



## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los miembros del Directorio  
y accionistas

Ediecuatorial C A.

Quito, 16 de marzo del 2015

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Ediecuatorial C A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2014 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### *Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros*

2. La Administración de Ediecuatorial C A. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

### *Responsabilidad del auditor*

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.



Ediecuatorial C A.  
Quito, 16 de marzo del 2015

Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Ediecuatorial CA. al 31 de diciembre del 2014, y el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

*Asunto que requiere énfasis*

5. Sin calificar nuestra opinión, informamos que los estados financieros de Ediecuatorial CA. por el año terminado al 31 de diciembre del 2013 fueron auditados por otra firma de auditores, cuyo dictamen de auditoría, fechado 14 de marzo del 2014, expresó una opinión sin modificaciones sobre dichos estados financieros.

*PricewaterhouseCoopers*  
No. de Registro en la Superintendencia de  
Compañías: 011

*Carlos R. Cruz*  
Carlos R. Cruz  
Representante Legal  
No. de Licencia Profesional: 25984

**EDIECUATORIAL C.A.****ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

<b>ACTIVOS</b>	<b>Nota</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	43,084	160,075
Cuentas por cobrar			
Comerciales	7	2,223,678	1,985,202
Otras por cobrar	7	406,275	1,087,000
Inventarios	8	1,417,650	1,757,021
Impuestos anticipados	14	451,610	259,037
Anticipos entregados		89,530	88,664
<b>Total activos corrientes</b>		<b>4,631,927</b>	<b>5,336,999</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Planta y equipo	9	5,953,825	5,585,190
Propiedades de inversión	10	-	550,487
Impuesto a la renta diferido	12	-	12,312
Otros activos		7,157	7,156
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>5,960,982</b>	<b>6,155,145</b>
<b>Total activos</b>		<b>10,592,909</b>	<b>11,492,144</b>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

  
\_\_\_\_\_  
Santiago Yanez  
Gerente General  
\_\_\_\_\_  
Dra. Patricia Bedoya A.  
Gerente Financiera-  
Administrativa

**EDIECUATORIAL C.A.****ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO PASIVO</b>	<b>Nota</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>Pasivos corrientes</b>			
Obligaciones financieras	11	732,437	821,915
Proveedores y otras cuentas por pagar	12	3,056,159	2,697,125
Dividendos por pagar		23,332	-
Impuestos por pagar	14	223,390	128,070
Obligaciones acumuladas	15	<u>70,763</u>	<u>142,104</u>
<b>Total pasivos corrientes</b>		<u>4,106,081</u>	<u>3,789,214</u>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Obligaciones financieras	11	770,029	982,287
Obligaciones por beneficios definidos	16	<u>128,987</u>	<u>120,291</u>
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<u>899,016</u>	<u>1,102,578</u>
<b>Total pasivos</b>		<u>5,005,097</u>	<u>4,891,792</u>
<b>Patrimonio</b>			
Capital social	17	2,000,000	2,000,000
Reserva legal		1,008,122	1,008,122
Aportes futuras capitalizaciones		1,111,111	-
Resultados acumulados		<u>1,468,579</u>	<u>3,592,230</u>
<b>Total patrimonio</b>		<u>5,587,812</u>	<u>6,600,352</u>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<u>10,592,909</u>	<u>11,492,144</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

  
\_\_\_\_\_  
Santiago Yanez  
Gerente General  
\_\_\_\_\_  
Dra. Patricia Bedoya A.  
Gerente Financiera-  
Administrativa

**EDIECUATORIAL C.A.****ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	<u>Nota</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Ingresos por ventas	17	8,062,020	8,547,619
Costo de productos vendidos		<u>(6,166,533)</u>	<u>(5,581,246)</u>
Utilidad bruta	19	<u>1,895,487</u>	<u>2,966,373</u>
Gastos de administración	19	1,955,942	1,776,287
Gastos de ventas	19	1,365,975	1,139,354
Costos financieros		200,617	118,022
Otros ingresos operacionales, neto	18	74,801	(497,848)
Ingresos financieros		<u>(2,814)</u>	<u>(11,163)</u>
Pérdida (utilidad) antes del impuesto a la renta		<u>(1,699,034)</u>	<u>441,721</u>
Menos gasto por impuesto a la renta:			
Corriente	12	112,305	110,301
Diferido	12	<u>12,312</u>	<u>-</u>
Total		<u>124,617</u>	<u>110,301</u>
Pérdida (utilidad) neta y resultado integral del año		<u>(1,823,651)</u>	<u>331,420</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

