



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

|                                                                   |                                 |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL                                                      | SNAICAS CONSTRUCTORA CIA. LTDA. |
| DIRECCIÓN                                                         | VIA QUITO SN Y AV. PRINCIPAL    |
| EXPEDIENTE                                                        | 141587                          |
| RUC                                                               | 2191721473001                   |
| AÑO                                                               | 2011                            |
| FORMULARIO                                                        | SC.NIF.141587.2011.1            |
| FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA) | 05/08/2012                      |

### ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

| CUENTA                                                                           | CODIGO | VALOR US\$ |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|
| INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS                                               | 41     | 0,00       |
| VENTA DE BIENES                                                                  | 4101   | 0,00       |
| PRESTACIÓN DE SERVICIOS                                                          | 4102   |            |
| CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN                                                        | 4103   |            |
| SUBVENCIONES DEL GOBIERNO                                                        | 4104   |            |
| REGALÍAS                                                                         | 4105   |            |
| INTERESES                                                                        | 4106   |            |
| DIVIDENDOS                                                                       | 4107   |            |
| OTROS INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS                                         | 4108   |            |
| (-) DESCUENTO EN VENTAS                                                          | 4109   |            |
| (-) DEVOLUCIONES EN VENTAS                                                       | 4110   |            |
| (-) BONIFICACIÓN EN PRODUCTO                                                     | 4111   |            |
| (-) OTRAS REBAJAS COMERCIALES                                                    | 4112   |            |
| GANANCIA BRUTA → Subtotal A (41 - 51)                                            | 42     | 0,00       |
| OTROS INGRESOS                                                                   | 43     | 0,00       |
| DIVIDENDOS                                                                       | 4301   |            |
| INTERESES FINANCIEROS                                                            | 4302   |            |
| GANANCIA EN INVERSIONES EN ASOCIADAS / SUBSIDIARIAS Y OTRAS                      | 4303   |            |
| VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO EN RESULTADOS | 4304   |            |
| OTRAS RENTAS                                                                     | 4305   |            |
| COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN                                                     | 51     | 0,00       |
| MATERIALES UTILIZADOS O PRODUCTOS VENDIDOS                                       | 5101   | 0,00       |
| (+) INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA                   | 510101 |            |
| (+) COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA                | 510102 |            |
| (+) IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA                        | 510103 |            |
| (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA                     | 510104 |            |
| (+) INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA                                          | 510105 |            |
| (+) COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA                                       | 510106 |            |
| (+) IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA                                               | 510107 |            |
| (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA                                            | 510108 |            |
| (+) INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                   | 510109 |            |
| (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                     | 510110 |            |
| (+) INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS                                      | 510111 |            |
| (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS                                     | 510112 |            |
| (+) MANO DE OBRA DIRECTA                                                         | 5102   | 0,00       |
| SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES                                                    | 510201 |            |
| GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS                                           | 510202 |            |
| (+) MANO DE OBRA INDIRECTA                                                       | 5103   | 0,00       |
| SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES                                                    | 510301 |            |
| GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS                                           | 510302 |            |
| (+) OTROS COSTOS INDIRECTOS DE FABRICACIÓN                                       | 5104   | 0,00       |
| DEPRECIACIÓN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                                        | 510401 |            |
| DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS BIOLÓGICOS                                               | 510402 |            |
| DETERIORO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO                                          | 510403 |            |
| EFFECTO VALOR NETO DE REALIZACIÓN DE INVENTARIOS                                 | 510404 |            |
| GASTO POR GARANTÍAS EN VENTA DE PRODUCTOS O SERVICIOS                            | 510405 |            |
| MANTENIMIENTO Y REPARACIONES                                                     | 510406 |            |
| SUMINISTROS MATERIALES Y REPUESTOS                                               | 510407 |            |
| OTROS COSTOS DE PRODUCCIÓN                                                       | 510408 |            |

