MART&MART S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

MART&MART S.A.- fue constituida el 2 de agosto de 2011, en la ciudad de Guayaquil. Su actividad principal es la compra, venía, arriendo y permuta de bienes inmuebles.

Bases de presentación.- Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con normas internacionales de información financiera - NIIF PARA PYMES, disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, su reglamento de aplicación y prácticas contables autorizadas por Superintendencia de Compañías.

Activos Financieros: los activos financieros están conformados por el efectivo y las cuentas por cobrar que son registradas por el método contable de efectivo.

Reserva legal.- La Ley de Compañías establece que un valor no menor del 10% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentos de capital. En caso de liquidación de la compañía puede distribuirse en efectivo.

Impuesto a la renta.- La Ley de Régimen Tributario Memo, establece para el ejercicio económico del 2016 una tarifa de impuesto a la renta del 22% para sociedades, calculada sobre su utilidad neta luego de la participación de trabajadores. En caso que la utilidad del año sea reinvertida y capitalizada parcial o totalmente dentro del año siguiente, la tarifa es del 12% sobre el valor capitalizado.

Ingresos y gastos.- Los ingresos y gastos se reconocen en el periodo por el método del efectivo, es decir, los ingresos cuando se realizan y los gastos cuando se conocen.

1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2017, el efectivo corresponde al siguiente detalle:

Caja bancos	US. 1.822,23

2. CREDITO TRIBUTARIO IMPUESTO A LA RENTA

Al 31 de diciembre del 2017, el saldo asciende a: US. 119,14

3. CAPITAL

Al 31 de diciembre del 2017, está representada por 800 acciones ordinarias y nominativas de un valor nominal de un dólar cada una, las que han sido suscritas así:

NOMINA DE SOCIOS	PARTICIPACIONES	PORCENTAJE
Miriam Aguirre Moreno	408	0.51%
Mario Mártire Aguirre	392	0.49%
TOTAL	800	100%

4. REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS:

En cumplimiento a lo dispuesto en la resolución No. 02.Q.ICI.008 del 26 abril 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

Activos y Pasivos contingentes: al 31 de diciembre del 2017 no existen contingencias en los registros contables de la empresa.

Eventos subsecuentes: No existen eventos que en opinión de la administración de la compañía afecten la Presentación de los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017.

Ing. Mario Mártire Aguirre
GERENTE GENERAL