  
\_\_\_\_\_  
Santiago Yanez  
Gerente General  
\_\_\_\_\_  
Dra. Patricia Bedoya A.  
Gerente Financiera-  
Administrativa

EDIECUATORIAL C.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital social	Reserva legal	Aporte futuras Capitalizaciones	Resultados acumulados	Total
Saldo al 1 de enero del 2013	4,000,000	1,008,122	-	3,710,810	8,718,932
Resoluciones de la Junta de Accionistas del 16 de diciembre del 2011:					
Disminución de capital	(2,000,000)	-	-	(450,000)	(2,000,000)
Pago de dividendos	-	-	-	331,420	(450,000)
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	331,420
Saldo al 31 de diciembre del 2013	2,000,000	1,008,122	-	3,592,230	6,600,352
Resoluciones del 4 de septiembre 2014					
Aportes para futuras capitalizaciones	-	-	1,111,111	(300,000)	1,111,111
Pago de dividendos	-	-	-	(1,823,651)	(300,000)
Pérdida del ejercicio	-	-	-	(1,823,651)	(1,823,651)
Saldo al 31 de diciembre del 2014	2,000,000	1,008,122	1,111,111	1,468,579	5,587,812

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

  
Santiago Yanez  
Gerente General

  
Dra. Patricia Bédoya A.  
Gerente Financiera-  
Administrativa

**EDIECUATORIAL C.A.**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	Nota	2014	2013
<b>Flujo de efectivo de las actividades operacionales:</b>			
Pérdida (utilidad) del periodo		(1,823,651)	331,421
<b>Más - cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo:</b>			
Depreciación	9	615,869	488,763
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	7	10,248	19,295
Provisión para jubilación patronal, y desahucio	16	8,696	30,575
		<u>(1,188,838)</u>	<u>870,054</u>
<b>Cambios en activos y pasivos:</b>			
Cuentas por cobrar comerciales		(248,723)	(678,910)
Otras cuentas por cobrar		680,725	-
Inventarios		339,371	(625,615)
Impuestos anticipados		(192,573)	(164,901)
Impuesto a la renta diferido activo		12,312	-
Anticipos entregados		(967)	(224,841)
Cuentas por pagar y otras		359,034	1,520,902
Impuestos por pagar		95,320	(8,394)
Provisiones por beneficios a empleados		(71,341)	(74,420)
Dividendos por pagar		23,332	-
		<u>(192,348)</u>	<u>613,875</u>
Efectivo neto utilizado en (provisto por) las actividades de operación		<u>(192,348)</u>	<u>613,875</u>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de inversión:</b>			
Disminución de propiedades de inversión		550,487	1,609,513
Adiciones de planta y equipo (neto)	9	(984,504)	(841,191)
Efectivo neto utilizado en (provisto por) las actividades de inversión		<u>(434,017)</u>	<u>768,322</u>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:</b>			
Efectivo recibido por nuevas obligaciones financieras	11	900,000	1,100,000
Efectivo pagado por obligaciones financieras	11	(1,201,737)	(331,313)
Pago de dividendos	17	(300,000)	(450,000)
Disminución en Capital Social	17	-	(2,000,000)
Aportes Futuras Capitalizaciones		1,111,111	-
		<u>509,374</u>	<u>(1,681,313)</u>
Efectivo neto provisto por (utilizado) en las actividades de financiamiento		<u>509,374</u>	<u>(1,681,313)</u>
Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo		(116,991)	(299,116)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		160,075	459,191
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	9	<u>43,084</u>	<u>160,075</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

  
Santiago Yanez  
Gerente General

  
Dra. Patricia Bedoya A.  
Gerente Financiera-  
Administrativa