

## FADIANOHOLDING S.A

### ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

#### CONTENIDO:

- Informe de Auditoría emitido por un auditor independiente
- Estado de Situación Financiera
- Estado del Resultado Integral
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto de los Accionistas
- Estado de Flujo de Efectivo
- Notas a los estados financieros

#### Abreviatura usada:

US\$	Dólar estadounidense
NI	Normas internacionales de Auditoría
NIIF	Normas internacionales de Información Financiera
IAASS	Consejo de Normas internacionales de Auditoría y Aseguramiento
ESBA	Consejo de Normas internacionales de Ética para Contadores



## OPINIÓN DE AUDITORÍA EMITIDA POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas de  
**FADAMHOLDING S.A.**

### Opinión

Hemos auditado los estados financieros separados de FADAMHOLDING S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019, el estado del resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros separados adjuntos presentan fielmente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de FADAMHOLDING S.A. al 31 de diciembre de 2019, así como sus resultados y sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - (NIIF).

### Fundamento de la Opinión

Hemos basado a este nuestro informe de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del Auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de FADAMHOLDING S.A. de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a nuestra institución de los estados financieros y hemos cumplido los demás requisitos de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

### Otras cuestiones

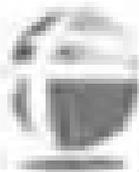
(1) Como se explica en la Nota 5, al 31 de diciembre 2019 la Compañía es dueña de acciones de CLEDOMVA S.A. y AGRICOLITES S.A. en el 49.66 % y 50.33% respectivamente, por lo que debe presentar balances consolidados.

### Responsabilidad de la Dirección de la Compañía en relación con los estados financieros

La Dirección de la Compañía es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros separados adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de manipulación intencional, fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Dirección es responsable de la valoración de la capacidad de la Compañía de continuar como empresa en funcionamiento, utilizando el proceso estándar de revisión en marcha, excepto si la Dirección toma la decisión de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien si existe otra alternativa viable.





La Dirección de la Compañía es responsable de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

**Responsabilidad del auditor externo en relación con la auditoría de los estados financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros operados en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materializadas si, individualmente o de forma agregada, puede prevverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios tocan basándose en los estados financieros.

**Freire Hidalgo Auditores S. A.**  
Registra en la  
Superintendencia de  
Compañías N.º 636

**Dirección:**  
Pedro Romo Carrera 88-00 y Diego de Almagro

Ciudad, 28 de febrero de 2020



**D. Jaime Freire Hidalgo**  
Representante Legal

**Empresarios Unidos S.A.**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

(Expresado en US\$ - Miles enteros redondeados)

<b>ACTIVOS</b>	<b>NOTAS</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>			
Cuentas y depósitos a la orden	(A)	882.07	1.871.24
Total Activos Corrientes		882.07	1.871.24
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>			
Préstamos en curso	(B)	2.952.158.54	2.548.092.24
Total Activos no Corrientes		2.952.158.54	2.548.092.24
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>3.834.240.61</b>	<b>4.419.363.48</b>
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>			
Cuentas y depósitos por pagar			214.84
Cuentas por pagar (sin intereses)	(B)	(1.000.488.78)	(1.877.842.78)
Otras obligaciones corrientes		2.00	2.00
Total Pasivos Corrientes		(1.000.486.78)	(1.877.842.78)
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>(1.000.486.78)</b>	<b>(1.877.842.78)</b>
<b>RESERVA(ES) NETO(S) DE LOS ACCIONISTAS</b> (Véase estado de flujo)	(B)	<b>2.833.753.83</b>	<b>2.541.521.50</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>2.833.753.83</b>	<b>4.419.363.48</b>

Los datos estadísticos en miles \$ a 10 son parte integrante de los estados financieros.

**FARMACIA LINDA S.A.**

**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL**

**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

**(Expresado en US\$ millones acumuladamente)**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Distribución inicial:</b>		
Cuentas de patrimonio:	(18.784,08)	(18.784,07)
Pérdida en operación:	(18.784,08)	(18.784,07)
<b>Otros ingresos:</b>		
Otros ingresos:	0,00	0,00
<b>Total otros ingresos:</b>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Pérdida antes de impuestos e impuestos:</b>	<u>(18.784,08)</u>	<u>(18.784,07)</u>
Impuestos e impuestos:		
<b>Pérdida neta:</b>	<u>(18.784,08)</u>	<u>(18.784,07)</u>
<b>OTRO RESULTADO INTEGRAL:</b>		
Otros resultados integrales netos, con la excepción:		
<b>Total Resultados integrales del año:</b>	<u>(18.784,08)</u>	<u>(18.784,07)</u>

**Las cifras acumuladas desde 1 de enero para el período de los estados financieros**



**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

**(Expresado en US\$ millones enteros)**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Flujo en Actividades de Operación:</b>		
Ingresos por intereses	(1) 0,19	(1) 409,24
Pagado a proveedores	(1) 189,00	(1) 617,10
Impuestos a la renta	-	-
<b>Cambio neto en el flujo de operación</b>	<b>(1) 88,81</b>	<b>(2) 207,86</b>
<b>Flujo en Actividades de Inversión:</b>		
Propiedades y equipos	(2) 248,89	(2) 102,863,90
Inversiones y cuentas relacionadas	-	-
<b>Cambio neto en el flujo de inversiones</b>	<b>(2) 248,89</b>	<b>(1) 102,863,90</b>
<b>Flujo de Actividades de Financiación:</b>		
Financiamiento externo necesario	(2) 890,00	(1) 600,00
<b>Cambio neto en el flujo de financiación</b>	<b>(2) 890,00</b>	<b>(1) 600,00</b>
Incremento (disminución) del flujo de efectivo	(1) 577,69	(1) 190,80
Saldo inicial de efectivo y equivalentes al efectivo	1 820,48	(1) 64,81
<b>Saldo final de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(1) 257,11</b>	<b>(1) 259,49</b>

**FACOMEX S.A.S.**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

**(Expresado en US\$ millones enteros redondeados)**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>RECONCILIACIÓN DEL RESULTADO NETO CON EL EFECTIVO NETO</b>		
<b>PROVIENTO POR FLUJO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Resultado neto	(10.741,68)	(17.000,00)
<b>Cargas e ingresos que no representan flujo de efectivo:</b>		
Deprecios recibidos en suavemente	_____	_____
<b>Operaciones del período:</b>		
Análisis por el proceso contable		0,00
Cuentas y documentos por pagar	(212,00)	70,24
Otros obligaciones comerciales	_____	_____
	(212,00)	70,24
<b>Efectivo utilizado en flujo de operación</b>	<b>(10.953,68)</b>	<b>(16.929,76)</b>

**Los resultados financieros de la T1 de 2019 respecto al periodo de referencia**