MARGEN BRUTO		( <u>67</u> )	<u>145</u>
GASTOS DE OPERACIÓN		( <u>77</u> )	( <u>201</u> )
PERDIDA EN OPERACIONES		( <u>144</u> )	( <u>56</u> )
OTROS INGRESOS (GASTOS):			
Ganancia en venta de propiedad, plantaciones y equipo	12	44	183
Intereses pagados			( <u>28</u> )
Otros ingresos, neto		<u>13</u>	<u>21</u>
Total		<u>57</u>	<u>176</u>
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		( <u>87</u> )	<u>120</u>
MENOS:			
Participación de trabajadores	9		18
Impuesto a la renta	10		<u>31</u>
Total			<u>49</u>
UTILIDAD (PERDIDA) NETA		( <u>87</u> )	<u>71</u>

Véanse notas a los estados financieros

---

Diego Espinoza  
Gerente



---

Juan Morales  
Contadora

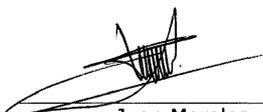
**AGROMOD****ESTADOS DE PATRIMONIO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009**

(Expresados en miles de U.S. Dólares)

	Capital social	Reservas			Utilidades acumuladas	Total
		Legal	De capital	Por valuación		
Saldos a diciembre 31 del 2008	34	13	91	494	136	768
Utilidad neta					71	71
Apropiación de reservas	—	4	—	—	(4)	
Saldos a diciembre 31 del 2009	<u>34</u>	<u>17</u>	<u>91</u>	<u>494</u>	<u>203</u>	<u>839</u>
Pérdida neta	—	—	—	—	(87)	(87)
Saldos a diciembre 31 del 2010	<u>34</u>	<u>17</u>	<u>91</u>	<u>494</u>	<u>116</u>	<u>752</u>

Véanse notas a los estados financieros

\_\_\_\_\_  
Diego Espinoza  
Gerente

  
\_\_\_\_\_  
Juan Morales  
Contadora

**AGROMOD****ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009**

(Expresados en miles de U.S. Dólares)

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE (EN) ACTIVIDADES DE OPERACION:</b>		
Recibido de clientes	1,148	1,757
Pagado a proveedores y trabajadores	(1,105)	(1,718)
Intereses pagados		( 28)
Impuesto a la renta		( 25)
Otros ingresos (gastos)	<u>13</u>	<u>( 1)</u>
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de operación	<u>56</u>	<u>( 13)</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSION:</b>		
Venta de propiedad, plantaciones y equipo, y efectivo neto proveniente de actividades de inversión	<u>—</u>	<u>211</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</b>		
Cancelación de obligaciones financieras y efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	<u>( 6)</u>	<u>( 200)</u>
<b>CAJA Y BANCOS:</b>		
Incremento (disminución) neto durante el año	50	( 2)
Inicio del año	<u>1</u>	<u>3</u>
<b>FIN DEL AÑO</b>	<u><u>51</u></u>	<u><u>1</u></u>

*(Continúa...)*

**AGROMOD**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (Continuación...)  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009**

(Expresados en miles de U.S. Dólares)

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
CONCILIACION DE LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE (UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Utilidad (Pérdida) neta	( 87)	71
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) neta con el efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de operación:		
Depreciación de propiedad, plantaciones y equipo	63	26
Ganancia en venta de propiedad, plantaciones y equipo	( 44)	(183)
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar	45	( 43)
Inventarios	54	74
Otros activos corrientes	(102)	( 1)
Clientes a largo plazo	58	7
Obligaciones laborales	( 19)	
Cuentas por pagar	88	10
Participación a trabajadores		18
Impuesto a la renta		6
Otros pasivos corrientes	—	<u>2</u>
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE (UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>56</u>	<u>(13)</u>

Véanse notas a los estados financieros

\_\_\_\_\_  
Diego Espinoza  
Gerente

  
\_\_\_\_\_  
Juan Morales  
Contadora

## AGROMOD

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009**

#### **1. OPERACIONES**

AGROMOD S.A. fue constituida en el Ecuador en 1979 y su objeto social fue el cultivo, procesamiento y comercialización en el mercado exterior de frutillas, sin embargo, en el año 2009, discontinuó sus operaciones de cultivo.

#### **2. POLITICAS CONTABLES**

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la administración efectúe ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos referentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.

A continuación se resumen las principales prácticas contables adoptadas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

**Ingresos y Costos por ventas** - Se registran con base en la transferencia de dominio de los bienes.

**Valuación de Propiedad, plantaciones y equipo** - Al costo de adquisición. El costo de propiedad, plantaciones y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 para edificios e instalaciones, 10 para muebles, enseres y equipo de oficina, 3 para equipo de computación y 5 para vehículos.

**Transacciones con Partes Relacionadas** - Se efectúan en los mismos términos y condiciones establecidos con terceros.

#### **3. INVENTARIOS**

Al 31 de diciembre del 2009, inventarios incluían insumos por US\$13 mil y producto terminado por US\$41 mil.

