

**A los señores accionistas,
BIANRIVERSA S. A.**

En cumplimiento de disposiciones legales y estatutarias tengo a bien presentarles el siguiente informe por el ejercicio económico correspondiente al año 2017.

El examen a los estados financieros correspondiente al periodo del año 2017, fueron preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera y a las disposiciones establecidas para las entidades controladas por la superintendencia de compañías, se establece que dichos estados presentan razonablemente la situación financiera de la compañía y que sus libros reflejan variaciones importantes con relación al año anterior, estos incrementos han sido producto del crecimiento que hemos tenido en el año 2017.

Debo indicar que los procesos administrativos, judiciales y en general, la situación jurídica de la compañía se ha desarrollado normalmente, sin que se haya producido fallos o eventos relevantes.

Igualmente se ha verificado la operatividad de los controles establecidos en la compañía y se ha evaluado satisfactoriamente los sistemas existentes para los efectos de la revelación y control de la información financiera y se encontró que estos funcionan adecuadamente.

El **PATRIMONIO** de la compañía se estableció en USD 159 MIL, con un incremento del 9% en relación al año 2016 que se estableció en USD 145 MIL, esto representa un incremento patrimonial de USD 13,288.08, que es producto de la utilidad neta generada en este periodo.

La utilidad del ejercicio del año 2017 se estableció en **USD 13,288.08**, en el año 2016 fue de **USD 14,176.41, una disminución del 6%**, en dólares equivale a **USD 888,33**.

La utilidad del ejercicio del año 2017 representa un **2% de las ventas** y en el año 2016 fue de **4%**

La composición del patrimonio se establece de la siguiente manera:

	AÑO 2017	AÑO 2016	VARIACION
Capital	800.00	800.00	0.00
Aportes de Accionistas	124,986.04	124,986.04	0.00
Reservas legal	400.00	400.00	0.00
Otras Reservas	0.00	0.00	0.00
RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCION NIIF	0.00	0.00	0.00
Resultados Acumulados	18,932.68	4,756.27	14,176.41
Resultados del Ejercicio	13,572.00	14,176.41	-603.41
TOTAL GENERAL DEL PATRIMONIO	158,690.72	145,118.72	13,572.00

El **ACTIVO TOTAL** aumento en un **24%** en relación al año 2016, un aumento en dólares de **USD 199 MIL**, estableciéndose en el 2017 en **USD 1,025,885** y en el 2016 se estableció en **USD 826,635**.

El aumento es producto de saldos en bancos por **USD 9 MIL**, la concesión de préstamos al accionista por **USD 297 MIL** e inversión a corto plazo en el Banco del Pichincha de Certificado de inversión por **USD 140 MIL**, adecuaciones de instalaciones de la empresa por **USD 27 MIL**, anticipos desembolsados a proveedores por **USD 199 MIL**.

El **PASIVO TOTAL** aumento en dólares de **USD 186 MIL**, estableciéndose en el 2017 en **USD 867 MIL** y en el 2016 se estableció en **USD 682 MIL**.

Saldos de cuentas por pagar proveedores corrientes por **USD 246 MIL**, obligaciones bancarias corrientes por **USD 155 MIL** y no corrientes por **USD 47 MIL**, cuentas por pagar al IESS por **USD 7 MIL**, Participación de trabajadores del ejercicio fiscal del 2017 por **USD 8 MIL**, obligaciones con los empleados por **USD 23 MIL**, remuneraciones por pagar por **USD 2 MIL** y otras cuentas por pagar corrientes por **USD 150 MIL**.

ANALISIS DE ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONIENTE AL PERIODO DE 2017

	2017	2016	VAR. USD
Ventas Netas	578,726.56	398,592.34	180,134.22

Las ventas disminuyeron en un 45%, por el servicio de alquiler de maquinarias.

	2017	2016	VAR. USD
Costo de Ventas	217,319.06	139,286.49	78,032.57

El costo de ventas está compuesto por gastos de nómina **USD 18 MIL** las Depreciaciones que totalizan **USD 84 MIL**, mantenimiento y reparaciones de las maquinarias por **USD 12 MIL**, servicios operativos adquiridos por **USD 71 MIL** y otros costos de producción que totalizan **USD 32 MIL**.

	2017	2016	VAR. USD
Gastos de Operación	329,475.91	236,585.85	92,890.06

Los gastos operativos se incrementaron en **USD 93 MIL**, el cual está compuesto por las Remuneraciones que totalizan **USD 157 MIL**, Depreciaciones que totalizan **USD 15 MIL**, mantenimientos y reparaciones que totalizan **USD 10 MIL**, gastos de seguros que totalizan **USD 4 MIL**, Intereses financieros que totalizan **USD 26 MIL**, servicios de asesorías por **USD 42 MIL**, arriendo de oficina **USD 11 MIL** y Otros Gastos que totalizan **USD 64 MIL**.

El margen operativo es de **USD 31,931** con un margen del 6% con relación a las ventas, en el año 2016 se estableció en **USD 22,720** con un margen de 6%

Utilidad antes de impuestos

2017	2016	VAR. USD
31,931.59	22,720.00	9,211.59

La utilidad operativa antes de impuesto se estableció en **USD 31,931** y aumento en relación al año 2016 en un 40%, esta utilidad representa el 6% en relación al Ingreso por ventas, en el año 2016 fue de 6%

Participaciones sobre Utilidades
Impuesto a la Renta

2017	2016	VAR. USD
4,832.25	3,408.00	1,424.25
13,811.26	5,135.59	8,675.67

	2017	2016	VAR. USD
Utilidad del Ejercicio	13,288.08	14,176.41	-888.33

La utilidad del ejercicio del año 2017 se estableció en **USD 13,288.08**, en el año 2016 fue de **USD 14,176.41**, un incremento del 817% que equivale en USD 12,630.05

La utilidad del ejercicio del año 2017 representa un 2% de las ventas y en el año 2016 fue de 4%



Sr. ENRIQUE J. CARDENAS M.
GERENTE GENERAL