

SISMOINNOVA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO
TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE 2016

Antecedentes de la empresa

SISMOINNOVA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION CIA. LTDA., es una sociedad de Responsabilidad Limitada. Se encuentra domiciliada en Ecuador, en la Provincia del Guayas, Cantón Daule, Parroquia Las Lojas, Urbanización Cataluña, Solar 24. Es una empresa que se creó el 29 de Agosto del 2011 con el objetivo principal de realizar actividades de Consultoría, Asesoramiento y Gestión Técnica en la Implementación de Sistemas de Protección Sísmica. De igual manera esta facultada para ejercer actividades económicas secundarias tales como: Instalación de Sistemas de Protección Sísmica, Fabricación de Sistemas de Protección Sísmica, Comercialización de Dispositivos para Protección Sísmica, Creación de Programas de Software y Construcción de Obras Civiles

Principales Políticas Contables y Bases de Presentación Financiera

Los Estados Financieros presentados han sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad y los valores se encuentran expresados en Dólares de los Estados Unidos, que es la moneda funcional del país donde radica. La medición de los elementos que se presentan en los Estados Financieros fueron registrados de acuerdo al Método del Costo

En el rubro de los Activos encontramos que la cuenta corriente que se mantiene en el Banco del Pichincha posee un saldo contable de \$ 12,614.62 y el Efectivo que se mantiene en caja es por el valor de \$ 173.42.

Además al inicio de las operaciones de la empresa, se realizó la adquisición de dos computadoras que suman \$2,566.86 las que se ven reflejadas en la Cuenta Propiedad Planta y Equipo y se ha considerado para su depreciación el método en línea recta con la estimación de vida útil de 3 años a un porcentaje de 33% anual; actualmente han cumplido su tiempo de vida útil.

Dentro del Rubro de los Pasivos tenemos el valor de \$ 14,539.99 asignados a Cuentas por Pagar a Terceros debido a préstamos recibidos por terceros para continuar con las

operaciones de SISMOINNOVA y que no generarán intereses; la diferencia del Rubro total del Pasivo corresponde a obligaciones pendientes con empleados, aportaciones sociales y otros. Cuando sea el caso y se realicen actividades crediticias, los costos por préstamos se reconocerán en el resultado del periodo en el que se incurran.

El Capital, con el que se constituyó la empresa SISMOINNOVA fue el siguiente:

CEDULA	NOMBRES	CAPITAL	PORCENTAJE
0918276627	Martha Mariana Caballero Vinuesa	\$ 180.00	45%
1104074073	José Cristóbal Hurtado Hurtado	\$ 180.00	45%
1792171857001	GOLDENBOND S.A.	\$ 40.00	10%
TOTALES		\$ 400.00	100%

En el mes de Septiembre del año 2012 el Ing. José Cristóbal Hurtado Hurtado realizó la Cesión de Participaciones a favor de la Ing. Martha Mariana Caballero Vinuesa, quedando el capital de la empresa de la siguiente manera:

CEDULA	NOMBRES	CAPITAL	PORCENTAJE
0918276627	Martha Mariana Caballero Vinuesa	\$ 360.00	90%
1792171857001	GOLDENBOND S.A.	\$ 40.00	10%
TOTALES		\$ 400.00	100%

De acuerdo al cuadro que antecede el Capital de Sismonnova, Consultoría y Construcción Cia. Ltda, se encuentra sin modificaciones al 31 de Diciembre del 2016.

A continuación tenemos el Estado de Resultados en donde se detallan los diferentes gastos ocasionados por el desarrollo de las actividades operacionales, tales como: Gastos de Personal por \$ 24,844.13 valor que ha disminuido con respecto al año anterior debido a la salida de personal; Gastos de Operación por \$ 2,904.00 en donde se registraron los valores pagados por concepto de arriendo de oficinas; Otros gastos de operación y financieros por la suma total de \$ 6,170.95.

Dando cumplimiento al contrato de fiscalización firmado con el Fideicomiso Mercantil Proyecto Turístico Hotelero Giardini, SISMOINNOVA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION CIA. LTDA., ha facturado los servicios prestados lo que ha producido una ganancia por la cuantía de \$8,080.92 valor del cual se calculará el 15% de participación a

trabajadores y el 22% del Impuesto a la Renta. Debido a que se mantenía un crédito tributario de años anteriores y a las retenciones en la fuente recibidas durante el año 2016 se ha generado un crédito tributario de impuesto a la renta que será devengado en el año 2017.

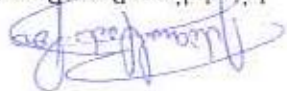
Los ingresos obtenidos se han reconocido y se registrado solo cuando fue probable que los beneficios económicos asociados con la transacción fluyan hacia la entidad. La Medición de los Ingresos por actividades ordinarias se lo hizo de acuerdo al método del valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir.

Aprobación de Balances

Los Estados Financieros terminados al 31 de diciembre del 2016 fueron revisados y aprobados para su publicación, mediante Junta General del Accionistas celebrada el 31 de Marzo del 2017.

Hasta la fecha de aprobación de los Estados Financieros no se han producido hechos que afecten los Balances presentados y se mantienen sin cambios.

Daule, 03 de Abril del 2017


Leticia Juliana Pozo Barreto
CONTADORA