|                                          | DE VENTA |      | ADMINISTRATIVOS |      |
|------------------------------------------|----------|------|-----------------|------|
| GASTOS                                   | 5201     | 0,00 | 5202            | 0,00 |
| SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES | 520101   |      | 520201          |      |

|                                                                                                                            |          |      |          |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------|----------|------|
| APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL (incluido fondo de reserva)                                                                  | 520102   |      | 520202   |      |
| BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES                                                                                      | 520103   |      | 520203   |      |
| GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS                                                                                     | 520104   |      | 520204   |      |
| HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PERSONAS NATURALES                                                                       | 520105   |      | 520205   |      |
| REMUNERACIONES A OTROS TRABAJADORES AUTÓNOMOS                                                                              | 520106   |      | 520206   |      |
| HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                                                                         | 520107   |      | 520207   |      |
| MANTENIMIENTO Y REPARACIONES                                                                                               | 520108   |      | 520208   |      |
| ARRENDAMIENTO OPERATIVO                                                                                                    | 520109   |      | 520209   |      |
| COMISIONES                                                                                                                 | 520110   |      | 520210   |      |
| PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD                                                                                                     | 520111   |      | 520211   |      |
| COMBUSTIBLES                                                                                                               | 520112   |      | 520212   |      |
| LUBRICANTES                                                                                                                | 520113   |      | 520213   |      |
| SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesiones)                                                                                   | 520114   |      | 520214   |      |
| TRANSPORTE                                                                                                                 | 520115   |      | 520215   |      |
| GASTOS DE GESTIÓN (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes)                                                        | 520116   |      | 520216   |      |
| GASTOS DE VIAJE                                                                                                            | 520117   |      | 520217   |      |
| AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES                                                                                    | 520118   |      | 520218   |      |
| NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES                                                                     | 520119   |      | 520219   |      |
| IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS                                                                                          | 520120   |      | 520220   |      |
| DEPRECIACIONES                                                                                                             | 520121   | 0,00 | 520221   | 0,00 |
| PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                                                                                               | 52012101 |      | 52022101 |      |
| PROPIEDADES DE INVERSIÓN                                                                                                   | 52012102 |      | 52022102 |      |
| AMORTIZACIONES                                                                                                             | 520122   | 0,00 | 520222   | 0,00 |
| INTANGIBLES                                                                                                                | 52012201 |      | 52022201 |      |
| OTROS ACTIVOS                                                                                                              | 52012202 |      | 52022202 |      |
| GASTO DETERIORO                                                                                                            | 520123   | 0,00 | 520223   | 0,00 |
| PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                                                                                               | 52012301 |      | 52022301 |      |
| INVENTARIOS                                                                                                                | 52012302 |      | 52022302 |      |
| INSTRUMENTOS FINANCIEROS                                                                                                   | 52012303 |      | 52022303 |      |
| INTANGIBLES                                                                                                                | 52012304 |      | 52022304 |      |
| CUENTAS POR COBRAR                                                                                                         | 52012305 |      | 52022305 |      |
| OTROS ACTIVOS                                                                                                              | 52012306 |      | 52022306 |      |
| GASTOS POR CANTIDADES ANORMALES DE UTILIZACIÓN EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN                                                 | 520124   | 0,00 | 520224   | 0,00 |
| MANO DE OBRA                                                                                                               | 52012401 |      | 52022401 |      |
| MATERIALES                                                                                                                 | 52012402 |      | 52022402 |      |
| COSTOS DE PRODUCCIÓN                                                                                                       | 52012403 |      | 52022403 |      |
| GASTO POR REESTRUCTURACIÓN                                                                                                 | 520125   |      | 520225   |      |
| VALOR NETO DE REALIZACIÓN DE INVENTARIOS                                                                                   | 520126   |      | 520226   |      |
| OTROS GASTOS                                                                                                               | 520127   |      | 520227   |      |
| GASTOS FINANCIEROS                                                                                                         |          |      | 5203     | 0,00 |
| INTERESES                                                                                                                  |          |      | 520301   |      |
| COMISIONES                                                                                                                 |          |      | 520302   |      |
| GASTOS DE FINANCIAMIENTO DE ACTIVOS                                                                                        |          |      | 520303   |      |
| DIFERENCIA EN CAMBIO                                                                                                       |          |      | 520304   |      |
| OTROS GASTOS FINANCIEROS                                                                                                   |          |      | 520305   |      |
| OTROS GASTOS                                                                                                               |          |      | 5204     | 0,00 |
| PERDIDA EN INVERSIONES EN ASOCIADAS / SUBSIDIARIAS Y OTRAS                                                                 |          |      | 520401   |      |
| OTROS                                                                                                                      |          |      | 520402   |      |
| GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES CONTINUADAS → Subtotal B (A + 43 - 52) |          |      | 60       | 0,00 |
| 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES                                                                                             |          |      | 61       |      |
| GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS → Subtotal C (B - 61)                                                                |          |      | 62       | 0,00 |
| IMPUESTO A LA RENTA                                                                                                        |          |      | 63       |      |
| GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS → Subtotal D (C - 63)                                                        |          |      | 64       | 0,00 |
| INGRESOS POR OPERACIONES DISCONTINUADAS                                                                                    |          |      | 71       |      |
| GASTOS POR OPERACIONES DISCONTINUADAS                                                                                      |          |      | 72       |      |
| GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES DISCONTINUADAS → Subtotal E (71 - 72)  |          |      | 73       | 0,00 |
| 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES                                                                                             |          |      | 74       |      |
| GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS DE OPERACIONES DISCONTINUADAS → Subtotal F (E - 74)                                  |          |      | 75       | 0,00 |
| IMPUESTO A LA RENTA                                                                                                        |          |      | 76       |      |
| GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES DISCONTINUADAS → Subtotal G (F - 76)                                                     |          |      | 77       | 0,00 |
| GANANCIA (PÉRDIDA) NETA DEL PERIODO → Subtotal H (D + G)                                                                   |          |      | 79       | 0,00 |

