

INFORME DE COMISARIO

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS Y JUNTA DE DIRECTORES DE LA COMPAÑÍA "INGENIERIA Y SERVICIOS AMBIENTALES S.A. ISASA"

En calidad de Comisario Principal de la compañía "INGENIERIA Y SERVICIOS AMBIENTALES S.A. ISASA", he revisado el Balance General por el período económico correspondiente al año 2015, así como también el Estado de Resultados, el de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas y cambios de la Posición Financiera, todos ellos por el ejercicio terminado a esa fecha.

Los mencionados Estados Financieros son de responsabilidad de la Administración de la compañía. Mi responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre dichos Estados Financieros, basándome en lo revisado.

El trabajo de revisión se lo ha efectuado aplicando procedimientos profesionales sobre la materia y para el efecto he considerado también las recomendaciones y disposiciones legales existentes que norman la actividad de los Comisarios, de manera especial con lo establecido en los artículos 274 al 288 de la Ley de Compañías codificada por el H. Congreso Nacional y publicado en el R.O. No. 312 del 5 de noviembre de 1999.

En razón de lo mencionado me permito exponer lo que sigue:

- Opino que por parte de la Administración de la Compañía "INGENIERIA Y SERVICIOS AMBIENTALES S.A. ISASA", se ha observado y cumplido con las diferentes normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como también aquellas emanadas desde la Junta General de Accionistas y del Directorio.
- En lo que tiene relación con el control interno de las actividades económicas de la compañía, creo que el sistema de registros y su contabilidad es bueno, suficiente y confiable.
- Las revisiones practicadas sobre los Estados Financieros de la Compañía "INGENIERIA Y SERVICIOS AMBIENTALES S.A. ISASA", por el período económico comprendido entre el 01 de Enero y el 31 de Diciembre del 2015, inclusive no revelan situaciones extrañas o dudosas que puedan afectar a los intereses de los señores Accionistas, o que puedan considerarse como incumplimientos o inobservancia por parte de sus Administradores, funcionarios y empleados en general.
- Existen las adecuadas correspondencia entre Estados y Registros y en las pruebas realizadas no se encuentran incoherencias que contraríen la correcta aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera o de los procedimientos e instrucciones constantes en la Ley de Régimen Tributario Interno y sus Reglamentos.
- Por lo expuesto, opino que los mencionados Estados Financieros presentan razonablemente la Situación Económica de la Compañía.

Los Balances de Situación y Resultados de la compañía se presentan de la siguiente manera:

BALANCE GENERAL**ACTIVOS****ACTIVO CORRIENTES**

Efectivo y Equivalentes de Efectivo	9,558.64
Cuentas por Cobrar	221,070.82
Provisión Cuentas Incobrables	(725.73)
Cuentas por Cobrar Relacionados	74,839.58
Otras Cuentas Por Cobrar	31,652.38
Inventarios	3,173.46
Crédito Tributario IVA	59,899.56
Crédito Tributario RENTA	0.00
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	399,468.71

ACTIVOS NO CORRIENTES

Propiedad Planta y Equipo	10,653.63
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	10,653.63

TOTAL ACTIVOS	410,122.34
----------------------	-------------------

PASIVOS**PASIVO CORRIENTES**

Cuentas por Pagar Proveedores Nacionales	87,988.79
Cuentas por Pagar Proveedores Extranjeros	12,343.71
Obligaciones con Instituciones Financieras Locales	4,820.57
Otras Cuentas por Pagar Con la Administración Tributaria	7,117.39
Participación Trabajadores por pagar del ejercicio	12,791.06
Impuesto Renta por Pagar	285.35
Obligaciones con el HCSS	2,566.84
Por Pagar Empleados	1,526.68
Provisión Declinos por Pagar	4,857.87
Anticipo Clientes (por Obras en Curso)	120,098.22
TOTAL PASIVO CORRIENTE	254,392.48

PATRIMONIO

Capital Social	800.00
Reserva Legal	400.00
Aporte Futura Capitalización	12,500.00
Utilidades (Pérdidas) Acumuladas	86,646.65
Utilidad del Ejercicio	55,383.21
TOTAL PATRIMONIO	155,729.86

TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	410,122.34
----------------------------------	-------------------

BALANCE DE RESULTADOS

INGRESOS

Contratos de construcción	924,502.94
Otros Ingresos	<u>715.31</u>
TOTAL INGRESOS	925,218.25

Costo de Venta	594,660.61
Gastos de Administración y Ventas	242,274.00
Gasto Financieros	<u>3,009.78</u>

UTILIDAD **85,273.86**

Participación a Trabajadores	12,791.08
Impuesto a la Renta	<u>17,096.07</u>

UTILIDAD NETA **55,383.21**

De los señores Accionistas y Miembros de la Junta de Directores de la Compañía "INGENIERIA Y SERVICIOS AMBIENTALES S.A. ISAÑA".

Atentamente,



Mariana Mesa Pérez

COMISARIA PRINCIPAL

Quito, 20 de marzo del 2016