



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas y Directorio de:
FADAMOHOLDING S.A.

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros separados que se adjuntan de FADAMOHOLDING S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Los estados financieros emitidos al 31 de diciembre de 2012, fueron auditados por otro auditor, cuya opinión sin salvedades fue emitida con fecha 29 de marzo de 2013.

Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros

2. La Gerencia de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación, y el mantenimiento de controles internos que son relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, que no contengan errores importantes causados por fraude o error; la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y la elaboración de estimaciones contables que son razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor Externo

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener seguridad razonable de que los estados financieros no contienen distorsiones importantes.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de errores importantes en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base razonable para nuestra opinión de auditoría.





Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros separados mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de FADAMOHOLDING S.A. al 31 de diciembre de 2013, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Asunto de énfasis

5. Informamos que tal como se explica en la nota 7, FADAMOHOLDING S.A. también prepara estados financieros consolidados conforme lo requiere la NIIF. Los estados financieros separados adjuntos se presentan por requerimientos de la Superintendencia de Compañías.

Quito, 10 de febrero de 2014

Registro en la
Superintendencia de
Compañías No. 634

Dr. Jaime Freire Hidalgo
Representante Legal



Optimized using
trial version
www.balesio.com

FADAMOHOLDING S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

(Expresado en miles de dólares estadounidenses)

ACTIVOS	NOTAS	2013	2012
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	106	70
Activos Financieros	6	1.667	1.575
Total Activos Corrientes		1.773	1.645
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Activos Financieros no corrientes		65	72
Inversiones en asociadas	7	1.706	1.418
Total Activos no Corrientes		1.771	1.490
TOTAL ACTIVOS		3.544	3.135
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar diversas relacionadas	8	1.295	1.202
Otras obligaciones corrientes		10	23
Total Pasivo Corriente		1.305	1.225
TOTAL PASIVOS		1.305	1.225
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS (Véase estado adjunto)	10	2.239	1.910
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		3.544	3.135



FADAMOHOLDING S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

(Expresado en miles de dólares estadounidenses)

	Notas	2013	2012
Dividendos recibidos		328	1.052
Gastos de Administración		(43)	(51)
Utilidad en operación		285	1.001
Otros ingresos (egresos):			
Otros, neto		55	104
Total otros ingresos (egresos)		55	104
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta		340	1.105
Impuesto a la renta	9	(11)	(23)
Utilidad neta del periodo		329	1.082
OTRO RESULTADO INTEGRAL:			
Otro resultado integral del año, neto de impuestos		-	-
Total Resultado integral del año		329	1.082



cativas anexas 1 a 15 son parte integrante de los estados financieros

FADAMOHOLDING S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

(Expresado en miles de dólares estadounidenses)

	Capital Social	Aporte Futuras Capitalizaciones	Reserva Legal	Resultados Acumulados de Ejercicios anteriores	Total
Salidos al 31 de diciembre de 2012	1	1.165	-	744	1.910
Apropiación reserva legal	-	-	108	(108)	-
Utilidad neta del periodo	-	-	-	329	329
Salidos al 31 de diciembre de 2013	1	1.165	108	965	2.239

Las notas explicativas anexas 1 a 15 son parte integrante de los estados financieros



Optimized using
trial version
www.balesio.com

FADAMOHOLDING S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

(Expresado en miles de dólares estadounidenses)

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Flujo de Actividades de Operación:		
Recibido por dividendos	62	453
Intereses recibidos	55	101
Pagado a proveedores	(56)	(30)
Impuesto a la renta	(11)	(23)
Efectivo provisto por flujo de operación	50	501
Flujo en Actividades de Inversión:		
Inversiones en asociadas	-	-
Efectivo utilizado en flujo de inversiones	-	-
Flujo de Actividades de Financiamiento:		
Disminución cuentas relacionadas	(14)	(437)
Efectivo provisto por (utilizado en) flujo de financiamiento	(14)	(437)
Incremento del flujo de fondos	36	64
Saldo inicial de efectivo y equivalentes al efectivo	70	6
Saldo final de efectivo y equivalentes al efectivo	106	70



cativas anexas 1 a 15 son parte integrante de los estados financieros

FADAMOHOLDING S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

(Expresado en miles de dólares estadounidenses)

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO POR FLUJO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Utilidad neta del periodo	329	1.082
Cargos a resultados que no representan flujo de efectivo:		
Dividendos recibidos en acciones	<u>(266)</u>	<u>(599)</u>
	(266)	(599)
Operaciones del periodo:		
Otras obligaciones corrientes	<u>(13)</u>	<u>18</u>
	(13)	18
Efectivo provisto por flujo de operación	<u>50</u>	<u>501</u>

Las anexas 1 a 15 son parte integrante de los estados financieros

