

SISMOINNOVA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION CIA. LTDA.
RUC 0992727810001

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO TERMINADO AL 31 DE
DICIEMBRE 2012**

SISMOINNOVA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION CIA. LTDA., es una sociedad de Responsabilidad Limitada. Se encuentra domiciliada en Ecuador, en la Provincia del Guayas, Cantón Daule, Parroquia Las Lojas, Urbanización Cataluña, Solar 24. SISMOINNOVA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION CIA. LTDA., fue creada el 29 de Agosto del 2011 con el objetivo principal de realizar actividades de Consultoría, Asesoramiento y Gestión Técnica en la Implementación de Sistemas de Protección Sísmica. Como actividades secundarias la empresa ofrece servicios tales como: Instalación de Sistemas de Protección Sísmica, Fabricación de Sistemas de Protección Sísmica, Comercialización de Dispositivos para Protección Sísmica, Creación de Programas de Software y Construcción de Obras Civiles

Los Estados Financieros presentados han sido elaborados en base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para Pequeñas y Medianas Empresas, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad y se encuentran expresados en Dólares de los Estados Unidos, que es la moneda funcional del país donde radica. La medición de los elementos que se presentan en los Estados Financieros fueron registrados de acuerdo al Método del Costo.

Para empezar con el rubro de los Activos encontramos que la cuenta corriente que se mantiene en el Banco del Pichincha posee un saldo de \$ 2.232,76 proveniente de diferentes préstamos recibidos que no generan intereses, para realizar las actividades comerciales de la empresa.

En el año 2012 se ha generado una Cuenta por Cobrar a Clientes por el valor de \$ 14.300,00 por servicios prestados y que será devengada en el año siguiente. En caso de no poder realizar el cobro de estos valores la empresa realizara la provisión del 1% dentro del plazo correspondiente de acuerdo al método legal.

Como efecto de las ventas realizadas en el año 2012, encontramos en el rubro de los Activos la cuenta de Retención Fuente 2% por el valor de \$ 1.812,00 que servirá como crédito tributario para la declaración del Impuesto a la Renta.

Además encontramos dos computadoras que suman \$ 2.566,86 las cuales se ven reflejadas en la Cuenta Propiedad Planta y Equipo y se ha considerado para su depreciación el método en línea recta con la estimación de vida útil de 3 años a un porcentaje de 33% anual.

Dentro del Rubro de los Pasivos tenemos el valor de \$ 24.467,70 asignados a Cuentas por Pagar a Terceros debido a que esta obligación se produjo por diferentes prestamos de personas naturales y jurídicas para continuar con las operaciones de SISMOINNOVA y que además no va a generar intereses a futuro. Todos los costos por préstamos se reconocerán en el resultado del período en el que se incurran.

El Capital de la empresa, con el que se constituyo y que se mantuvo hasta el 31 de diciembre del 2011 fue:

CEDULA	NOMBRES	CAPITAL PAGADO	PORCENTAJE
0918276627	Martha Mariana Caballero Vinueza	\$ 180.00	45%
1104074073	José Cristóbal Hurtado Hurtado	\$ 180.00	45%
1792171857001	GOLDENBOND S.A.	\$ 40.00	10%
TOTALES		\$ 400.00	100%

En Septiembre del Año 2012 se realizó a Cesión de Participaciones de la compañía Sismoinnova Consultoría y Construcción Cía. Ltda., otorgado por Ing. José Cristóbal Hurtado Hurtado a favor de la Ing. Martha Mariana Mariana Caballero Vinueza, quedando el capital de la siguiente manera:

CEDULA	NOMBRES	CAPITAL PAGADO	PORCENTAJE
0918276627	Martha Mariana Caballero Vinueza	\$ 360.00	90%
1792171857001	GOLDENBOND S.A.	\$ 40.00	10%
TOTALES		\$ 400.00	100%

Cabe señalar que el trámite quedó pendiente por registrar ante la Superintendencia de Compañías.

Continuando con la revisión de los Estados Financieros tenemos el Estado de Resultados en donde se detallan los diferentes gastos ocasionados por las actividades operacionales de la empresa, tales como: Gastos de Personal por el valor de \$ 13.275.51 por concepto de sueldos y demás beneficios sociales pagados de acuerdo a las Leyes Laborales vigentes en el Ecuador; Gastos de Operación \$ 660,00 debido al arriendo de la oficina ubicada en la ciudad de Guayaquil; Suministros y Materiales el valor de \$ 43.03; Servicios el monto de \$ 78.800,00 por el concepto de pagos realizados a empresas por servicios contratados para cubrir necesidades operacionales de la compañía; Impuestos, tasas y contribuciones el valor de \$ 63,00;

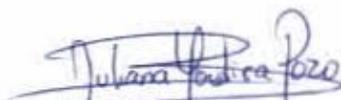
Depreciación de Propiedad planta y equipo el valor de \$ 847,06; Gastos financieros el valor de \$ 10,76 y Otros Gastos operaciones la suma de \$ 330,40.

Como cuentas de Ingresos tenemos las Ventas generadas durante el año 2012 que son por un monto de \$ 90.600,00 en donde se ha facturado diferentes servicios prestados por la empresa. Los ingresos se reconocerán y se registraran solo cuando sea probable que los beneficios económicos asociados con la transacción fluyan hacia la entidad. Durante el año 2013 se espera recibir ingresos por Contratos de Construcción de Obras Civiles, estos ingresos se registraran de acuerdo al método de porcentaje de realización. La Medición de los Ingresos por actividades ordinarias se lo hará de acuerdo al método del valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir.

Como se ha detallado SISMOINNOVA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION CIA. LTDA., ha generado mayores gastos que ingresos por lo cual se ha producido una Pérdida por la cuantía de \$ 3.429,76.

Por las razones antes expuestas, SISMOINNOVA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION CIA. LTDA., no ha generado un Impuesto a la Renta por Pagar y tiene un crédito tributario por las retenciones en la fuente recibidas por el monto de \$.1812,00, este valor podrá ser utilizado para la declaración del Impuesto a la Renta a realizar en el año 2013. Se debe señalar que la empresa por ser nueva se acoge al Art. 41 de la Ley de Régimen Tributario Interno en donde se detalla que no se calculará el valor del anticipo durante los primeros años de inicio efectivo de sus actividades.

Los Estados Financieros terminados al 31 de diciembre del 2012 fueron revisados y aprobados para su publicación, mediante Juta General del Accionistas celebrada el 02 de Abril del 2013.



Lic. Juliana Pozo Barreto

CONTADORA

RUC 1103874119001