

TELLO BURBANO CONSTRUCTORA**Notas a los Estados Financieros***(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)***7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO***Se refiere al siguiente detalle:*

Código	DETALLE	dic-18	dic-19
		VALOR US\$	VALOR US\$
	Caja Chica	0,00	0,00
	Caja General	0,00	0,00
	Fondo Rotativo	0,00	0,00
	Subtotal Caja	0,00	0,00
	BANCOS LOCALES	0,00	0,00
	Banco Pacífico Cta. Cte.	10.685,90	5.562,30
	Banco Internacional Cta. Cte.	0,00	0,00
	BANCOS DEL EXTERIOR	0,00	0,00
		0,00	0,00
	INVERSIONES A CORTO PLAZO	0,00	0,00
	Pólizas a 90 días	0,00	0,00
	Subtotal Bancos e Inversiones	10.685,90	5.562,30
10101	TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES	10.685,90	5.562,30

8. ACTIVOS FINANCIEROS*Se refiere al siguiente detalle:*

Código	DETALLE	dic-18	dic-19
		VALOR US\$	VALOR US\$
1010205	Cuentas por Cobrar Clientes no Relacionados	41.924,91	82.579,61
1010206	Cuentas por Cobrar Clientes Relacionadas	0,00	0,00
1010207	Otras Cuentas por Cobrar Relacionadas	0,00	0,00
1010208	Otras Cuentas por Cobrar no Relacionadas	0,00	0,00
1010209	Provisión Cuentas Incobrables	0,00	0,00
10102	TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	41.924,91	82.579,61

9. INVENTARIOS*Se refiere al siguiente detalle:*

Código	DETALLE	dic-18	dic-19
		VALOR US\$	VALOR US\$
1010301	Inventario de Materia Prima	0,00	0,00
1010302	Inventario de Productos en Proceso	0,00	0,00
1010303	Inv. de suministros o materiales a ser consumidos en producción	0,00	0,00
1010304	Inv. de suministros o materiales a ser consumidos en la prestación-	0,00	0,00
1010305	Inv. De prod.term.y mercadería en almacén-producidos por la Cia	0,00	0,00
1010306	Inv. De prod.term.y mercadería en almacén-comprados a terceros	0,00	0,00
1010307	Mercaderías en Tránsito	0,00	0,00
1010308	Obras en construcción	43.961,45	22.711,45
1010309	Inv. repuestos, herramientas y accesorios	0,00	0,00
1010310	Otros inventarios	0,00	0,00
1010311	(-) Provisión de Inventarios por valor neto de realización	0,00	0,00
1010312	(-) Provisión de Inventarios por Deterioro Físico	0,00	0,00
10103	TOTAL INVENTARIOS	43.961,45	22.711,45

TELLO BURBANO CONSTRUCTORA**Notas a los Estados Financieros***(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)***10. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS**

Se refiere al siguiente detalle:

		<i>dic-18</i>
Código	DETALLE	VALOR US\$
1010401	Seguros pagados por anticipado	0,00
1010402	Arriendo pagado por anticipado	0,00
1010403	Anticipo a Proveedores	0,00
1010404	Otros anticipos entregados	0,00
10104	TOTAL SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	0,00

11. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Se refiere al siguiente detalle:

		<i>dic-18</i>
Código	DETALLE	VALOR US\$
1010501	Crédito Tributario a favor de la empresa (IVA)	221,73
1010502	Crédito Tributario a favor de la empresa (I. Renta)	150,00
1010503	Anticipo de Impuesto a la Renta	0,00
10105	TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	371,73

12. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Se refiere al siguiente detalle:

		<i>dic-18</i>	
Código	DETALLE	VALOR US\$	ADICIONES (RETIROS)
1020101	Terrenos	0,00	0,00
1020102	Edificios	0,00	0,00
1020103	Construcción en Curso	0,00	0,00
1020104	Instalaciones	0,00	0,00
1020105	Muebles y Enseres	2.500,00	0,00
1020106	Máquinas y Equipos	23.500,00	0,00
1020107	Naves, Aeronaves	0,00	0,00
1020108	Equipo de Computación	2.700,00	0,00
1020109	Vehículos y Equipos de Transportes	0,00	0,00
1020110	Otras propiedades, planta y equipo	0,00	0,00
1020111	Repuestos y Herramientas	0,00	0,00
1020110	Otros Propiedad y Equipo	0,00	0,00
1020111	Repuestos y Herramientas	0,00	0,00
	Total Costo Propiedad, planta y equipo	28.700,00	0,00
1020112	(-) Depreciación acumulada Propiedades, planta y equipo	-11.533,19	-3.499,92
1020113	(-) Deterioro acumulado de Propiedades, planta y equipo	0,00	0,00
10201	TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO (NETO)	-11.533,19	-3.499,92
10201	NETO PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	17.166,81	-3.499,92

12.1. ACTIVOS BIOLÓGICOS

13. ACTIVOS INTANGIBLES

Se refiere al siguiente detalle:

		<i>dic-18</i>
Código	DETALLE	VALOR US\$
1020401	Plusvalía	0,00
1020402	Marcas, Patentes, Derechos de llaves	0,00
1020404	(-) Amortización acumulada de activo intangible	0,00
1020405	(-) Deterioro acumulado de activo intangible	0,00
1020406	Otros Activos Intangibles (Programas Informaticos)	0,00
1020406	Otros Activos Intangibles (Gastos preoperacionales netos)	0,00
10204	TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES	0,00

Notas a los Estados Financieros*(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)***14. ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS***Se refiere al siguiente detalle:*

Código	DETALLE	<i>dic-18</i>	<i>dic-19</i>
		VALOR US\$	VALOR US\$
1020501	Depreciación en exceso de propiedad, planta y equipo	-	-
1020501	Jubilación Patronal empleados menos de 10 de años	-	0,00
		0	0
10205	TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	-	0,00

Son las cantidades de impuestos sobre las ganancias a recuperar en periodos futuros, relacionados con

a. Diferencias temporarias deducibles

b. La compensación de pérdidas de años anteriores, que todavía no hayan sido objeto de deducción fiscal

c. La compensación de créditos no utilizados de años anteriores

15. ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES*Se refiere al siguiente detalle:*

Código	DETALLE	<i>dic-18</i>	<i>dic-19</i>
		VALOR US\$	VALOR US\$
1020601	Activos Financieros mantenidos hasta el vencimiento	-	-
1020602	(-) Provisión por Deterioro de Activos Financieros	-	-
1020603	Documentos y Cuentas por Cobrar	-	-
1020604	(-) Provisión por Cuentas incobrables de Activos Financieros	-	-
10206	TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	0,00	0,00

16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES*Se refiere al siguiente detalle:*

Código	DETALLE	<i>dic-18</i>	<i>dic-19</i>
		VALOR US\$	VALOR US\$
1020701	Inversiones en subsidiarias	-	-
1020702	Inversión en Asociadas	-	-
1020703	Inversiones en Negocios Conjuntos	-	-
1020704	Otras Inversiones	-	-
1020705	(-)Provisión Valuación de Inversiones	-	-
1020706	Otros Activos no corrientes	-	-
10207	TOTAL OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	-	-

17. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR*Se refiere al siguiente detalle:*

Código	DETALLE	<i>dic-18</i>	<i>dic-19</i>
		VALOR US\$	VALOR US\$
2010301	Proveedores Locales	1.502,94	0,00
2010302	Proveedores del Exterior	0,00	0,00
20103	TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	1.502,94	0,00

18. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS*Se refiere al siguiente detalle:*

Código	DETALLE	<i>dic-18</i>	<i>dic-19</i>
		VALOR US\$	VALOR US\$
2010401	Sobregiros Bancarios.		
	Sobregiros Bancarios: Banco Internacional	0,00	0,00
18.1	2010401 TOTAL sobregiros Bancarios	0,00	0,00

Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
		2010401	Obligaciones Bancos locales
	Banco Pichincha	0,00	0,00
18.2	2010401 TOTAL OBLIGACIONES CON INST. FINANCIERAS L	0,00	0,00

Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
2010402	Obligaciones Bancos del Exterior Banco UBS	0,00	0,00
2010402	TOTAL OBLIGACIONES CON INST. FINANCIERAS EX	0,00	-
20104	TOTAL OBLIGACIONES CON INST. FINANCIERAS	0,00	0,00

