

FADAMOHOLDING S.A.

Quito, 31 de marzo del 2013

Señores
ACCIONISTAS DE FADAMOHOLDING S.A.
Presente.

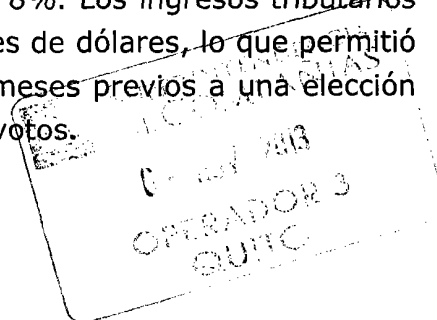
Siendo de conocimiento que la Compañía inició sus operaciones a partir del año 2011, a continuación presento a su consideración el informe del segundo año de gestión, por el año terminado al 31 de diciembre del 2012:

1 ENTORNO DE LA ACTIVIDAD

En el año 2012, la recesión de algunas economías de Europa, la desaceleración de la economía de China e India y el lento crecimiento de los Estados Unidos contribuyeron a un menor crecimiento de la economía mundial. El Fondo Monetario Internacional (FMI) estima que en el año 2012 se habría alcanzado un 3,2% de crecimiento. En el año 2013 la economía se presenta sin mayores cambios y se pronostica que el Producto Interno Bruto Mundial llegue al 3,5%. El desempleo en Europa está ganando terreno rápidamente.

La desaceleración económica también freno la expansión de las exportaciones, tanto en valor como en volumen. De acuerdo al Informativo Mensual de Comercio Exterior de FEDEXPORT, en el 2012 el volumen de exportaciones a nivel Mundial habría mostrado un crecimiento de 3,1% mientras que en valor lo habría hecho en apenas 0,5%. Según cifras de la Organización Mundial de Comercio (OMC) para el 2013 se espera que el volumen pueda repuntar por encima del 4% y un poco por debajo de esa cifra en el caso del valor de las exportaciones.

La Comisión Económica para América Latina y El Caribe (CEPAL), ha estimado que el crecimiento económico para América Latina en su conjunto, en el año 2012 habría cerrado en 3,2% y se estima que en 2013 llegue a 4%. Por su parte, la economía ecuatoriana, presentó en el 2012 un crecimiento de 5,01% según cifras oficiales, y las estimaciones sugieren que el crecimiento para este año será probablemente menor. Cabe señalar que el país en el año 2011 tuvo un crecimiento del 8%. Los ingresos tributarios crecieron un 17,8 por ciento a \$ 11.300 millones de dólares, lo que permitió al Gobierno invertir más en los pobres en los meses previos a una elección que ganó con cerca de un 57 por ciento de los votos.



FADAMOHOLDING S.A.

"Desde 2007 los ecuatorianos hemos sido testigos de positivas transformaciones en materia de infraestructura y servicios públicos, que ha estado acompañado por un sostenido crecimiento económico, reducción de la pobreza y mejoramiento de las condiciones de vida de la población en general, todo ello impulsado en gran parte por los ingentes ingresos recibidos por las exportaciones de petróleo y el endeudamiento con países amigos.

En cuanto a las actividades productivas para exportación tanto agrícolas como industriales, tampoco han tenido un mal desempeño, y aunque la situación varía entre sectores, en general éstas se han visto beneficiadas por crecientes precios en el mercado internacional y el empresariado nacional ha continuado apostando por el crecimiento de la producción y el empleo en el Ecuador.....

