

BIANRIVERSA S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS EJERCICIOS AL CIERRE 31 DE DICIEMBRE 2014

Ente económico: BIANRIVERSA S.A fue constituida como compañía de construcción de obras civiles, compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

Fue creada mediante la Resolución N°.- **SC.IJ.DJC.G0.11.0004515** del 03 de agosto del 2011, expedida por la Superintendencia de Compañías, con domicilio en la ciudad de Guayaquil.

Nota 1.- Principales Políticas y Prácticas Contables.

Los Estados Financieros fueron aprobados en junta el 30 de marzo de 2015.

Nota 2.- ACTIVOS CORRIENTES

Caja-Bancos.- El saldo que se refleja en el Estado de Situación Financiero al 31 de diciembre año 2014 corresponde al Banco Pichincha por el valor de \$3.983,81.

Cuentas por cobrar Clientes.- Corresponde al cliente Mercadona S.A, por la ejecución de obras en curso, las mismas que finalizaran los primeros meses del año 2014 saldo por cobrar \$21.960,70.

Otras cuentas por cobrar Clientes.- Corresponde a clientes varios, por \$5.732,07.

Crédito Tributario a favor de la empresa.- Diferencia entre las compras y ventas del ejercicio económico 2014 \$1.824,64 por IVA, \$6.867,47 por **RETENCION**

Provisión para cuentas incobrables.- Valor derivado de las cuentas por cobrar con cierre de año \$219,61

Nota 3.- ACTIVOS NO CORRIENTES

Propiedad, planta y equipo

La empresa opta por presentar este rubro tras su reconocimiento inicial, el costo menos la depreciación acumulada y cualesquiera pérdida por deterioro del valor acumuladas, tal y como se establece en la SECCION 17 de las NIFF'S para Pymes.

Valor neto de los activos fijos \$162.474,00, los mismos que se desglosan de la siguiente manera.

MUEBLES Y ENSERES	\$ 1.300,00
EQUIPOS DE COMPUTACION	\$ 1.200,00
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	\$180.000,00
VEHICULOS	\$ 33.411,16
(-) DEPREC. ACUMULADA	\$ 58.779,41

Nota 4.- PASIVOS CORRIENTES

Cuentas por pagar proveedores locales.- Se basan en condiciones de crédito normales y ni tienen intereses. \$ 5.415,69

Otras doc. Y ctas por pagar corrientes.- \$ 1.537,99

OBLIGACIONES CON EL IESS	\$ 235,51
OTROS PASIVOS POR BENEF. EMPLEADOS	\$ 640,71
OBLIGACIONES CORRIENTES EMITIDAS	\$ 661,77

Nota 5.- PASIVOS NO CORRIENTES

Cuentas y documentos por pagar.- Las obligaciones largo plazo se registran a su costo histórico \$ 23.431,20

Prestamos socios accionistas.- \$ 37.500,00

Nota 6.- INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.-

Estos proceden de la venta de servicios y se miden al valor razonable de la contraprestación recibida.

Atentamente,


VIVAR CHACON RENE ANDRES
C.I. # 091714572-4
GERENTE GENERAL