|                                                                        |        |      |
|------------------------------------------------------------------------|--------|------|
| COMPONENTES DEL OTRO RESULTADO INTEGRAL                                | 81     | 0,00 |
| DIFERENCIA DE CAMBIO POR CONVERSIÓN                                    | 8101   |      |
| VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA             | 8102   |      |
| GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO              | 8103   |      |
| GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACTUARIALES POR PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS    | 8104   |      |
| REVERSIÓN DEL DETERIORO (PÉRDIDA POR DETERIORO) DE UN ACTIVO REVALUADO | 8105   |      |
| PARTICIPACIÓN DE OTRO RESULTADO INTEGRAL DE ASOCIADAS                  | 8106   |      |
| IMPUESTO SOBRE LAS GANANCIAS RELATIVO A OTRO RESULTADO INTEGRAL        | 8107   |      |
| OTROS (DETALLAR EN NOTAS)                                              | 8108   |      |
| RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO → Subtotal I (H + 81)                 | 82     | 0,00 |
| GANANCIA POR ACCIÓN                                                    | 90     | 0,00 |
| GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA                                             | 9001   | 0,00 |
| GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA EN OPERACIONES CONTINUADAS                  | 900101 |      |
| GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA EN OPERACIONES DISCONTINUADAS               | 900102 |      |
| GANANCIA POR ACCIÓN DILÚIDA                                            | 9002   | 0,00 |
| GANANCIA POR ACCIÓN DILÚIDA EN OPERACIONES CONTINUADAS                 | 900201 |      |
| GANANCIA POR ACCIÓN DILÚIDA EN OPERACIONES DISCONTINUADAS              | 900202 |      |
| UTILIDAD A REINVERTIR (INFORMATIVO)                                    | 91     |      |

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAFO 16)