.....Bajo este escenario, gran parte de la discusión en materia económica para este período girará en torno a lo que el Gobierno ha denominado como el cambio de la matriz productiva, y tiene en sus manos una responsabilidad histórica para hacer de este un proceso construido en conjunto con la empresa privada, con consensos y acuerdos que deriven en un mejoramiento de las condiciones productivas del país....."¹

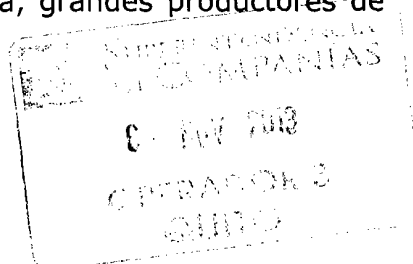
En el año 2012, la inflación en el Ecuador cerró en un 4,16% (2011= 5,41% y 2010 = 3,33). Para el año 2013 se proyecta una inflación menor al 5%.

Por otro lado, el salario mínimo vital ha subido nuevamente, ahora en un 8,9% (de \$292 a \$318 mensual). El ingreso familiar mensual es de \$ 545 y la canasta familiar básica de bienes y servicios para una familia de 4 integrantes se ubica en \$595.

La Compañía ha centrado sus mayores inversiones en el sector agroindustrial de la palma aceitera, por lo que es importante manifestar en términos generales, que el sector agrícola se ha mantenido beneficiado por altos precios de las materias primas; sin embargo, los problemas macroeconómicos mundiales no han favorecido al sector de aceites y grasas, lo que ha causado una reducción en el precio de la tonelada de aceite rojo, disminuyendo la rentabilidad de las empresas de este sector.

Durante el año 2012 los precios se mantuvieron a la baja; esto se debió a varios factores, entre los cuales podemos mencionar: la contracción de la demanda de los mercados europeos y asiáticos por la reducción de su crecimiento; adicionalmente, Malasia e Indonesia, grandes productores de

¹ FEDEXPORT, Informativo Comercio Exterior, No. 25



FADAMOHOLDING S.A.

aceite de palma en el mundo, alcanzaron un record de producción el año 2012, incrementando fuertemente la oferta, por tanto el precio se redujo.

En Ecuador, la producción también se mantuvo creciente, incrementándose el excedente de exportación; también cabe destacar que, en el presente año, el Gobierno se encuentra impulsando la implementación de un programa para la producción, comercialización y uso de biodiesel con base a la palma aceitera, por lo que se aspira que la demanda interna mejore.

A continuación se presenta un cuadro con la evolución de los precios del aceite rojo de palma a partir de los últimos años:

PERIODO (años)	PRECIO INTERNACIONAL FOB MALASIA PROMEDIO ANUAL (US\$)
2011	1.016
2012	961
2013 a marzo	794

Fuente: Reuters

2 CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS

En el transcurso del año 2012 la Compañía amplió sus inversiones, participando accionariamente en las siguientes empresas:

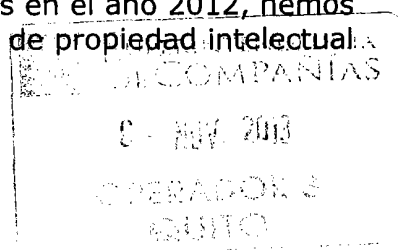
- Agroaceites S.A. con 66.70% de participación accionaria, cuya actividad principal es el desarrollo de proyectos agrícolas.
- Palmviveros S.A. con 99% de participación accionaria; dedicada a la producción de viveros de palma aceitera para la venta
- Dávila Nápoles Davnagrup Cia. Ltda con 99% de participación societaria; cuyo desarrollo se ha centrado en asesoría, extensionismo y servicios de capacitación agrícola.

3 CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES, SOCIETARIAS Y LABORALES.

Las obligaciones fiscales, societarias y laborales se encuentran total y oportunamente cumplidas; cabe destacar que a partir de este año, la Compañía cuenta con la obligación de efectuar auditoría a los estados financieros y cumplimiento de obligaciones tributarias, por lo que se contrató los servicios de la firma VS&P AUDITUM S.A., quienes entregaron su informe sin salvedades.