#### 4. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Un resumen de otros activos corrientes es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de US\$)	
IVA, crédito tributario	142	192
IR, crédito tributario (Véase Nota 10)	10	
Nuevo Amanecer Global, porción corriente (Véase Nota 6)	41	41
Partes relacionadas	208	69
Otros	<u>31</u>	<u>28</u>
Total	<u>432</u>	<u>330</u>

#### 5. PROPIEDAD, PLANTACIONES Y EQUIPO

Un resumen de propiedad, plantaciones y equipo es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de US\$)	
Terrenos	496	496
Instalaciones y adecuaciones	67	71
Maquinaria y equipo	62	86
Muebles y enseres	4	4
Equipos de computación	1	6
Vehículos	21	34
Depreciación acumulada	( 97)	(124)
Total	<u>554</u>	<u>573</u>

El movimiento de propiedad, plantaciones y equipo fue como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de US\$)	
Saldo neto al inicio del año	573	627
Precio de venta		(211)
Ganancia en venta	44	183
Depreciación	( 63)	( 26)
Saldo neto al fin del año	<u>554</u>	<u>573</u>

## 6. OTRAS CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO

Un resumen de cuentas por cobrar largo plazo es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de US\$)	
Nuevo Amanecer Global (a)	460	460
Nuevo Amanecer Global, porción corriente (Véase Nota 4)	( 41)	( 41)
Marlene Parra	<u>1</u>	<u>58</u>
Total	<u>419</u>	<u>477</u>

(a) Corresponde al saldo pendiente de cobro originado en la venta de un inmueble a un accionista, efectuada en el año 2008, con un interés anual del 2% sobre saldos y con vencimientos anuales hasta noviembre del 2016.

Un resumen de los vencimientos de otras cuentas por cobrar a largo plazo, es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de US\$)	
2010	41	41
2011	66	66
2012	68	68
2013	69	69
2014	71	71
2015	72	72
2016	<u>73</u>	<u>73</u>
Subtotal	<u>460</u>	<u>460</u>
Porción corriente (Véase Nota 4)	( <u>41</u> )	( <u>41</u> )
Total	<u>419</u>	<u>419</u>

## 7. OBLIGACIONES FINANCIERAS

Corresponde a un préstamo directo con Banco Pichincha que devenga una tasa de interés del 9.5% anual con vencimientos trimestrales hasta octubre del 2011, en mora al cierre del año 2010.

## 8. OBLIGACIONES LABORALES

Un resumen de obligaciones laborales es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de US\$)	
Sueldos	1	3
Liquidaciones		24
Decimotercera remuneración	8	9
Decimocuarta remuneración		1
Vacaciones	4	6
Fondo de reserva	26	32
Aportes y retenciones sociales	74	78
Participación a trabajadores	36	36
Otros	<u>21</u>	<u>—</u>
Total	<u>170</u>	<u>189</u>

## 9. PARTICIPACION A TRABAJADORES

De acuerdo con disposiciones legales, los trabajadores participan en las utilidades anuales de las compañías en un 15% de la utilidad neta considerada para efectos del cálculo del impuesto a la renta.

El movimiento de la participación a trabajadores fue como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de US\$)	
Saldo al inicio del año	36	18
Provisión	<u>—</u>	<u>18</u>
Saldo al fin del año	<u>36</u>	<u>36</u>

## 10. IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo con disposiciones legales, la provisión para el impuesto a la renta se calcula a la tarifa del 15% sobre la porción de las utilidades gravables que se capitalicen y del 25% sobre la porción restante. Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de Accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención adicional alguna.

Una conciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad tributaria es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de US\$)	
Utilidad (Pérdida) según estados financieros después de participación de trabajadores	(87)	102
Gastos no deducibles	<u>63</u>	<u>22</u>
Utilidad (Pérdida) tributaria	(24)	124
25% Impuesto a la Renta	=	<u>31</u>

El movimiento de la provisión para impuesto a la renta fue como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de US\$)	
Saldo al inicio del año	3	( 3)
Retiros	(3)	
Provisión		31
Pagos efectuados	<u>10</u>	<u>(25)</u>
Saldo al fin del año (Véase Nota 4)	<u>10</u>	<u>3</u>

## 11. PATRIMONIO

**Capital Social** - El capital social consiste de 34.4 mil acciones de US\$1.00 valor nominal unitario.

**Reserva Legal** - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

**Reserva de Capital** - Incluye los valores de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria, originadas en la corrección monetaria de los activos y pasivos no monetarios y del patrimonio efectuada en años anteriores, transferidos al 31 de marzo del 2000. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

**Reserva por Valuación** - Corresponde al efecto de la valuación de las plantaciones, a valor de mercado, efectuada en años anteriores. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

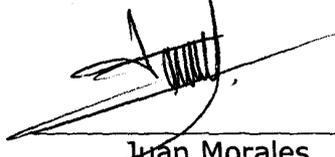
## 12. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONES

Un resumen de las transacciones efectuadas con partes relacionadas es como sigue:

	... Diciembre 31... <u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de US\$)	
Ventas	<u>1,045</u>	<u>1,780</u>
Ganancia en otras ventas	<u>44</u>	<u>183</u>

---

Diego Espinoza  
Gerente



---

Juan Morales  
Contadora