

INFORME DE COMISARIO

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS Y JUNTA DE DIRECTORES DE LA COMPAÑÍA "INGENIERIA Y SERVICIOS AMBIENTALES S.A. ISASA"

En calidad de Comisario Principal de la compañía "INGENIERIA Y SERVICIOS AMBIENTALES S.A. ISASA", he revisado el Balance General por el período económico correspondiente al año 2013, así como también el Estado de Resultados, el de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas y cambios de la Posición Financiera, todos ellos por el ejercicio terminado a esa fecha.

Los mencionados Estados Financieros son de responsabilidad de la Administración de la compañía. Mi responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre dichos Estados Financieros, basándome en lo revisado.

El trabajo de revisión se lo ha efectuado aplicando procedimientos profesionales sobre la materia y para el efecto he considerado también las recomendaciones y disposiciones legales existentes que norman la actividad de los Comisarios, de manera especial con lo establecido en los artículos 274 al 283 de la Ley de Compañías codificada por el H. Congreso Nacional y publicado en el R.O. No. 312 del 5 de noviembre de 1999.

En razón de lo mencionado me permito exponer lo que sigue:

- Opino que por parte de la Administración de la Compañía "INGENIERIA Y SERVICIOS AMBIENTALES S.A. ISASA", se ha observado y cumplido con las diferentes normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como también aquellas emanadas desde la Junta General de Accionistas y del Directorio.
- En lo que tiene relación con el control interno de las actividades económicas de la compañía, creo que el sistema de registros y su contabilidad es bueno, suficiente y confiable.
Las revisiones practicadas sobre los Estados Financieros de la Compañía "INGENIERIA Y SERVICIOS AMBIENTALES S.A. ISASA", por el período económico comprendido entre el 01 de Enero y el 31 de Diciembre del 2013, inclusive no revelan situaciones extrañas o dudosas que puedan afectar a los intereses de los señores Accionistas, o que puedan considerarse como incumplimientos o inobservancia por parte de sus Administradores, funcionarios y empleados en general.
Existen las adecuadas correspondencia entre Estados y Registros y en las pruebas realizadas no se encuentran incoherencias que contraríen la correcta aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera o de los procedimientos e instrucciones constantes en la Ley de Régimen Tributario Interno y sus Reglamentos.
- Por lo expuesto, opino que los mencionados Estados Financieros presentan razonablemente la Situación Económica de la Compañía.

Los Balances de Situación y Resultados de la compañía se presentan de la siguiente manera:



INGENIERIA Y SERVICIOS AMBIENTALES S.A.
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
En Dólares

ACTIVOS	31/12/2013	31/12/2012
Activos Corrientes		
Efectivo y Equivalente de efectivo	85,901.53	87,702.31
Documentos y Cuentas por Cobrar No relacionados (Neto)	71,737.28	169,360.87
Documentos y Cuentas por Cobrar Relacionados	21,093.33	27,595.00
Otras Cuentas por Cobrar	21,769.46	13,749.33
Inventarios	0.00	8,906.38
Impuestos Corrientes	45,890.98	18,397.70
Total Activos Corrientes	246,392.58	325,711.59
Activos No Corrientes		
Propiedad Planta y Equipo (Neto)	3,015.04	3,859.07
Total Activos No Corrientes	3,015.04	3,859.07
Total Activos	249,407.62	329,570.66



PASIVOS	Notas	31/12/2013	31/12/2012
Pasivos Corrientes			
Cuentas y Documentos por Pagar Locales		111,549.10	175,574.68
Obligaciones con Instituciones Financieras Locales Dineros		4,425.48	9,340.04
Otras obligaciones Corrientes, SRI, IESS, Empleados, Decimos		16,488.61	12,796.41
Impuesto a la renta y Participación Trabajadores		15,486.49	8,052.01
Anticipo de Corrientes		0.00	88,445.16
Total Pasivos Corrientes		147,949.68	294,208.30
Pasivos No Corrientes			
		0.00	0.00
Total Pasivos No Corrientes		0.00	0.00
Total Pasivos		147,949.68	294,208.30
Patrimonio			
Capital Pagado		800.00	800.00
Reserva Legal		400.00	400.00
Resultados Ejercicios Anteriores		0.00	-571.23
Utilidades no distribuidas		34,733.59	34,733.59
Resultado del Ejercicio		65,524.35	
Total Patrimonio		101,457.94	35,362.36
Total Pasivos mas Patrimonio		249,407.62	329,570.66

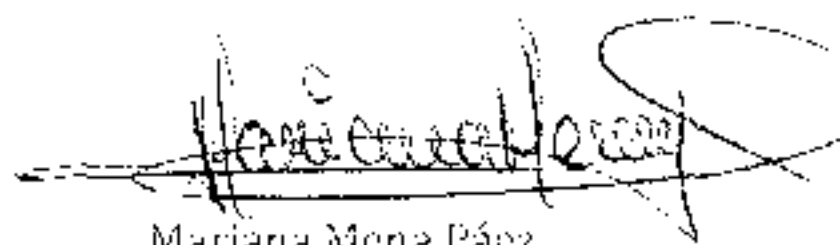


INGENIERIA Y SERVICIOS AMBIENTALES S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
En Dólares

Estados de Resultados Integrales	Notas	31/12/2013	31/12/2012
Ingresos Ordinarios		1,117,958.13	865,256.42
Costos Directos		-789,694.04	-522,530.00
Gastos de Venta		-64,798.38	-271,303.05
Gastos de Administracion		-156,387.19	-16,228.47
Gastos Financieros		-3,835.28	-1,514.85
Otros Gastos Distintos a los de Operación		0.00	0.00
Ganancia Antes de Impuestos		103,243.24	53,680.05
Gastos Por Participacion a trabajadores		-15,486.49	-8,052.01
Gastos Por Impuesto a la Renta		-21,661.17	0.00
Amortizacion Perdida de años anteriores		-571.23	0.00
Reserva legal		0.00	0.00
Ganacia despues de Impuestos		65,524.35	45,628.04

De los señores Accionistas y Miembros de la Junta de Directores de la Compañía "INGENIERIA Y SERVICIOS AMBIENTALES S.A. ISASA".

Atentamente,



Mariana Mena Páez

COMISARIA PRINCIPAL

Quito, 20 de marzo del 2014