TELLO BURBANO CONSTRUCTORA

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

19. PROVISIONES

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-18 VALOR US\$	dic-19 VALOR US\$
2010501	Provisiones locales	0,00	0,00
2010502	Provisiones del exterior	-	-
20105	TOTAL PROVISIONES	0,00	0,00

20. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-18 VALOR US\$	dic-19 VALOR US\$
2010701	Con la Administración Tributaria	0,00	0,00
2010702	Impuesto a la Renta del Ejercicio por Pagar	388,31	3.990,43
2010703	Obligaciones con el IESS	0,00	699,79
2010704	Por Beneficios de Ley a empleados	0,00	0,00
2010705	15% Participación a Trabajadores del Ejercicio	311,48	3.200,88
2010706	Dividendos por pagar	-	-
20107	TOTAL OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	699,79	7.891,10

21. CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-18 VALOR US\$	dic-19 VALOR US\$
	Cuentas relacionadas por pagar (transacciones operativas)	-	-
20108	Otras Cuentas por pagar relacionadas (Préstamos)	0,00	0,00
20108	TOTAL CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS	0,00	0,00

22. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-18 VALOR US\$	dic-19 VALOR US\$
20109	Otros pasivos Financieros	0,00	0,00
20109	TOTAL OTROS PASIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00

23. ANTICIPO DE CLIENTES

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-11 VALOR US\$	dic-12 VALOR US\$
20110	Anticipo de Clientes	0,00	0,00
20110	TOTAL ANTICIPO DE CLIENTES	0,00	0,00

24. PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS (porción corriente)

Locales

Código	DETALLE	dic-11 VALOR US\$	dic-12 VALOR US\$
2011201	Provisión Jubilación Patronal	0,00	0,00
2011202	Provisión Desahucio	0,00	0,00
20112	TOTAL PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	0,00	0,00

TELLO BURBANO CONSTRUCTORA

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

25. OTROS PASIVOS CORRIENTES

Se refiere al siguiente detalle:

		<i>dic-18</i>	<i>dic-19</i>
Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
20113	Otras cuentas por pagar	-	-
20113	TOTAL OTROS PASIVOS CORRIENTES	-	-

PASIVOS NO CORRIENTES

26. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Se refiere al siguiente detalle:

		<i>dic-18</i>	<i>dic-19</i>
Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
2020201	Cuentas y Documentos por pagar (locales)	613,40	803,15
2020202	Cuentas y Documentos por pagar (del exterior)	-	-
20202	TOTAL CUENTAS Y DTOS POR PAGAR	613,40	803,15

27. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Locales

		<i>dic-18</i>	<i>dic-19</i>
Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
2020301	Obligaciones Bancos locales		
	Banco Pichincha*	0,00	0,00
20203	TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS LOCALES	0,00	0,00

* Crédito al 8% anual, vence en junio del 2014, con garantía hipotecaria de un bien inmueble de la empresa

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Del exterior

		<i>dic-18</i>	<i>dic-19</i>
Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
2020302	Obligaciones Bancos del Exterior		
	Banco UBS **	0,00	0,00
20203	TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS DEL EXTERIOR	0,00	0,00

Código	TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS	0,00	0,00
---------------	---------------------------------------	-------------	-------------

** Crédito al 7,2% anual vence en agosto del 2014 con garantía personal

28. CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS

Locales

		<i>dic-18</i>	<i>dic-19</i>
Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
2020401	Cuentas relacionadas por pagar (transacciones operativas)	0,00	0,00
2020401	TOTAL CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS	0,00	0,00

Del Exterior

Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
2020402	Cuentas relacionadas por pagar (transacciones operativas)	0,00	0,00
2020402	TOTAL CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS	0,00	0,00

20204	TOTAL CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS	0,00	0,00
-------	--	-------------	-------------

29. PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS (porción no corriente)

Locales

		<i>dic-18</i>	<i>dic-19</i>
Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
2020701	Provisión Jubilación Patronal	0,00	0,00

