

ACTA DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS CÍA. CONSTRUCCIONES Y VIVIENDAS CONVIVIN S.A.

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los 29 días del mes de Marzo del 2013, a las 10H30 horas en el domicilio de la compañía ubicado en García Avilés 924 y Colón se reúne la Junta General de Accionistas de la compañía, con el objeto de conocer y resolver sobre los siguientes puntos:

- 1) Informe del Gerente, del Comisario;
- 2) Resolver sobre los resultados;
- 3) Designación del Comisario;
- 4) Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias del Ejercicio 2012.

El señor Secretario procede a elaborar la lista de los asistentes constatándose la presencia de:

ACCIONISTAS	ACCIONES	VALOR NOMINAL
SÁNCHEZ ARIAS ARACELY ANAYS	80	\$80,00
SÁNCHEZ ARIAS ERICK ISRAEL	80	\$80,00
SÁNCHEZ ARIAS RENZO JAZMANY	80	\$80,00
SÁNCHEZ ARIAS STALYN KABIR	80	\$80,00
SÁNCHEZ MONTESDEOCA RENZO GUILLERMO	480	\$480,00
TOTAL	800	US \$800,00

Se deja constancia que la antes mencionada Compañía se encuentran representada por la Señora SÁNCHEZ ARIAS ARACELY ANAYS en calidad de Gerente General, conforme lo acredita con copia de su nombramiento que forman parte del expediente.

El señor Secretario manifiesta que se encuentra presente la totalidad del capital social pagado de la Compañía, habiendo los asistentes expresado en forma unánime su conformidad con la celebración de la Junta General de acuerdo a lo establecido en el Artículo 238 de la Ley de Compañías. Se declara instalada la sesión presidida, y actuando de Secretario y Presidente en su orden respectivamente los Señores RENZO GUILLERMO SÁNCHEZ MONTESDEOCA y SÁNCHEZ ARIAS ARACELY ANAYS.

PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DIA: INFORME DEL GERENTE GENERAL, DEL COMISARIO.- Se da lectura en alta voz el informe del Gerente General del Comisario correspondiente al ejercicio 2012 La Junta General luego de deliberar resuelve por unanimidad de votos aprobados.

SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA: BALANCE GENERAL, ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS Y LOS CORRESPONDIENTE ANEXOS AL EJERCICIO 2012.- Por secretaría se da lectura al Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias correspondiente al Ejercicio del 2012, desprendiéndose de dichos Balances que la Utilidad Líquida del Ejercicio es de US \$303,27 dólares. Luego de ser sometidos a consideración de la Junta General de Accionistas, ésta resuelve

unánimemente aprobar el Balance, Estado de Pérdidas y Ganancias y demás anexos, cuyos rubros quedan determinados en la siguiente forma:

Total de Ingresos	US \$13.054,50
Total de Costos y Gastos	US \$12.603,71
Utilidad Antes de Imptos. Y Contribuciones	US \$450,79
Capital Social Pagado	US \$800,00
Reserva Legal	US \$41,50
Utilidad Líquida del Ejercicio	US \$303,27

TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DIA: RESOLVER SOBRE LOS RESULTADOS .- La Junta General luego de deliberar sobre los resultados del ejercicio, resuelve por unanimidad de votos:

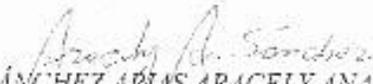
Aprobar el balance presentado a los Accionistas, la Reserva Legal asciende a \$41,50, y que la utilidad líquida de \$303,27 sea distribuida entre los accionistas.

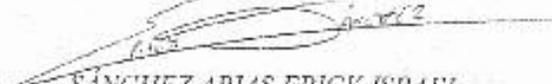
CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA: ELECCIÓN DEL COMISARIO.- La Junta General luego de deliberar resuelve por unanimidad de votos elegir Comisario de la Compañía al Ing. HENRRY LARA BANCHÓN para el periodo de UN AÑO.

EXPEDIENTE: Forman parte del expediente los siguientes documentos:

- Informe del Gerente General,
- Informe del Comisario
- Balance General, estado de Pérdidas y Ganancias y anexos correspondientes al ejercicio 2012
- Nombramiento

No habiendo otros asuntos que tratar, se concede un receso para la elaboración de ésta acta. Reinstalada la sesión, con los mismos accionistas que la instalaron, se le da la lectura a la misma en alta voz, aprobándola por unanimidad todos los asistentes, quienes en señal de aceptación la suscriben


SÁNCHEZ ARIAS ARACELY ANAYS
ACCIONISTA


SÁNCHEZ ARIAS ERICK ISRAEL
ACCIONISTAS


SÁNCHEZ ARIAS RENZO JASMANY
ACCIONISTA


SÁNCHEZ ARIAS STALYN KABIR
ACCIONISTAS


SR. RENZO GUILLERMO SÁNCHEZ MONTESDEOCA
ACCIONISTA - SECRETARIO AD - HOC