

**CONSTRUCTORA QUEVEDO CONSQUEV S.A**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

---

**NOTA 1 INFORMACION GENERAL**

**CONSTRUCTORA QUEVEDO CONSQUEV S.A.**, es una Compañía Anónima, constituida el 30 de Agosto del 2011 en la ciudad de Quevedo, con número de RUC: 1291741246001, y de expediente de la compañía 141444; su matriz está ubicada en la ciudad de Quevedo, entre las calles Otto Arosemena y la Manzana B, la compañía es vigilada y controlada por la Superintendencia de Compañías, quien norma los procedimientos que esta tiene que cumplir.

La principal actividad de la compañía es: **LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES, COMO ACERAS Y BORDILLOS, PUENTES, CARRETERAS**

Los Estados Financieros de la **COMPAÑIA CONSTRUCTORA QUEVEDO CONSQUEV S.A.**, deben ser presentados hasta el 30 de Abril del año 2017, porque así lo dispone la superintendencia de Compañías, reguladora y controladora de la compañía.

**NOTA 2 BASES DE ELABORACION**

Estos estados financieros Individuales se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias (u.m.) "El Dólar", que es la moneda de presentación del país donde está situada la compañía "Ecuador" y la moneda funcional de la compañía.

**NOTA 3 POLITICAS CONTABLES**

**EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO**

Para determinar saldos en la cuenta caja se manejan arqueos de caja, que se lo hace de forma periódica y sin aviso alguno, el saldo de la cuenta bancos es muy rigurosa, y se lleva un libro bancos, para que a fin de mes junto al Estado de cuenta Bancario se pueda efectuar la conciliación bancaria.

## PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Los activos Fijos se miden al costo, menos la depreciación acumulada, y cualquier pérdida por deterioro.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas anuales:

MUEBLES Y ENCERES	10%
EQUIPOS DE COMPUTACIÓN	33.33%

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

## ACTIVOS INTANGIBLES

Los activos intangibles son programas informáticos adquiridos que se expresan al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Se amortizan a lo largo de la vida estimada de cinco años empleando el método lineal. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de amortización, vida útil o valor residual de un activo intangible, se revisa la amortización de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

## DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo, activos intangibles e inversiones en asociadas para determinar si existen indicios de que tales activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

## CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LOCALES (CORTO PLAZO)

Las cuentas y documentos por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses. Los importes de las cuentas comerciales

por pagar, denominados en moneda extranjera se convierten a la unidad monetaria (dólar) usando la tasa de cambio vigente en la fecha sobre la que se informa.

#### **CAPITAL SUSCRITO**

Representa el capital aportado por los socios a la compañía, y el monto necesario para poder desarrollar sus actividades empresariales

#### **APORTES DE SOCIOS PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES**

Son aportes de los socios, con el objetivo de inyectar dinero a esta y pueda cumplir un objetivo común estos aportes van a generar capitalizaciones futuras para los socios.

#### **RESULTADOS ACUMULADOS**

Cualquiera que sea el resultado se a de ir acumulado en esta cuenta, con el objetivo de que si hay pérdida acumulada, se pueda bajar con utilidades futuras, y si hay utilidades acumuladas tomar la decisión de repartirla entre los socios, o dejar una parte para reserva legal, y otras atribuidas por la ley.

#### **NOTA 4 INFORMACION DE APOYO PARA LAS PARTIDAS CONTABLES DENTRO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

##### **EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO**

CAJA	0.00
BANCOS	7348,52
INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO	0.00
<b>TOTAL</b>	<b>7348.52</b>

##### **CUENTAS POR COBRAR – LOCALES**

CUENTAS POR COBRAR	12708,82
<b>TOTAL</b>	<b>12708,82</b>

**OTROS ACTIVOS CORRIENTES**

CREDITO TRIBUTARIO IVA	0.00
CREDITO TRIBUTARIO RENTA	2939,01
RETENCIONES EFECTUADAS	4341.64
<b>TOTAL</b>	<b>7280,65</b>

**PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO**

EQUIPOS DE COMPUTACIÓN	0.00
OTROS ACTIVOS FIJOS	0.00
(-) DEPRECIACION ACUMULADA P.P.&E.	0.00
<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>

**CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR - LOCALES**

LOCALES	560.12
PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR	3002.78
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	3743.46
<b>TOTAL</b>	<b>3562.90</b>

**PATRIMONIO**

CAPITAL SUSCRITO	800.00
RESERVA LEGAL	0.00
UTILIDAD EJERCICIOS ANTERIORES	9702.81
UTILIDAD DEL EJERCICIO	13272.28
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>23775.09</b>

**CAPITAL SUSCRITO**

No.	Identificación	Tipo Identificación	Nombre	Nacionalidad	Tipo Inversión	Capital
1	1203953086	CÉDULA	PERALTA DELGADO ROGELIO ALFONSO	ECUADOR	NACIONAL	480,0000
2	1204355901	CÉDULA	SOLIZ VERA CARLOS FELIPE	ECUADOR	NACIONAL	320,0000
TOTAL (USD \$):						800,0000



Erika Encalada Vera  
CONTADOR



Rogelio Alfonso Peralta  
GERENTE  
CI: 120395308-6



Carlos Felipe Solís  
PRESIDENTE  
CI: 120435590-1