2020702	Provisión Desahucio	0,00	0,00
20207	TOTAL PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	0,00	0,00

29. **OTRAS PROVISIONES**

TELLO BURBANO CONSTRUCTORA

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

31. **CAPITAL SOCIAL**

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-18	dic-19
		VALOR US\$	VALOR US\$
30101	Capital Suscrito o asignado	0,00	0,00
3010101	Socio A	500,00	500,00
3010102	Socio B	500,00	500,00
3010103	Socio C	0,00	0,00
301	TOTAL CAPITAL SOCIAL	1.000,00	1.000,00

El capital Social de la empresa está constituido por 1000 participaciones de \$ 1,00 dólar de los Estados Unidos de

32. **APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES**

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-18	dic-19
		VALOR US\$	VALOR US\$
	Aportes futuras capitalizaciones	72.226,19	72.226,19
302	TOTAL APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	72.226,19	72.226,19

33. **RESERVAS**

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-18	dic-19
		VALOR US\$	VALOR US\$
30401	Reserva Legal	412,97	412,97
30402	Reserva Facultativa y Estatutaria	412,97	412,97
30403	Reserva de Capital	0,00	0,00
30404	Otras Reserva	0,00	0,00
304	TOTAL RESERVAS	825,94	825,94

La Ley de Compañías, requiere que por lo menos el 5% de su utilidad líquida anual sea apropiada como reserva

35. **RESULTADOS ACUMULADOS**

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-18	dic-19
		VALOR US\$	VALOR US\$
30601	Ganancias acumulados	35.865,81	37.242,54
	Menos Dividendos	0,00	0,00
	Menos transferencias a Reserva Legal	0,00	0,00
30602	(-)Perdidas Acumuladas	-	0,00
30603	<u>Resultados acumulados por adopción NIIF</u>	-	0,00
3060301	Ajuste provisión Cuentas Incobrables	0,00	0,00
3060302	Ajustes a los gastos preoperacionales	-	0,00
3060304	Ajuste a la provisión Jubilación Patronal	-	0,00
306	TOTAL RESULTADOS ACUMULADOS	35.865,81	37.242,54

TELLO BURBANO CONSTRUCTORA

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

36. **INGRESOS**

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-18	dic-19
		VALOR US\$	VALOR US\$
4101	Ventas	58.607,46	423.824,50
4109	Descuento en ventas	0,00	0,00
4110	Devolucion en Ventas	0,00	0,00

41	TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	58.607,46	423.824,50
----	---	-----------	------------

36. **OTROS INGRESOS**

Es el siguiente detalle

Código	DETALLE	dic-18 VALOR US\$	dic-19 VALOR US\$
4305	Otras Rentas	0,00	0,00
43	TOTAL OTROS INGRESOS	0,00	0,00

37. **COSTOS DE VENTAS Y PRODUCCION**

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-18 VALOR US\$	dic-19 VALOR US\$
5101	MATERIALES UTILIZADOS O PRODUCTOS VENDIDOS		
510101	(+) Inventario inicial de bienes no producidos por la Compañía	0,00	0,00
510102	(+) Compras netas locales de bienes no producidos por la cía.	0,00	0,00
510103	(+) Importaciones de bienes no producidos por la Compañía	0,00	0,00
510104	(-) Inventario final de bienes no producidos por la Compañía	0,00	0,00
5101	MATERIALES UTILIZADOS		
510105	(+) Inventario inicial de materias primas	0,00	0,00
510106	(+) Compras netas locales de materia prima	0,00	0,00
510107	(+) Importaciones de materia prima	0,00	0,00
510108	(-) Inventario final de materia prima	0,00	0,00
510109	(+) Inventario inicial de productos en proceso	0,00	0,00
510110	(-) Inventario final de productos en proceso	0,00	0,00
510111	(+) Inventario inicial productos terminados	0,00	0,00
510112	(-) Inventario final de productos terminados	0,00	0,00
5102	(+) MANO DE OBRA DIRECTA		
510201	Sueldos y Beneficios sociales	0,00	0,00
510202	Gastos planes de beneficios a empleados	0,00	0,00
5103	(+) MANO DE OBRA INDIRECTA		
510301	Sueldos y beneficios sociales	0,00	0,00
510302	Gastos planes de beneficios a empleados		
5104	(+) OTROS COSTOS INDIRECTOS DE FABRICACION		
510401	Depreciación propiedades planta y equipo	0,00	0,00
510402	Depreciación de activos biológicos		
510403	Deterioro de propiedad planta y equipo		
510404	Efecto valor neto de realización de inventarios		
510405	Gastos por garantía en venta de productos o servicios		
510406	Mantenimiento y reparaciones	0,00	0,00
510407	Suministros materiales y repuestos	0,00	0,00
510408	Otros Costos de producción	0,00	0,00
51	TOTAL COSTOS DE PRODUCCIÓN Y VENTAS	0,00	0,00

