

**INFORME ANUAL DEL COMISARIO
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
CONSREP S.A.**

Guayaquil 15 de Febrero del 2013

A los Señores Accionistas de **CONSREP S.A.**

En mi calidad de Comisario principal de **CONSREP S.A.** y en estricto cumplimiento de lo dispuesto por el Art. 321 de la Ley de Compañías, reglamentos y demás disposiciones relacionadas con la intervención de cuentas, me permito presentar el informe correspondiente al ejercicio económico del **año 2012.**

1.- Se ha cumplido por parte de la administración con normas legales, estatutarias y reglamentarias y el cumplimiento de las disposiciones de la Junta General, ha precautelado los intereses de los señores accionistas.

2.- Los procedimientos de control interno implantados por la administración, están basados en el flujo de información apropiada para este tipo de actividad económica, por lo tanto son procedimientos confiables.

3.- Mi examen se efectuó aplicando pruebas a los registros contables y, toma de evidencia documentada sobre las cantidades y revelaciones presentadas en el **Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, De Flujo de Efectivo y, de Cambios del Patrimonio al 31 de Diciembre del 2012.**

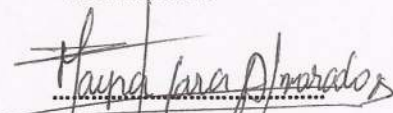
4.- En merito a ello puedo informar que los comprobantes de respaldo, libros contables, libro de acciones y accionistas, son preparados y conservados cumpliendo con leyes y disposiciones que rigen para el efecto.

5.- Los registros contables cumplen con los principios de contabilidad generalmente aceptados, por lo que son confiables.

6.- La administración, en este periodo ha dado cumplimiento a lo establecido por la Superintendencia de Compañías en la elaboración de Cronograma de Implementación de las NIIF para las PYMES, así como con los pagos de impuestos y tributos fiscales, prestaciones sociales y laborales dentro de los plazos establecidos.

Concluyendo, en mi criterio los estados financieros referidos, presentan razonablemente la situación financiera de **CONSREP S.A.** al **31 de Diciembre del 2012.**

Atentamente



Mayra Jara Alvarado

C.I. 0931070247

Comisario