4 CUMPLIMIENTO DE DERECHOS DE PROPIEDAD INTELECTUAL

En las actividades empresariales desarrolladas en el año 2012, hemos dado cumplimiento a todos los derechos de autor y de propiedad intelectual que aplican sobre los recursos utilizados.



FADAMOHOLDING S.A.

5 ACONTECIMIENTOS EXTRAORDINARIOS

En el año 2012, se realizó una revisión del registro contable de la compra de acciones de la Compañía Agroindustria del Paraíso S.A. AGROPARAISO, efectuada en el año 2011, bajo los criterios de aplicación de las NIIF's, encontrándose necesaria la modificación del asiento contable de dicha transacción; y, por lo tanto fue necesario realizar una modificación a los estados financieros del año 2011 y efectuar una declaración sustitutiva de la declaración de impuesto a la renta del año 2011, la cual se adjunta, en conjunto a la Conciliación tributaria del año 2012, como anexo a presente informe.

6 SITUACION ECONÓMICA Y FINANCIERA

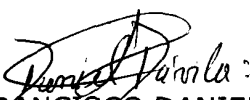
De conformidad con los balances del año 2012, la situación económica y financiera de la Empresa es satisfactoria, habiendo generado una rentabilidad a disposición de los señores accionistas de US\$ 1'081.003,32.

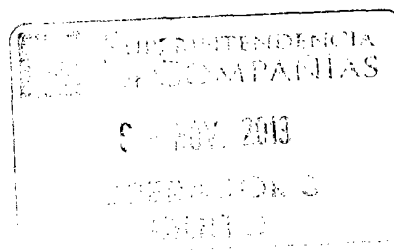
7 RECOMENDACIONES A LA JUNTA SOBRE EL EJERCICIO DEL AÑO 2012.

Le Gerencia General recomienda destinar todo el valor de utilidades a disposición de los accionistas, para reinversión e incremento del capital social.

Expreso mi agradecimiento a los señores accionistas por haber confiado en mi persona para dirigir la Empresa, con el firme convencimiento que continuaremos adelante, alcanzando mayores logros en el futuro.

Atentamente,

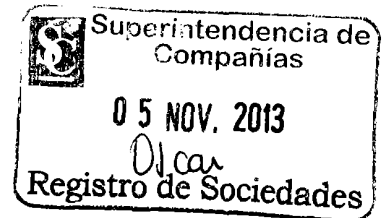

FRANCISCO DANIEL DAVILA MOLINA
GERENTE GENERAL
FADAMOHOLDING S.A.



54057

Quito, 05 de Noviembre de 2013
TAO-COM-11/13-673

Señor
SUPERINTENDENTE DE COMPAÑÍAS
Ciudad.-



De nuestra consideración:

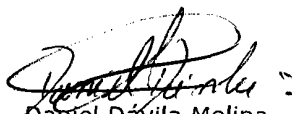
Yo, Daniel Dávila Molina, en calidad de representante legal de la compañía FADAMOHOLDING S.A. con RUC 1792334462001 y número de expediente 141457 solicito cordialmente por este medio recibir la documentación física correspondiente al año 2012 detallada a continuación, ya que según notificación recibida el día de 30 de Octubre por parte la entidad que usted acertadamente dirige, ha sido eliminada por presentarse daños en los archivos por lo que deseamos rectificar en beneficio tanto de FADAMOHOLDING S.A. como para el análisis que realiza la SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS sobre este tipo de información recibida de los contribuyentes en el Ecuador.

A continuación detallamos la información a presentar:

- Informe de Gerente.
- Informe de Comisario.
- Registro Único de Contribuyentes RUC.
- Notas a los estados financieros.
- Acta de Junta General

Agradecemos mucho de antemano la atención que se sirva dar a la presente.

Atentamente,
FADAMOHOLDING S.A.


Daniel Dávila Molina
GERENTE GENERAL

 **SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS
RECIBIDO**

- 5 NOV. 2013

.....
Sra. Adela Villacís V.
C.A.U. - QUITO