TELLO BURBANO CONSTRUCTORA

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

38. **GASTOS**

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-18 VALOR US\$	dic-19 VALOR US\$
5201	Gastos de Venta	56.530,94	402.485,31
5202	Gasto de Administracion	0,00	0,00
	Total Gastos de Venta y Administrativos	56.530,94	402.485,31
520301	Intereses	0,00	0,00
520302	Comisiones	0,00	0,00
520305	Otros Gastos Financieros	0,00	0,00

5203		Total Gastos Financieros	0,00	0,00
520402		Otros Gastos	0,00	0,00
5204		Total Otros Gastos	0,00	0,00
		TOTAL COSTOS Y GASTOS	56.530,94	402.485,31

9. CONCILIACIÓN TRIBUTARIA

Se refiere al siguiente detalle: (Art.46 del Reglamento)

Casillero Sup.	Casillero SRI	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
60	801	Ganancia (Pérdida) de 15% A Trabajadores E Impuesto a la Renta	2.076,52	21.339,19
61	803	(-) 15% Participación a Trabajadores	-311,48	-3.200,88
	804	(-)100% Dividendos Exentos	0,00	0,00
	805	(-)100% Otras Rentas Exentas	0,00	0,00
	806	(-)100% Otras Rentas Exentas Derivadas del COPCI	0,00	0,00
	807	(+) Gastos no Deducibles Locales	0,00	0,00
	808	(+) Gastos no Deducibles del Exterior	0,00	0,00
	809	(+) Gastos incurridos para generar ingresos exentos	0,00	0,00
	810	(+) Participacion a Trabajadores Atribuibles a Ingresos Exentos	0,00	0,00
	811	(-) Amortización de Pérdidas de años anteriores	0,00	0,00
	812	(+)Deducciones por leyes Especiales	0,00	0,00
	813	(-) Deducciones Especiales Derivadas del COPCI	0,00	0,00
	814	(-) Ajuste por Precio de Transferencia	0,00	0,00
	815	(-) Dedución por incremento neto de empleados	0,00	0,00
	816	(-) Dedución por Discapacitados	0,00	0,00
62	819	Ganancia (Pérdida) antes de Impuestos----->	1.765,04	18.138,31
63	839	Impuesto a la Renta Causado (24%) (23%)	-388,31	-3.990,43
		Impuesto Diferido no registrado en el gasto	0,00	0,00
64		GANANCIA(PERDIDA)DE OPERACIONES CONTINUADAS	1.376,73	14.147,88
		IMPUESTO CORRIENTE POR PAGAR		
	839	Impuesto Causado	388,31	3.990,43
		(Menos:)	0,00	0,00
	841	Anticipo del Impuesto a la Renta	0,00	0,00
	846	Retenciones del Impuesto a la Renta	1.817,77	4.192,13
	859	NETO IMPUESTO A PAGAR	-1.429,46	-201,70

10. DIFERENCIAS TEMPORALES

Diferencias temporales deducibles	Diferencias temporaria	Diferencias temporarias deducibles
Depreciación en exceso de los activos	0,00	0,00
Jubilación Patronal empleados menos de 10 años	0,00	0,00
TOTAL DIFERENCIAS TEMPORARIAS DEDUCIBLES	0,00	0,00

Diferencias temporales Imponibles	Diferencias temporaria	Diferencias temporarias deducibles
Diferencias temporarias de desarrollos programas de computo		
Revaluación propiedad, planta y equipo	0,00	0,00
TOTAL DIFERENCIAS TEMPORARIAS IMPONIBLES	0,00	0,00
