

# CONSTRUCTORA JOCALBUSCONS CIA. LTDA.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

### CORRESPONDIENTE AL AÑO 2014

#### NOTA No. 1 Norma general de revelaciones

La compañía CONSTRUCTORA JOCALBUSCONS CIA. LTDA.; con RUC No. 1191741834001; con su domicilio principal en la provincia de Loja, Cantón Celica; parroquia Celica; en la Av. 12 de Diciembre 552y Ruben Martinez; constituida mediante Escritura Publica en la Notaria Septima del Canton Loja de fecha 30 de agosto del 2011, inscrita en el Registro mercantil de, Canton Celica, el día 19 de Septiembre del 2011 bajo el registro No. TRES (03). Su vigencia es hasta el 19 de septiembre del año 2051. Su objeto social es "Realizar estudios, diseños, planificación, construcción, dirección técnica, decoración y fiscalización de obras civiles como urbanizaciones, edificios viviendas, caminos, carreteras puentes, tuneles, intercambiadores de tráfico, canales de riego adoquinamiento, galpones industriales, montaje de maquinaria, obra de arte, riego y drenaje, estudios, construcciones y fiscalización de obras de impacto ambiental, forestación, reforestación, instalaciones industriales, eléctricas, electrónicas, sanitarias, hidráulicas, estructurales; en fin la compañía podrá realizar cualquier tipo de construcciones civiles e industriales a nivel nacional.

Fecha de corte Estados Financieros: Diciembre 31 del 2014

#### NOTA No. 2 Principales políticas y prácticas contables

**Sistema Contable** La contabilidad y los Estados Financieros de la Compañía CONSTRUCTORA JOCALBUSCONS CIA. LTDA, se ciñen a las normas y prácticas de contabilidad generalmente aceptadas, disposiciones de la Superintendencia de Compañías y normas legales expresas en Ecuador

**Unidad Monetaria** De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la compañía para las cuentas de Balance y Estado de Resultados es el dólar de los Estados Unidos.

**Efectivo y Equivalentes:** Los efectivos y equivalentes corresponden al efectivo o depósitos en cuentas correspondientes a la compañía por las actividades relacionadas a su objeto social.



**Obligaciones con los proveedores:** Se registran las deudas pendientes de pago al costo real del cual sucedió el hecho generador de la compra de bien o servicio, los mismos que son a corto plazo

**Obligaciones por beneficios de empleados:** Este pasivo corresponde a las obligaciones consolidadas que la compañía tiene por concepto de prestaciones legales y extralegales, por parte de los empleados de la empresa.

**Reconocimiento de Ingresos y Gastos** Los ingresos, costos y gastos se contabilizan por el sistema de causación.

### **NOTA No. 3 Activos Corrientes**

Los activos corrientes se forman de la sumatoria del efectivo y equivalente que asciende a \$ 2906.78, las cuentas por cobrar no relacionadas por el valor de 60.017.41 y los créditos tributarios por concepto de IVA y Renta por el monto de 8062.57

### **NOTA No. 4 Pasivos Corrientes**

Corresponden a los no relacionados locales que ascienden a un valor de 6756.19 correspondientes a una deuda con proveedor.

### **NOTA No. 5 Patrimonio**

El patrimonio de la Compañía se conforma por el capital suscrito y pagado por parte de los socios por un valor de 400 dólares americanos y además en este año por las operaciones realizadas existe una utilidad de 44997.55; y una pérdida correspondiente al año 2012 de 64572.88 dólares

### **NOTA No. 6 Ingresos Operacionales**

Los ingresos de la compañía ascienden a un valor de 272446.09 dólares americanos.

### **NOTA No. 7 Gastos Operacionales de administración**

**Los gastos de la empresa se ve constituida por gastos administrativos y operacionales los cuales se conforman de la siguiente manera**

*Gastos de Personal*

Salarios



Prestaciones Sociales

Bonificaciones

Honorarios

Dentro de los gastos operacionales encontramos a los gastos por los siguientes conceptos:

Mantenimiento y reparación

Suministros, repuestos y materiales

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Juan José R.', written in a cursive style with a large, stylized initial 'J' and 'R'.