

## Informe de los Auditores Independientes

A los Accionistas de  
**FADAMOHOLDING S.A.**

### **Opinión**

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **FADAMOHOLDING S.A.**, que comprenden: el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2016, y los correspondientes estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de **FADAMOHOLDING S.A.**, al 31 de diciembre del 2016, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

### **Fundamentos de la opinión**

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría NIA. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en este informe en la sección Responsabilidades del Auditor. Somos independientes de **FADAMOHOLDING S.A.**, de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

### **Información presentada en adición a los estados financieros**

La Administración es responsable por la preparación de información adicional, la cual incluye el Informe Anual de los Administradores a la Junta de Accionistas, mismo que no incluye el juego completo de estados financieros y nuestro informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no cubre dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento concluyente sobre la misma.

En conexión con la auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer el Informe Anual de los Administradores a la Junta de Accionistas y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si de otra forma parecería estar materialmente incorrecta. Si basados en el trabajo que hemos efectuado, concluimos que existe un error material en esta información, tenemos la obligación de reportar este asunto. No tenemos nada que reportar en relación a esta información adicional.

### **Responsabilidad de la Administración sobre los estados financieros**

La Gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y del control interno determinado como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar sus operaciones, o bien, no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

La Administración y los accionistas, son responsables de la supervisión del proceso de la información financiera de la Compañía.

### **Responsabilidades del Auditor**

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener una seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría NIA, detecte siempre un error material cuando éste exista. Errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:



**Otros asuntos**

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2015 y por el año terminado en esa fecha que se presenta con fines comparativos, fueron auditados por otros auditores quienes emitieron su informe con fecha 17 de marzo del 2016.

*Micelle*

RNAE No. 358  
17 de marzo del 2017  
Quito, Ecuador

  
Carlos A. García L.  
Representante Legal  
R.N.C.P.A. No. 22857

**FADAMO HOLDING S.A.**

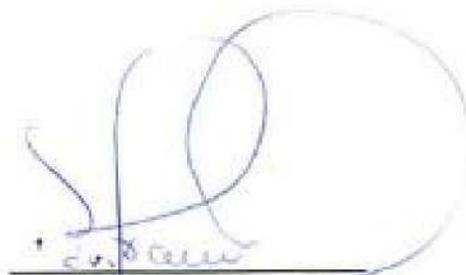
**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015**

**(Expresados en Dólares de E.U.A.)**

	<u>Nota</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b><u>ACTIVO</u></b>			
<b><u>CORRIENTE</u></b>			
Instrumentos financieros			
Efectivo y equivalentes de efectivo	(3)	16,673	35,960
Cuentas por cobrar partes relacionadas	(7)	7,255	1,314,148
Total activo corriente		23,928	1,350,108
<b><u>NO CORRIENTE</u></b>			
Vehículos	(4)	4,808	6,149
Inversiones en acciones	(5)	2,724,213	2,730,458
Total activo no corriente		2,729,021	2,736,607
Total activo		2,752,949	4,086,715

  
Anacelly Rubio  
Contadora General

  
Francisco Dávila  
Gerente General

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

**FADAMOHOLDING S.A.**

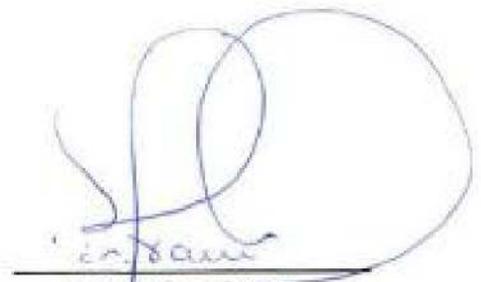
**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015**

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

	<u>Nota</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b><u>PASIVO</u></b>			
<b><u>CORRIENTE</u></b>			
Instrumentos financieros			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(6)	740	4,510
Cuentas por pagar partes relacionadas	(7)	169,012	1,497,696
Pasivo por impuestos, corriente	(8)	714	9,088
		<hr/>	<hr/>
Total pasivo corriente		170,466	1,511,294
Total pasivo			
<b><u>PATRIMONIO</u></b>			
	(10)		
Capital social		2,247,104	2,247,104
Reserva legal		66,791	56,986
Utilidades retenidas		268,588	271,331
		<hr/>	<hr/>
Total patrimonio		2,582,483	2,575,421
		<hr/>	<hr/>
Total pasivo y patrimonio		<u>2,752,949</u>	<u>4,086,715</u>



Anacelly Rubio  
Contadora General



Francisco Dávila  
Gerente General

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

**FADAMOHOLDING S.A.**

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL**

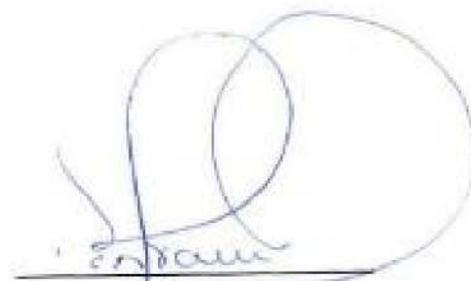
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015**

**(Expresados en Dólares de E.U.A.)**

	<u>Nota</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>			
Dividendos recibidos	(11)	-	104,119
Otros ingresos	(11)	46,287	79,802
		<hr/>	<hr/>
		46,287	183,921
<b>GASTOS</b>			
De administración	(12)	(29,732)	(75,168)
		<hr/>	<hr/>
Utilidad antes de provisión para impuesto a la renta		16,555	108,753
<b>IMPUESTO A LA RENTA</b>	(8)	(9,493)	(10,702)
		<hr/>	<hr/>
<b>UTILIDAD DEL AÑO</b>		7,062	98,051
		<hr/>	<hr/>
<b>OTROS RESULTADOS INTEGRALES</b>		-	-
		<hr/>	<hr/>
<b>UTILIDAD DEL AÑO Y RESULTADO INTEGRAL</b>		7,062	98,051
		<hr/>	<hr/>



Anacelly Rubio  
Contador General



Francisco Dávila  
Gerente General

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

**FADAMOHOLDING S.A.**

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

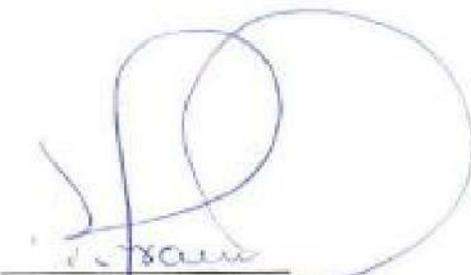
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015**

**(Expresados en Dólares de E.U.A.)**

	<b><u>CAPITAL SOCIAL</u></b>	<b><u>RESERVA LEGAL</u></b>	<b><u>UTILIDADES RETENIDAS</u></b>	<b><u>TOTAL</u></b>
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014</b>	2,247,104	35,603	194,663	2,477,370
<b>MÁS (MENOS)</b>				
Apropiación de utilidades retenidas a reserva legal	-	21,383	(21,383)	-
Utilidad del año y resultado integral	-	-	98,051	98,051
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015</b>	2,247,104	56,986	271,331	2,575,421
<b>MÁS (MENOS)</b>				
Apropiación de utilidades retenidas a reserva legal	-	9,805	(9,805)	-
Utilidad del año y resultado integral	-	-	7,062	7,062
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016</b>	2,247,104	66,791	268,588	2,582,483



Anacelly Rubio  
Contadora General



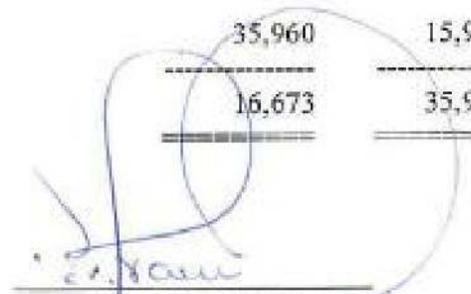
Francisco Dávila  
Gerente General

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros

**FADAMOHOLDING S.A.**  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015**  
(Expresados en Dólares de E.U.A.)

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Efectivo recibido de partes relacionadas y otros	46,287	185,447
Efectivo pagado a proveedores	(33,069)	(73,911)
Efectivo pagado por impuesto a la renta	(16,959)	(198)
	<hr/>	<hr/>
Efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de operación	(3,741)	111,338
	<hr/>	<hr/>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Efectivo pagado por vehículos	-	(6,708)
Efectivo recibido (pagado) a partes relacionadas	1,306,893	(66,296)
Efectivo recibido (pagado) por inversiones en acciones	6,245	(9,770)
	<hr/>	<hr/>
Efectivo neto provisto por (utilizado en) actividades de inversión	1,313,138	(82,774)
	<hr/>	<hr/>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Efectivo (pagado) por préstamos de partes relacionadas	(1,328,684)	(8,553)
	<hr/>	<hr/>
Efectivo neto (utilizado en) actividades de financiamiento	(1,328,684)	(8,553)
	<hr/>	<hr/>
(Disminución) Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	(19,287)	20,011
	<hr/>	<hr/>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO</b>		
Saldo al inicio del año	35,960	15,949
	<hr/>	<hr/>
Saldo al final del año	16,673	35,960
	<hr/>	<hr/>

  
Anacelly Rubio  
Contadora General

  
Francisco Dávila  
Gerente General

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

**ANDANA HOLDING S.A**

**CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD DEL AÑO CON EL EFECTIVO NETO (UTILIZADO EN)  
PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN  
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015**

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>UTILIDAD DEL AÑO Y RESULTADO INTEGRAL</b>	7,062	98,051
<b>PARTIDAS QUE NO SE REALIZARON CON EL INGRESO O DESEMBOLSO DE EFECTIVO</b>		
Depreciación	1,341	559
Provisión para impuesto a la renta	9,493	10,702
<b>CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS</b>		
Disminución en cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	-	1,525
(Disminución) Aumento en cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(3,770)	4,181
(Disminución) en pasivos por impuestos, corriente	(17,867)	(3,680)
Efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de operación	<u>(3,741)</u>	<u>111,338</u>

  
Anacelly Rubio  
Contadora General

  
Francisco Dávila  
Gerente General

Las notas adjuntas son parte integrante de estas conciliaciones.